

ÅRSREDOVISNING

för

Nytorp Space AB

Org.nr. 556930-5518

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Nytorp Space AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 22 mars 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-03-22



Ove Grandin

ÅRSREDOVISNING

för

Nytorp Space AB

Org.nr. 556930-5518

Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023 12 31

Innehållsförteckning	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4 - 5
- noter	6 - 7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.
Bolaget har säte i Farsta, Stockholms Län

Resultat och ställning

Sammandrag (tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 537	2 556	2 163
Resultat efter finansiella poster	1 536	1 031	458
Balansomslutning	5 220	4 734	4 846
Soliditet	78%	60%	42%

Förändring eget kapital	Aktiekapital	Balanserat Resultat	Årets Resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 843 876	879 254	2 773 130
Resultatdisposition: Årets resultat		879 254	-878 254	1 300 194
Belopp vid årets utgång	50 000	2 723 130	1 300 194	4 073 324

Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	2 723 130
Årets resultat	1 300 194
	<u>Kronor</u>
	<u>4 023 324</u>

Styrelsen föreslår att
vinsten disponeras enligt följande:

Utdelas till aktieägarna	600 000
Balanseras i ny räkning	3 423 324
	<u>Kronor</u>
	<u>4 023 324</u>

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 600 000 kr vilket motsvarar 600 kr per aktie.
Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringskrav, likviditet och ställning i övrigt.

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställning vid räkenskapsårets utgång i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2024040900615

RESULTATRÄKNING	Not	2023 01 01 2023 12 31	2022 01 01 2022 12 31
Rörelsens intäkter m m			
Nettoomsättning		2 537 127	2 556 101
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa		<u>2 537 127</u>	<u>2 556 101</u>
Rörelsens kostnader	1		
Inköp och utlagda arbeten		-147 096	-711 451
Övriga externa kostnader		-673 920	-566 018
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-174 464	-174 464
Summa		<u>-995 480</u>	<u>-1 451 933</u>
Rörelseresultat		1 541 647	1 104 168
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		48	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 181	-72 891
Summa		<u>-6 133</u>	<u>-72 874</u>
Resultat efter finansiella poster		1 535 514	1 031 294
Bokslutsdispositioner			
Återföring periodiseringsfond		104 447	78 067
Årets skatt		-339 767	-230 107
ÅRETS RESULTAT		1 300 194	879 254

BALANSRÄKNING	Not	2023 12 31	2022 12 31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 706 000	3 808 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Installationer	4	15 154	87 618
Summa materiella anläggningstillgångar		3 721 154	3 895 618
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		752 360	230 932
Övriga fordringar		30	7 187
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		89 489	0
Summa kortfristiga fordringar		841 879	238 119
Kassa och bank		656 851	599 845
Summa omsättningstillgångar		1 498 730	837 964
SUMMA TILLGÅNGAR		5 219 884	4 733 582

BALANSRÄKNING forts.	Not	2023 12 31	2022 12 31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		2 723 130	1 843 876
Årets resultat		1 300 194	879 254
		<u>4 023 324</u>	<u>2 723 130</u>
Summa eget kapital		4 073 324	2 773 130
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	104 447
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>104 447</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	1 006 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		78 404	60 189
Övriga skulder		536 885	250 495
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		531 271	539 321
Summa kortfristiga skulder		<u>1 146 560</u>	<u>850 005</u>
Summa skulder		1 146 560	1 856 005
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 219 884	4 733 582

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktieföretag

Värderingsprinciper

Materiella Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader och mark

Inventarier

Installation på egen fastighet

Antal år

50

5

10

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1 Personal

Bolaget har inga anställda och inga ersättningar har betalats ut.

Not 2 Byggnad

	2023 12 31	2022 12 31
Ingående anskaffningsvärde	5 100 000	5 100 000
Utgående anskaffningsvärde	5 100 000	5 100 000
Ingående avskrivningar	-1 292 000	-1 190 000
Årets avskrivningar	-102 000	-102 000
	-1 394 000	-1 292 000
Utgående redovisat värde	3 706 000	3 808 000

Not 3 Maskiner

	2023 12 31	2022 12 31
Ingående anskaffningsvärde	157 168	157 168
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärde	157 168	157 168
Ingående avskrivningar	-157 168	-157 168
Årets avskrivningar	0	0
	-157 168	-157 168
Utgående redovisat värde	0	0

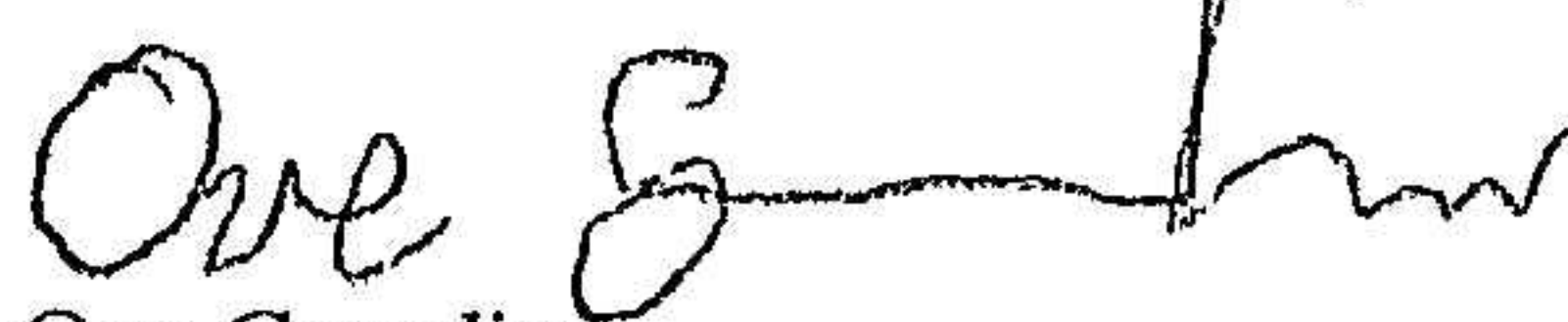
Not 4 Installationer på egen fastighet

	2023 12 31	2022 12 31
Ingående anskaffningsvärde	724 643	724 643
Årets inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärde	724 643	724 643
Ingående avskrivningar	-637 025	-564 561
Årets avskrivningar	-72 464	-72 464
	-709 489	-637 025
Utgående redovisat värde	15 154	87 618

Not 5 Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Verksamheten förväntas fortgå på samma sätt kommande år.

Stockholm 2024 03 22


Ove Grandin