

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget Kvarteret Kabeln 5 AB
559106-3408

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

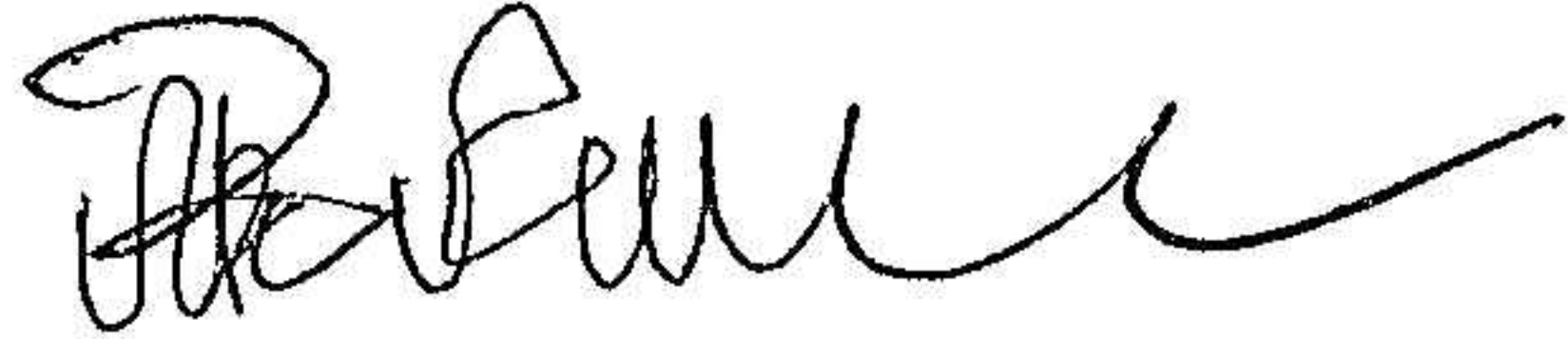
Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Åke Ramnelius
Styrelseledamot
2023-11-17



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Kvarteret Kabeln 5 AB, 559106-3408, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kiruna bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	135	132	132	0
Resultat efter finansiella poster	17	64	77	-22
Soliditet %	29,2	32,2	48,4	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	49 274	266
Balanseras i ny räkning		266	-266
Årets resultat			13 822
Belopp vid årets utgång	50 000	49 540	13 822

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	49 540
Årets resultat	13 822
Summa	63 362

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2022-05-01-
2023-04-30

2021-05-01-
2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

135 363

132 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

135 363

132 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-117 794

-67 667

Summa rörelsekostnader

-117 794

-67 667

Rörelseresultat

17 569

64 333

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

31

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-202

0

Summa finansiella poster

-171

0

Resultat efter finansiella poster

17 398

64 333

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-64 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-64 000

Resultat före skatt

17 398

333

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 576

-67

Årets resultat

13 822

266

2023120503479

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

33 622

33 622

Summa materiella anläggningstillgångar

33 622

33 622

Summa anläggningstillgångar

33 622

33 622

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

28 626

0

Övriga fordringar

9

-9

Summa kortfristiga fordringar

28 635

-9

Kassa och bank

Kassa och bank

326 107

275 363

Summa kassa och bank

326 107

275 363

Summa omsättningstillgångar

354 742

275 354

SUMMA TILLGÅNGAR

388 364

308 976

2023120503480

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

49 540

49 274

Årets resultat

13 822

266

Summa fritt eget kapital

63 362

49 540

Summa eget kapital

113 362

99 540

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

224 193

122 149

Summa långfristiga skulder

224 193

122 149

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

27 500

Skatteskulder

16 933

26 787

Övriga skulder

22 426

33 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 450

0

Summa kortfristiga skulder

50 809

87 287

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

388 364

308 976

2023120503481

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper


Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	33 622	33 622
Utgående anskaffningsvärden	33 622	33 622
Redovisat värde	33 622	33 622

Underskrifter

Kiruna


Åke Ramnelius
Styrelseordförande

2023-10-31

Datum



Sören Ramnelius
Styrelseledamot

2023-10-31

Datum

2023120503483