

Årsredovisning för  
**Bjurfors i Göteborg AB**  
556550-2357

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-15
Underskrifter	15

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bjurfors i Göteborg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Göteborg 2023-06-29

  
Mats Ljung

Årsredovisning för  
**Bjurfors i Göteborg AB**  
556550-2357

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-15
Underskrifter	15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Bjurfors i Göteborg AB, 556550-2357, med säte i Göteborg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bjurfors i Göteborg AB tillhandahåller tjänster inom fastighetsmäklari samt konsultuppdrag inom fastighetssektorn.

Verksamheten inriktar sig på förmedling av villor, bostadsrätter, fritidshus, nyproduktion och kommersiella fastigheter.

Det geografiska verksamhetsområdet är i huvudsak västra Sverige.

Idag bedrivs verksamheten från 20 försäljningskontor, Göteborg Örgryte, Göteborg City Bostadsrätter, Eriksberg, Sisjön, Torslanda, Lerum, Mölndal, Mönlycke, Partille, Borås, Kungsbacka, Kungälv, Marstrand, Tjörn, Alingsås, Varberg, Göteborg City Näringsliv, Halmstad, Falkenberg och Trollhättan.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Ecila AB, org nr 556705-2344.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	117 940	167 907	134 203	130 173	120 074
Resultat efter finansiella poster	7 818	50 351	35 506	23 603	13 819
Balansomslutning	53 019	78 389	78 189	69 573	60 174
Avkastning på totalt kapital %	12,0	41,6	48,1	36,5	21,3
Avkastning på eget kapital %	21,8	129,2	145,0	222,7	134,7
Soliditet %	60,7	50,3	49,1	15,2	18,8

Definitioner: se not

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nya kontor har öppnats i Falkenberg och Trollhättan. I övrigt har inga väsentliga händelser inträffat under räkenskapsåret.

### Eget kapital (Tkr)

	Aktiekapital,	Reservfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100	20	31 993
Disposition enl årsstämlobeslut			
Årets resultat			95
Vid årets slut	100	20	32 088

## Förslag till disposition av företagets vinst (Kr)

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 32 087 848, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Utdelning, [1 000 aktier * 4000 kr]	4 000 000
Balanseras i ny räkning	28 087 848
<b>Summa</b>	<b>32 087 848</b>

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i aktiebolagens 17 kap. 3 § 2-3 st (försiktighetsregeln).

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2023070713180

## Resultaträkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		117 940	167 907
Övriga rörelseintäkter		-	140
		<u>117 940</u>	<u>168 047</u>
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Övriga externa kostnader	2,3	-59 351	-59 949
Personalkostnader	4	-49 751	-58 388
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-1 263	-596
<b>Rörelseresultat</b>		<u>7 575</u>	<u>49 114</u>
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	-	347
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	300	900
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	17	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-74	-10
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>7 818</u>	<u>50 351</u>
Bokslutsdispositioner	10	-7 531	-48 949
<b>Resultat före skatt</b>		<u>287</u>	<u>1 402</u>
Skatt på årets resultat	11	-192	-177
<b>Årets resultat</b>		<u>95</u>	<u>1 225</u>

2023070713181

## Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Rättigheter	12	-	-
Hysesrätter	13	162	202
		<u>162</u>	<u>202</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	14	1 625	344
Inventarier, verktyg och installationer	15	4 267	2 979
		<u>5 892</u>	<u>3 323</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	16	100	100
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	17	358	358
Andra långfristiga fordringar	18	69	69
		<u>527</u>	<u>527</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>6 581</u>	<u>4 052</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 038	5 047
Fordringar hos koncernföretag		15 447	34 847
Fordringar hos intresseföretag		3	-
Aktuell skattefordran		5 669	-
Övriga fordringar		579	3 320
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	5 681	5 184
		<u>34 417</u>	<u>48 398</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 276	14 606
Redovisningsmedel		7 745	11 332
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>46 438</u>	<u>74 336</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>53 019</u>	<u>78 388</u>

2023070713182

## Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	21	100	100
Reservfond		20	20
		120	120
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		31 993	30 768
Årets resultat		95	1 225
		32 088	31 993
<b>Summa eget kapital</b>		<b>32 208</b>	<b>32 113</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar	22	-	469
Periodiseringsfonder	23	-	9 000
		-	9 469
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 517	4 710
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		23	23
Skatteskulder		-	5 521
Övriga kortfristiga skulder		10 880	15 057
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24	7 391	11 495
		20 811	36 806
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>53 019</b>	<b>78 388</b>

2023070713183

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		7 818	50 351
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet: Av- och nedskrivningar av tillgångar		1 263	596
Betald inkomstskatt		-11 382	-217
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-2 301</b>	<b>50 730</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		19 650	6 273
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-10 475	-934
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>6 874</b>	<b>56 069</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-3 791	-2 601
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		-	123
Avyttring av finansiella tillgångar		-	61
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-3 791</b>	<b>-2 417</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Lämnade koncernbidrag		-17 000	-49 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-17 000</b>	<b>-49 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-13 917</b>	<b>4 652</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>25 938</b>	<b>21 286</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>12 021</b>	<b>25 938</b>

2023070713184

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i Tkr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Immateriella och materiella anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Rättigheter	10
Hysesrätter och liknande rättigheter	20
Inventarier, verktyg och installationer	5
Nedlagda kostnader på annans fastighet	20

#### **Leasing (leasetagare)**

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

#### **Operationella leasingavtal**

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFAR 2012:1.

#### *Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

#### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

### **Ersättningar till anställda**

#### *Ersättningar till anställda efter avslutad anställning*

##### *Klassificering*

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

##### *Avgiftsbestämda planer*

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

### **Eventualförpliktelser**

En eventualförpliktelse redovisas inom linjen när det finns:

- En möjlig förpliktelse som härrör till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

**Intäkter**

Resultatbaserade provisioner redovisas som intäkt vid den tidpunkt företaget uppfyller villkoren för provision enligt underliggande kundavtal.

**Ränta, och utdelning**

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

**Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Frejs Revisorer AB</i>		
Revisionsuppdrag	183	152
Skatterådgivning	28	22
Andra uppdrag	163	140
<b>Summa</b>	<b>374</b>	<b>314</b>

**Not 3 Operationell leasing - leasetagare**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	7 254	7 852
Mellan ett och fem år	9 416	12 837
Senare än fem år	-	-
<b>Summa</b>	<b>16 670</b>	<b>20 689</b>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	8 166	7 177

**Not 4 Anställda och personalkostnader**

**Medelantalet anställda**

	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män	2021-01-01- 2021-12-31	Varav män
Anställda	74	15	78	16
<b>Totalt</b>	<b>74</b>	<b>15</b>	<b>78</b>	<b>16</b>

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Styrelse och VD	676	777
Övriga anställda	33 104	39 348
<b>Summa</b>	<b>33 780</b>	<b>40 125</b>
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	12 729 1 657	15 601 2 159

1) Av företagets pensionskostnader avser 0:- (f.å. 0:-) företagets VD och styrelse. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0:- (f.å. 0:-).

2023070713188

**Not 5 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rättigheter		-
Hysesrätter	-40	-40
Inventarier, verktyg och installationer	-1 152	-528
Nedlagda kostnader på annans fastighet	-71	-28
<b>Totalt</b>	<b>-1 263</b>	<b>-596</b>

**Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	-	347
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>347</b>

**Not 7 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Utdelning	300	900
<b>Summa</b>	<b>300</b>	<b>900</b>

**Not 8 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	17	-
<b>Summa</b>	<b>17</b>	<b>-</b>

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-74	-10
<b>Summa</b>	<b>-74</b>	<b>-10</b>

**Not 10 Bokslutsdispositioner**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Periodiseringsfond, årets återföring	9 000	-
Överavskrivningar, årets återföring	469	-
Överavskrivningar, årets avsättning	-	51
Koncernbidrag	-17 000	-49 000
<b>Summa</b>	<b>-7 531</b>	<b>-48 949</b>

## Not 11 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad	-192	-177
	<b>-192</b>	<b>-177</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Resultat före skatt	287	1 401
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	20,6
Ej avdragsgilla kostnader	-196	-136
Ej skattepliktiga intäkter	62	257
Återläggning periodiseringsfond	-71	-
Schablonränta på periodiseringsfond	-9	-9
Skattereduktion inventarier	81	-
Redovisad effektiv skatt	192	177
Differens	-	-
Effektiv skattesats	66,9%	12,6%

## Not 12 Rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	100	100
-Avyttringar och utrangeringar	-100	-
Vid årets slut	-	100
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-100	-100
-Årets avskrivning	100	-
Vid årets slut	-	-100
Redovisat värde vid årets slut	-	-

## Not 13 Hyresrätter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	800	800
Vid årets slut	800	800
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-598	-558
-Årets avskrivning	-40	-40
Vid årets slut	-638	-598
Redovisat värde vid årets slut	162	202

## Not 14 Nedlagda kostnader på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	372	-
Inköp	1 351	372
Utgående anskaffningsvärden	1 723	372
Ingående avskrivningar	-28	-
Årets avskrivningar	-70	-28
Utgående avskrivningar	-98	-28
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 625</b>	<b>344</b>

## Not 15 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	9 041	7 715
-Nyanskaffningar	2 440	2 229
-Avyttringar och utrangeringar	-	-903
	11 481	9 041
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-6 062	-6 314
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	780
-Årets avskrivning	-1 152	-528
	-7 214	-6 062
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 267</b>	<b>2 979</b>

## Not 16 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	4 294	4 663
Avyttring	-	-61
Omklassificering	-	-308
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>4 294</b>	<b>4 294</b>
Ingående nedskrivningar	-4 194	-4 194
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

### Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Home Sweet Home i Göteborg AB, 556761-7948, Göteborg	1 000	100	100
Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, Göteborg	Kompl.andel		-
			<b>100</b>

## Not 17 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 939	1 631
Omklassificering	-	308
Utgående anskaffningsvärde	1 939	1 939
Ingående nedskrivningar	-1 581	-1 581
Utgående ack nedskrivningar	-1 581	-1 581
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>358</b>	<b>358</b>

### Spec av företagets innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Kapital- andel %	Antal andelar	Redovisat värde
Göteborg Fastighetstjänst AB, 556903-4597, Göteborg	50	25000	308
Sunim AB, 556607-3887, Stockholm	50	500	50
			<b>358</b>

## Not 18 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	69	69
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>69</b>	<b>69</b>

Andra långfristiga fordringar avser deponerad hyra för ett kontor.

## Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	1 607	1 411
Övriga poster	4 074	3 774
	<b>5 681</b>	<b>5 185</b>

## Not 20 Disposition av vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 32 087 848, disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Utdelning [1 000 aktier * 4 000 kr]	4 000
Balanseras i ny räkning	28 088
	<b>32 088</b>

**Not 21 Antal aktier och kvotvärde**

	2022-12-31	2021-12-31
Antal aktier	1 000	1 000
Kvotvärde (kr)	100	100

**Not 22 Ackumulerade överavskrivningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Inventarier, verktyg och installationer	-	469
	-	469

**Not 23 Periodiseringsfonder**

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	-	9 000
	-	9 000

Av periodiseringsfonder utgör 0 (1 926 000) uppskjuten skatt.

**Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Löner och semesterlöner	5 150	7 300
Upplupna sociala avgifter	1 618	2 293
Övriga poster	623	1 903
	7 391	11 496

**Not 25 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

<i>Ställda säkerheter</i>	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	10 800	10 800
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>10 800</b>	<b>10 800</b>
<i>Eventalförpliktelser</i>	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelser	2 000	2 000
Komplementäransvar	12 106	22 805
<b>Summa eventalförpliktelser</b>	<b>14 106</b>	<b>25 593</b>

2023070713192

## Not 26 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Ecila AB, org nr 556705-2344 med säte i Göteborg, som upprättar koncernredovisning.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 1 % (1 %) av inköpen och 0 % (0 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

## Not 27 Nyckeltalsdefinitioner

*Avkastning på totalt kapital*

Resultat före finansiell kostnader / genomsnittlig balansomslutning

*Avkastning på eget kapital:*

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

*Soliditet:*

Summan av eget kapital och eget-kapital-delen i obeskattade reserver / Totala tillgångar

## Underskrifter

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Mats Ljung

Sven-Erik Kristensen  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

## Frejs Revisorer AB

Ulf Johansson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Verification appendix

RESLY

2023070713194

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 649bfdfa9f18c047957f6892

Finalized at: 2023-06-29 11:27:25 CEST

Title: Årsredovisning Bjurfors i Göteborg AB 2022.pdf

Digest: +BGDjCx407EAwEpFRlEpPRkMKC39or4MTZGz4kkCvAY=

Initiated by: gln@frejs.se (gln@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

## Signees:

- Sven-Erik Kristensen signed at 2023-06-29 10:48:15 CEST with Swedish BankID (19640318-XXXX)
- Ulf Greger Johansson Långvik signed at 2023-06-29 11:27:15 CEST with Swedish BankID (19640906-XXXX)
- Mats Ljung signed at 2023-06-29 10:55:48 CEST with Swedish BankID (19601103-XXXX)

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bjurfors i Göteborg AB  
Org.nr 556550-2357

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bjurfors i Göteborg AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bjurfors i Göteborg ABs finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bjurfors i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bjurfors i Göteborg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bjurfors i Göteborg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsordning i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Frejs Revisorer AB

---

Ulf Johansson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Verification appendix

RESLY

2023070713199

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 649bfdfa9f18c047957f6892

Finalized at: 2023-06-29 11:27:16 CEST

Title: RB Bjurfors i Göteborg AB 220101-221231.pdf

Digest: B1LqJzepKE0UEAjhmsAkQVd4/PDgmUu9MVFcT4/77Lc=

Initiated by: gln@frejs.se (gln@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

## Signees:

- Ulf Greger Johansson Långvik signed at 2023-06-29 11:27:15 CEST with Swedish BankID (19640906-XXXX)

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

