

# Årsredovisning

för

## Hotell Villa Sparta AB

556635-8296

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Villa Sparta AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Älvsbyn den 21 mars 2023



Jens Hardegård

Styrelsen och verkställande direktören för Hotell Villa Sparta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och konferensverksamhet i egen anläggning i centrala Älsvbyn.

Företaget har sitt säte i Älsvbyn.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt ägare och är numera helägt dotterbolag till Storforsen Hotell Aktiebolag, org nr. 556497-1082. Vidare har förvärv och därefter fusion av tidigare systerbolag Hotell Polaria AB skett. Bolaget har därmed bytt namn från Polaria Fastigheter Älsvbyn AB och all hotellverksamhet som tidigare bedrevs i Hotell Polaria bedrivs numera i Hotell Villa Sparta AB. För att anpassa sig till moderbolaget har bolaget även ändrat räkenskapsår vilket innebär att bolaget redovisar ett förlängt räkenskapsår detta år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (18 mån)	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	12 534	930	960	650	1 670
Resultat efter finansiella poster	-750	-452	-336	-532	307
Balansomslutning	12 344	7 267	8 123	8 952	9 691
Soliditet (%)	0,5	9,5	13,7	15,8	19,9

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	990 357	-417 190	693 167
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-417 190	417 190	0
Fusion			61 822		61 822
Årets resultat				-695 781	-695 781
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>634 989</b>	<b>-695 781</b>	<b>59 208</b>

**Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	634 989
årets förlust	-695 781
	<b>-60 792</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-60 792
	<b>-60 792</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *ny*

2023041800616

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-12-31 (18 mån)	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		12 533 953	929 994
Övriga rörelseintäkter		83 276	0
		<b>12 617 229</b>	<b>929 994</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-3 263 463	0
Övriga externa kostnader		-8 369 124	-542 953
Personalkostnader	2	-353 570	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-963 776	-697 483
Övriga rörelsekostnader		-60 624	0
		<b>-13 010 557</b>	<b>-1 240 436</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-393 328</b>	<b>-310 442</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-23 904	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-332 949	-142 025
		<b>-356 853</b>	<b>-142 025</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-750 181</b>	<b>-452 467</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-750 181</b>	<b>-452 467</b>
Skatt på årets resultat		54 400	35 277
<b>Årets resultat</b>		<b>-695 781</b>	<b>-417 190</b>

202304180617

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

7 927 623

6 709 922

Inventarier, verktyg och installationer

4

2 046 818

220 530

9 974 441

6 930 452

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran

297 618

243 218

Andra långfristiga fordringar

5

28 092

0

325 710

243 218

**Summa anläggningstillgångar**

**10 300 151**

**7 173 670**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

57 824

0

57 824

0

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

218 701

0

Aktuella skattefordringar

55 945

55 273

Övriga fordringar

483 548

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

128 550

36 591

886 744

91 864

##### *Kassa och bank*

1 099 741

1 294

**Summa omsättningstillgångar**

**2 044 309**

**93 158**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 344 460**

**7 266 828** ✓

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

634 989

990 357

Årets resultat

-695 781

-417 190

**-60 792**

**573 167**

**Summa eget kapital**

**59 208**

**693 167**

#### Långfristiga skulder

6,7

Skulder till kreditinstitut

8 765 625

5 590 000

**Summa långfristiga skulder**

**8 765 625**

**5 590 000**

#### Kortfristiga skulder

7

Skulder till kreditinstitut

467 500

520 000

Förskott från kunder

8 670

0

Leverantörsskulder

1 908 295

7 088

Skulder till koncernföretag

255 409

384 851

Övriga skulder

77 485

30 747

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

802 268

40 975

**Summa kortfristiga skulder**

**3 519 627**

**983 661**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 344 460**

**7 266 828** *7/*

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	15-100 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott. *W*

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Fusion

Fusionen mellan dotterföretaget och moderföretaget har redovisats i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2020:5) om redovisning av fusion.

Övertagna tillgångarna och skulderna har värderats till bokfört värde.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-12-31	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 606 059	10 606 059
Inköp	1 914 691	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 520 750</b>	<b>10 606 059</b>
Ingående avskrivningar	-3 896 137	-3 435 869
Årets avskrivningar	-696 990	-460 268
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 593 127</b>	<b>-3 896 137</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 927 623</b>	<b>6 709 922</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 484 019	1 484 019
Inköp	2 054 414	0
Anskaffningsvärde tillkommet vid fusion	165 625	0
Försäljningar/utrangeringar	-165 625	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 538 433</b>	<b>1 484 019</b>
Ingående avskrivningar	-1 263 489	-1 026 274
Avskrivningar tillkommet vid fusion	-96 706	0
Försäljningar/utrangeringar	135 366	0
Årets avskrivningar	-266 786	-237 215
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 491 615</b>	<b>-1 263 489</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 046 818</b>	<b>220 530</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	28 092	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 092</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 092</b>	<b>0</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 895 625	3 510 000
	<b>6 895 625</b>	<b>3 510 000</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 9 233 125 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 765 625	5 590 000
	<b>8 765 625</b>	<b>5 590 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	467 500	520 000
	<b>467 500</b>	<b>520 000</b>

**Not 8 Checkräkningskredit**

	2022-12-31	2021-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	
Utnyttjad kredit uppgår till	0	

**Not 9 Fusion**

**Hotel Polaria AB**

Under året har Hotel Polaria AB med organisationsnummer 556635-8304 fusionerats med företaget. Resultat- och balansräkningsposterna i Hotel Polaria AB per fusionsdagen 2022-06-22 framgår nedan.

	Belopp per 2022-06-22
Nettoomsättning	7 845 237
Rörelseresultat	180 833
Anläggningstillgångar	68 919
Omsättningstillgångar	807 107
<b>Summa tillgångar</b>	<b>876 026</b>
Skulder	266 261
<b>Summa skulder</b>	<b>266 261</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-06-30
Företagsinteckning	1 500 000	700 000
Fastighetsinteckningar	16 420 000	16 420 000
	<b>17 920 000</b>	<b>17 120 000</b>

**Not 11 Eventualförpliktelser**

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

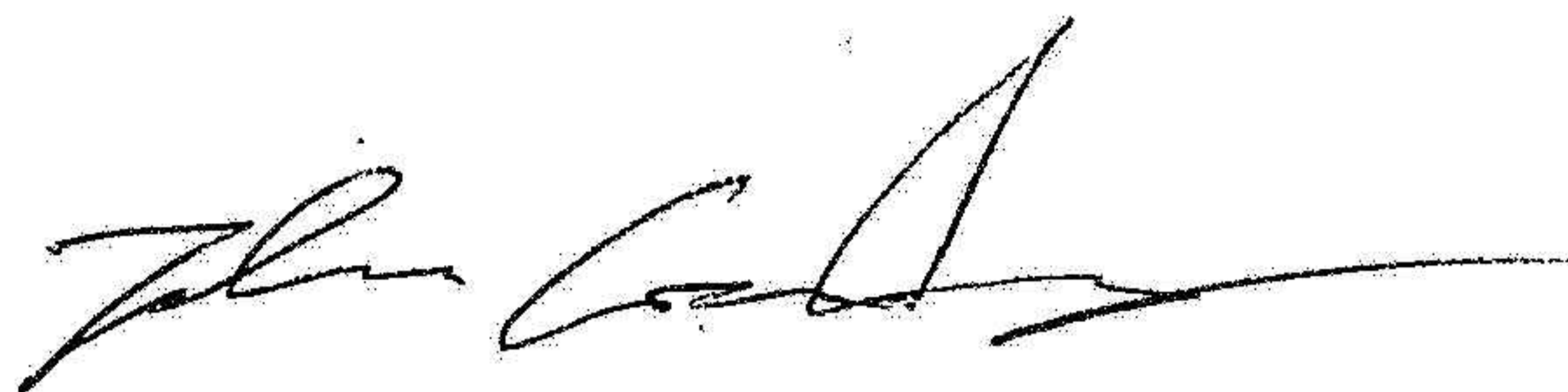
**Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget har övertagit restaurangverksamheten av extern hyresgäst och kommer från och med 1 januari 2023 driva restaurangen i egen regi. W

Älvsbyn den 21 mars 2023

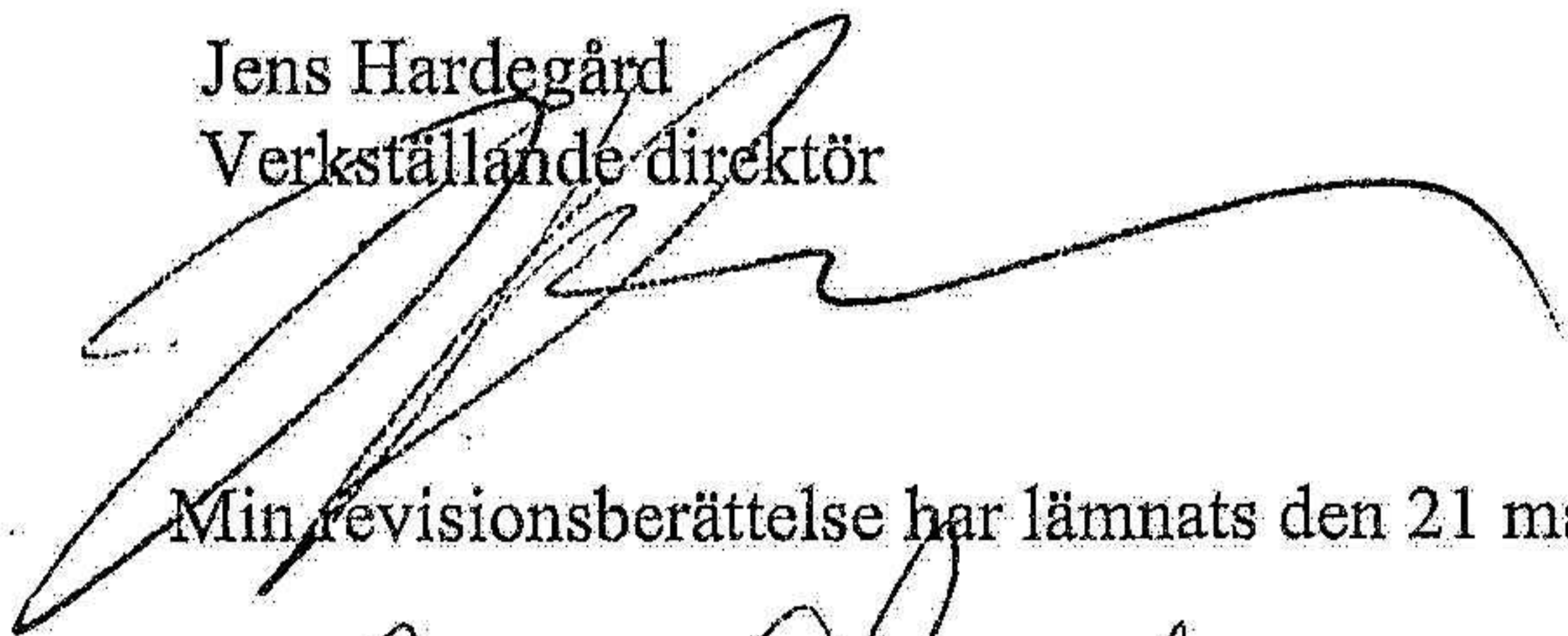


Jonas Jalar  
Ordförande

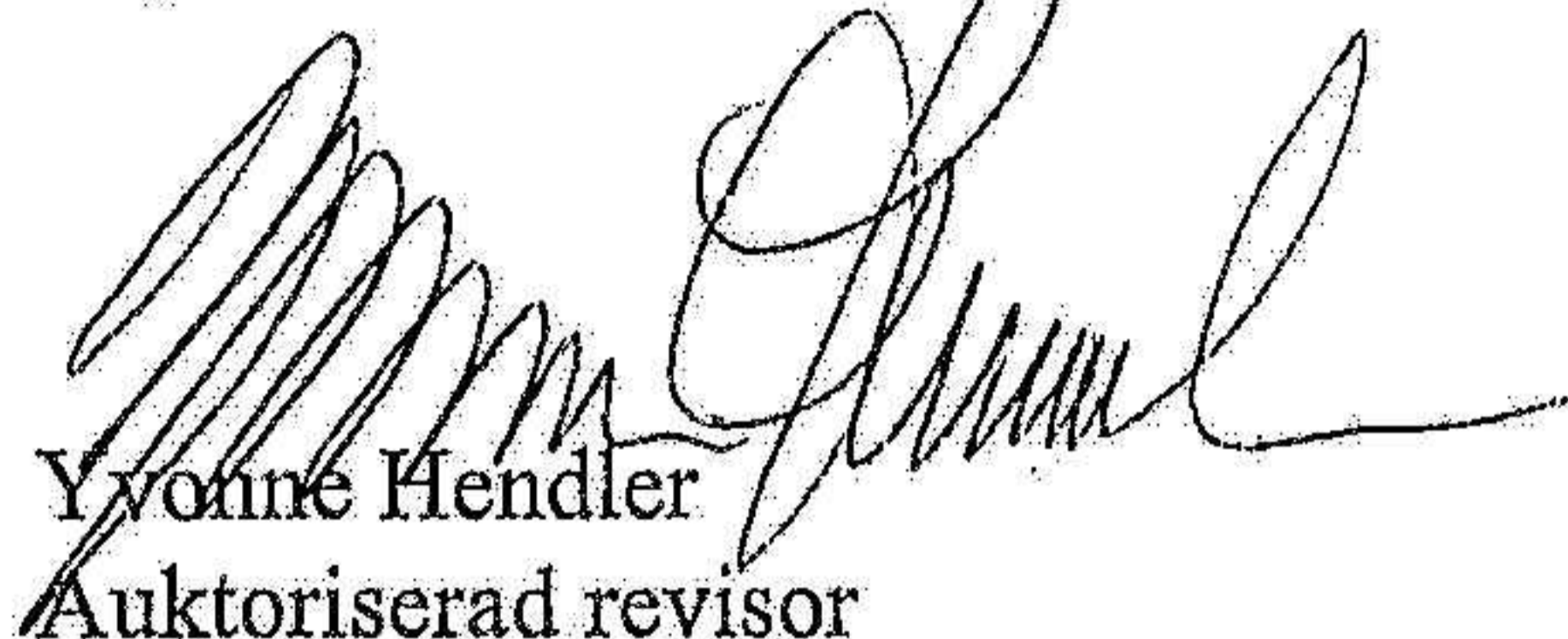


Johan Granberg

Jens Hardegård  
Verkställande direktör



Min revisionsberättelse har lämnats den 21 mars 2023



Yvonne Hendler  
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygast



2023041800624

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotell Villa Sparta AB, org.nr 556635-8296

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Villa Sparta AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Villa Sparta ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotell Villa Sparta AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-07-01 – 2021-06-30 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 2021-12-30 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. *ff*

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotell Villa Sparta AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotell Villa Sparta AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. *Y*

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

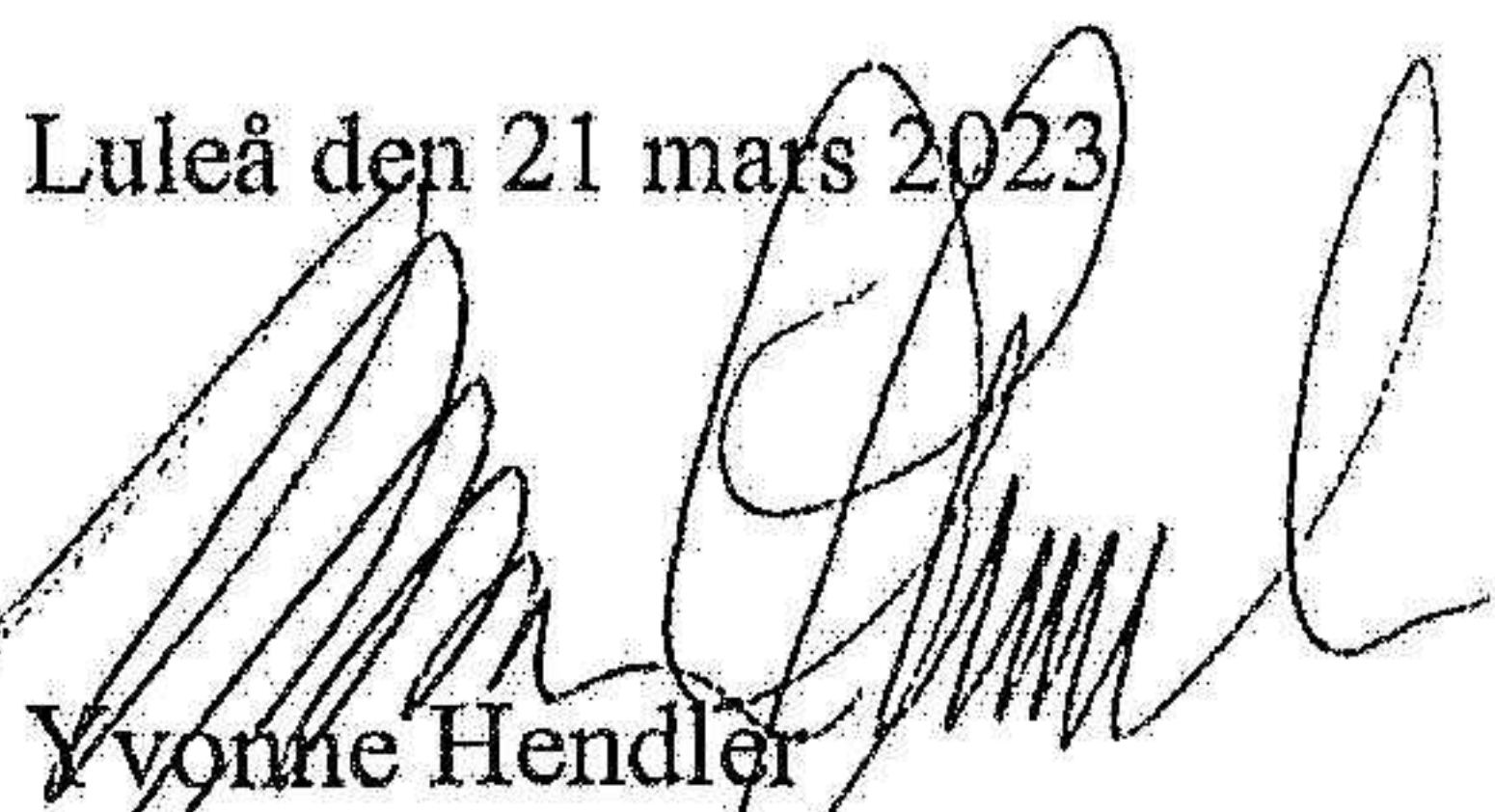
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 21 mars 2023

  
Yvonne Hendler  
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas 

## Till bolagsverket

---

Avseende Hotell Villa Sparta AB, org.nr 556635-8296

**Anmälan och redogörelse enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen (2005:551)**

Mitt uppdrag som revisor i bolaget har upphört i förtid genom beslut av extra bolagsstämma 2022-08-27.

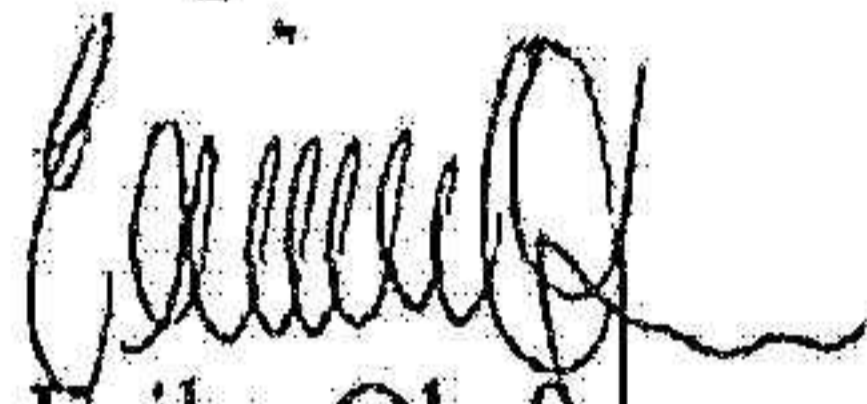
Några förhållanden som föranleder anmärkning i denna redogörelse har inte kommit till min kännedom.

**Underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen (2005:551)**

Skälet till att mitt uppdrag upphör i förtid är att bolaget fått ny ägare.

Skellefteå 2022-09-15

Bright Norr AB



Erika Olofsson

Auktoriserad revisor