

Årsredovisning
för
Öjaby Byggnads AB
556150-1957


Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Öjaby Byggnads AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Växjö 2023-06-16


Stefhan Andersson

Årsredovisning
för
Öjaby Byggnads AB

556150-1957

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Öjaby Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar byggnadsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

År 2018 köpte bolaget fastigheten Växjö Gullriset 4 samt en lägenhet i bostadsrättsföreningen Tor 5. Under räkenskapsåret har fastigheten Växjö Gullriset 4 sålts.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	21 671	14 863	10 279	9 118
Resultat efter finansiella poster	2 283	1 983	632	-102
Soliditet (%)	62,5	55,8	46,4	48,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 679 143	1 537 774	6 336 917
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			1 537 774	-1 537 774	0
Utdelning extra stämma			-500 000		-500 000
Årets resultat				1 794 774	1 794 774
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 216 917	1 794 774	7 131 691

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 216 917
årets vinst	1 794 774
	7 011 691

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	6 511 691
	7 011 691

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		21 670 594	14 862 884
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-1 415 168
Aktiverat arbete för egen räkning		0	68 287
Övriga rörelseintäkter		77 693	286 090
Summa rörelseintäkter		21 748 287	13 802 093
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 540 018	-6 030 958
Handelsvaror		-5 157 973	0
Övriga externa kostnader		-1 454 201	-1 025 486
Personalkostnader	2	-5 244 599	-4 684 923
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-20 510	-19 341
Summa rörelsekostnader		-19 417 301	-11 760 708
Rörelseresultat		2 330 986	2 041 385
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 940	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 748	-58 051
Summa finansiella poster		-47 808	-58 051
Resultat efter finansiella poster		2 283 178	1 983 334
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av överavskrivningar		4 403	-38 914
Summa bokslutsdispositioner		4 403	-38 914
Resultat före skatt		2 287 581	1 944 420
Skatter			
Skatt på årets resultat		-492 807	-406 646
Årets resultat		1 794 774	1 537 774

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

72 094

70 178

Summa materiella anläggningstillgångar

72 094

70 178

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

1 546 557

1 546 557

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 546 557

1 546 557

Summa anläggningstillgångar

1 618 651

1 616 735

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

120 240

196 059

Övriga lagertillgångar

1 636 257

6 545 726

Summa varulager

1 756 497

6 741 785

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 481 609

1 313 875

Övriga fordringar

341 823

263 214

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

493 896

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

58 098

71 038

Summa kortfristiga fordringar

4 375 426

1 648 127

Kassa och bank

Kassa och Bank

3 708 086

1 401 376

Summa kassa och bank

3 708 086

1 401 376

Summa omsättningstillgångar

9 840 009

9 791 288

SUMMA TILLGÅNGAR

11 458 660

11 408 023

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 216 917

4 679 143

Årets resultat

1 794 774

1 537 774

Summa fritt eget kapital

7 011 691

6 216 917

Summa eget kapital

7 131 691

6 336 917

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

34 511

38 914

Summa obeskattade reserver

34 511

38 914

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

744 362

1 966 895

Summa långfristiga skulder

744 362

1 966 895

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

49 896

125 148

Leverantörsskulder

860 231

615 116

Skatteskulder

689 520

359 960

Övriga skulder

1 084 323

1 235 644

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

864 126

729 429

Summa kortfristiga skulder

3 548 096

3 065 297

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 458 660

11 408 023

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	9	8

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	276 492	272 676
Inköp	22 426	42 616
Försäljningar/utrangeringar	0	-38 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	298 918	276 492
Ingående avskrivningar	-206 314	-209 429
Försäljningar/utrangeringar	0	22 456
Årets avskrivningar	-20 510	-19 341
Utgående ackumulerade avskrivningar	-226 824	-206 314
Utgående redovisat värde	72 094	70 178

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 546 557	1 546 557
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 546 557	1 546 557
Utgående redovisat värde	1 546 557	1 546 557

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	499 778	1 466 303
	499 778	1 466 303

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 749 258 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.


	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	744 362	1 966 895
	744 362	1 966 895
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	49 896	125 148
	49 896	125 148

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Fastighetsinteckning	0	1 505 000
Andra ställda säkerheter	1 636 256	1 636 256
	2 036 256	3 541 256


Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Växjö 2023-06-16


Stefhan Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-16

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Malin Larsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Öjaby Byggnads AB, org.nr 556150-1957

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Öjaby Byggnads AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Öjaby Byggnads ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Öjaby Byggnads AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Öjaby Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Öjaby Byggnads AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Öjaby Byggnads AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Växjö den 16 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Malin Larsson', with a large, sweeping flourish extending to the right.

Malin Larsson
Auktoriserad revisor

2023061905757