

IB Logistik Nybro AB
Org nr 559147-4464

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i IB Logistik Nybro AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30-06-2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 29-07-2023



Ilija Batljan

IB Logistik Nybro AB
Org nr 559147-4464

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

IB Logistik Nybro AB, org nr 559147-4464, med säte i Stockholm, har som syfte med verksamheten att direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter och eller aktier, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Skiffen 2.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ilija Batljan Invest Kristianstad AB, org.nr 559161-5504, Ilija Batljan Invest Kristianstad AB har sitt säte i Stockholm.

Bolaget har ingen anställd personal. Löner och andra ersättningar har ej utgått.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	6 301	4 434	4 623	1 067
Resultat efter finansiella poster	tkr	-2 422	-3 523	3 067	-162
Soliditet	%	7,3	7,7	8,5	0,1

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50	10 076	-1 841	8 285
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		-1 841	1 841	
Årets resultat	—	—	<u>-583</u>	<u>-583</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50</u>	<u>8 235</u>	<u>-583</u>	<u>7 702</u>

Aktiekapital

I posten aktiekapital ingår det registrerade aktiekapitalet. Antalet aktier uppgår till 500 st och kvotvärdet är 100 kronor per aktie.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kronor):

Balanserat resultat	8 234 841
Årets förlust	<u>-583 214</u>
Totalt	<u>7 651 627</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>7 651 627</u>
Totalt	<u>7 651 627</u>

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 301	4 434
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>6 301</u>	<u>4 434</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-747	-317
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 632	-4 632
Summa rörelsekostnader		<u>-5 379</u>	<u>-4 949</u>
Rörelseresultat		922	-515
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	52	10
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-3 396	-3 018
Summa finansiella poster		<u>-3 344</u>	<u>-3 008</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 422	-3 523
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		1 842	1 700
Summa bokslutsdispositioner		<u>1 842</u>	<u>1 700</u>
Resultat före skatt		-580	-1 823
Skatter			
Övriga skatter		-3	-18
Årets resultat		<u>-583</u>	<u>-1 841</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	109 483	113 303
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	13
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>109 483</u>	<u>113 316</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>109 483</u>	<u>113 316</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 919	1 656
Övriga fordringar		34	1
Aktuella skattefordringar		114	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70	42
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>3 137</u>	<u>1 699</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		120	384
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>120</u>	<u>384</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>3 257</u>	<u>2 083</u>
Summa tillgångar		<u>112 740</u>	<u>115 399</u>

IB Logistik Nybro AB
559147-4464

6(9)

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 235	10 076
Årets resultat		-583	-1 841
<i>Summa fritt eget kapital</i>		7 652	8 235
Summa eget kapital		7 702	8 285
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		736	736
Summa obeskattade reserver		736	736
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		104 302	104 422
Skatteskulder		0	500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1 456
Summa kortfristiga skulder		104 302	106 378
Summa eget kapital och skulder		112 740	115 399

2023080105562

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Moderbolag i den minsta och största koncernen som IB Logistik Nybro AB är dotterbolag till och där koncernredovisning upprättas är Ilija Batljan Invest AB org 559053-5166, med säte i Stockholm.

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Avskrivningarna görs över tillgångarnas förväntade nyttjandeperiod enligt nedanstående förteckning:

Avskrivningslister:

Byggnader	25 år
Maskiner och inventarier	5 år

Definition av nyckeltal

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Upplýsingar till resultaträkningen

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Ränteintäkter koncernföretag	52	10
Summa	<u>52</u>	<u>10</u>

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Räntekostnader koncernföretag	-3 391	-3 016
Räntekostnad övriga	-5	-2
Summa	<u>-3 396</u>	<u>-3 018</u>

Upplýsingar till balansräkningen

Not 4 Byggnader och mark

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Byggnader		
Ingående anskaffningsvärden	115 474	115 474
- Omklassificeringar m m	217	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>115 691</u>	<u>115 474</u>
Ingående avskrivningar	-4 620	0
- Årets avskrivningar	-4 618	-4 620
Utgående avskrivningar	<u>-9 238</u>	<u>-4 620</u>
Mark		
Ingående anskaffningsvärden	2 449	2 449
Inköp	581	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>3 030</u>	<u>2 449</u>
Redovisat värde	<u>109 483</u>	<u>113 303</u>
Bokfört värde byggnad	106 453	110 855
Bokfört värde mark	3 030	2 448
	<u>109 483</u>	<u>113 303</u>

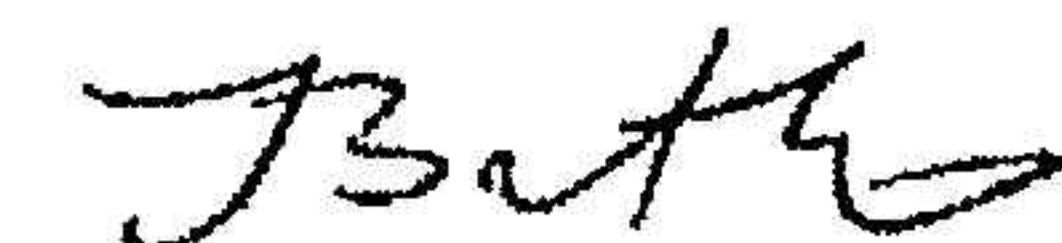
Not 5 Maskiner och Inventarier

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	66	66
Utgående anskaffningsvärden	66	66
Ingående avskrivningar	-53	-39
Årets avskrivningar	-13	-14
Utgående avskrivningar	-66	-53
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>13</u>

Not 6 Ställda säkerheter

	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Fastighetsinteckning	75 500	75 500
	<u>75 500</u>	<u>75 500</u>

Stockholm 2023 06 28



Ilija Batljan

Min revisionsberättelse har lämnats 2023. 06 28



Ingeniör Rindstig
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i IB Logistik Nybro AB
Org.nr 559147-4464

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för IB Logistik Nybro AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av IB Logistik Nybro ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till IB Logistik Nybro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för IB Logistik Nybro AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till IB Logistik Nybro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

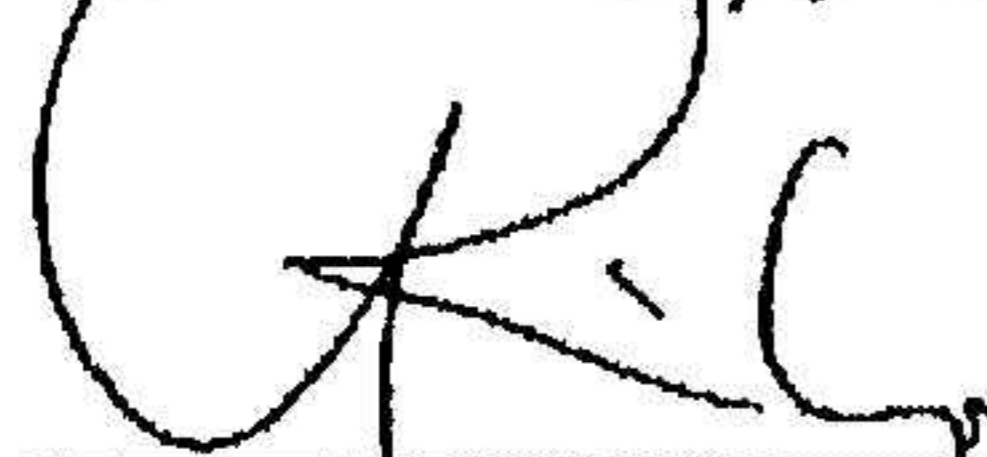
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den 28/6 2023



Ingemar Rindstig
Auktoriserad revisor