

Årsredovisning för
Seger Bostäder AB

556943-5521

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Seger Bostäder AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022-06-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2022-06-01


Gojko Drinic
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Seger Bostäder AB, 556943-5521, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2013 och bedriver sedan dess verksamhet med att bygga och sälja fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Drinic Holding AB, 556692-4212.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kkr 2018
Nettoomsättning	-	-	-	258
Resultat efter finansiella poster	-1 144	-776	-2 242	-243
Soliditet, %	-28	-31	-35	-942

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-2 676 574
<i>Disposition enl årsstämmebeslut</i>			
Vid årets slut	50 000		-2 676 574

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -2 676 574, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-2 676 574
Totalt	-2 676 574
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-2 676 574
Summa	-2 676 574

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-273 616	-11 243
Summa rörelsekostnader		-273 616	-11 243
Rörelseresultat		-273 616	-11 244
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-870 799	-765 153
Summa finansiella poster		-870 799	-765 153
Resultat efter finansiella poster		-1 144 415	-776 397
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		1 144 415	776 397
Summa bokslutsdispositioner		1 144 415	776 397
Resultat före skatt		-	-
Skatter		-	-
Årets resultat		-	-

2022072727595

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		-	282 918
Summa materiella anläggningstillgångar		-	282 918
Summa anläggningstillgångar		-	282 918
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 927 587	781 397
Övriga fordringar		7 488 391	7 488 149
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	-
Summa kortfristiga fordringar		9 415 979	8 269 546
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 853	853
Summa kassa och bank		11 853	853
Summa omsättningstillgångar		9 427 832	8 270 399
SUMMA TILLGÅNGAR		9 427 832	8 553 317

2022072727596

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 676 574	-2 676 574
Summa fritt eget kapital		-2 676 574	-2 676 574
Summa eget kapital		-2 626 574	-2 626 574
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	303 179
Skulder till koncernföretag		342 000	189 500
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		275 000	-
Övriga skulder		9 055 443	9 051 790
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 381 963	1 635 422
Summa kortfristiga skulder		12 054 406	11 179 891
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 427 832	8 553 317

2022072727597

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeslättrade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Räntekostnader, övriga	870 799	765 153
Summa	870 799	765 153

Underskrifter

Stockholm, 2022-06-01



Gojko Drinic
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2022072727599