

Årsredovisning för
Palmfridh Fastighets AB

556978-4704

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Palmqvist
Styrelseledamot

2024-07-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Palmfridh Fastighets AB, 556978-4704, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad registrerades år 2014 och bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	138	123	147	123
Resultat efter finansiella poster	5	-11	36	24
Soliditet %	14,7	14,1	15	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	103 634	808
Balanseras i ny räkning		808	-808
Årets resultat			3 614
Belopp vid årets utgång	50 000	104 442	3 614

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	104 442
Årets resultat	3 614
Summa	108 056
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	108 056
Summa	108 056

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		138 321	123 450
Övriga rörelseintäkter		12 176	3
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		150 497	123 453
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-97 756	-106 360
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 912	-13 813
Summa rörelsekostnader		-112 668	-120 173
Rörelseresultat		37 829	3 280
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		193	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 912	-13 997
Summa finansiella poster		-32 719	-13 997
Resultat efter finansiella poster		5 110	-10 717
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	12 000
Summa bokslutsdispositioner		0	12 000
Resultat före skatt		5 110	1 283
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 496	-475
Årets resultat		3 614	808

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 076 653	1 087 868
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 190	10 392
Summa materiella anläggningstillgångar		1 088 843	1 098 260
Summa anläggningstillgångar		1 088 843	1 098 260
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 612	5 220
Övriga fordringar		7 768	295
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	-1
Summa kortfristiga fordringar		13 380	5 514
Kassa och bank			
Kassa och bank		49 933	72 647
Summa kassa och bank		49 933	72 647
Summa omsättningstillgångar		63 313	78 161
SUMMA TILLGÅNGAR		1 152 156	1 176 421

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		104 442	103 634
Årets resultat		3 614	808
Summa fritt eget kapital		108 056	104 442
Summa eget kapital		158 056	154 442
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		14 954	14 954
Summa obeskattade reserver		14 954	14 954
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	611 000	624 000
Övriga skulder		350 171	350 171
Summa långfristiga skulder		961 171	974 171
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 460	22 827
Skatteskulder		5 515	10 027
Summa kortfristiga skulder		17 975	32 854
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 152 156	1 176 421

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5
Hyresrätter och liknande rättigheter	5
Goodwill	5

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 121 513	1 121 513
Utgående anskaffningsvärden	1 121 513	1 121 513
Ingående avskrivningar	-33 645	-22 430
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-11 215	-11 215
Utgående avskrivningar	-44 860	-33 645
Redovisat värde	1 076 653	1 087 868

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 990	113 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	5 495	12 990
Utgående anskaffningsvärden	131 485	125 990
Ingående avskrivningar	-115 598	-113 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-3 697	-2 598
Utgående avskrivningar	-119 295	-115 598
Redovisat värde	12 190	10 392

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	546 000	559 000

Underskrifter

Halmstad

Fredrik Fridh 2024-06-30
Fredrik Fridh Datum
Styrelseordförande

Christer Palmqvist 2024-06-30
Christer Palmqvist Datum
Styrelseledamot

Holmfridur Einarsdottir 2024-06-30
Holmfridur Einarsdottir Datum
Styrelseledamot

Katja Fridh 2024-06-30
Katja Fridh Datum
Styrelseledamot