

Årsredovisning för  
**Thagero fastigheter AB**  
559007-2301

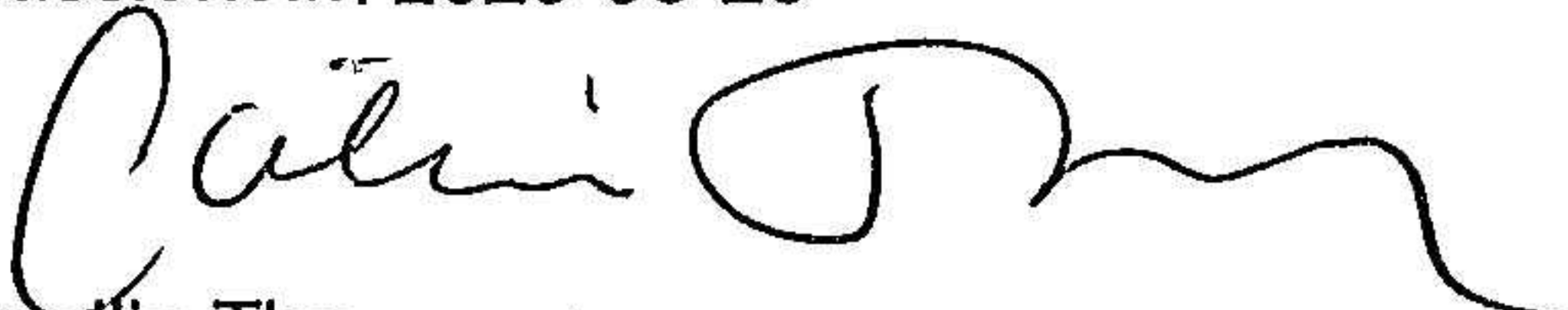
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Thagero fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hässleholm 2023-06-29

  
Cecilia Thagesson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Thagero fastigheter AB, 559007-2301, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-8	191	-41	-70
Soliditet, %	99	84	9	9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		491	190 537
Omföring av föreg års vinst			190 537	-190 537
Årets resultat				-8 449
Vid årets slut	50 000		191 028	-8 449

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 269 tkr (269 tkr).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 182 579, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	191 028
Årets resultat	-8 449
Totalt	182 579
Disponeras att Balanseras i ny räkning	182 579
Summa	182 579

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		-	234 684
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	234 684
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 338	-31 144
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-4 716
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-8 338	-35 860
<b>Rörelseresultat</b>		-8 338	198 824
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111	-8 287
<b>Summa finansiella poster</b>		-111	-8 287
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-8 449	190 537
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-8 449	190 537
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-8 449	190 537

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		130 445	125 507
Summa finansiella anläggningstillgångar		130 445	125 507
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		130 445	125 507
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		54	-
Summa kortfristiga fordringar		54	-
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		104 209	161 845
Summa kassa och bank		104 209	161 845
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		104 263	161 845
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		234 708	287 352

2023070324591

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		191 027	491
Årets resultat		-8 449	190 537
Summa fritt eget kapital		182 578	191 028
<b>Summa eget kapital</b>		<b>232 578</b>	<b>241 028</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		-	-1
Summa långfristiga skulder		-	-1
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		2 130	7 575
Övriga skulder		-	38 750
Summa kortfristiga skulder		2 130	46 325
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>234 708</b>	<b>287 352</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

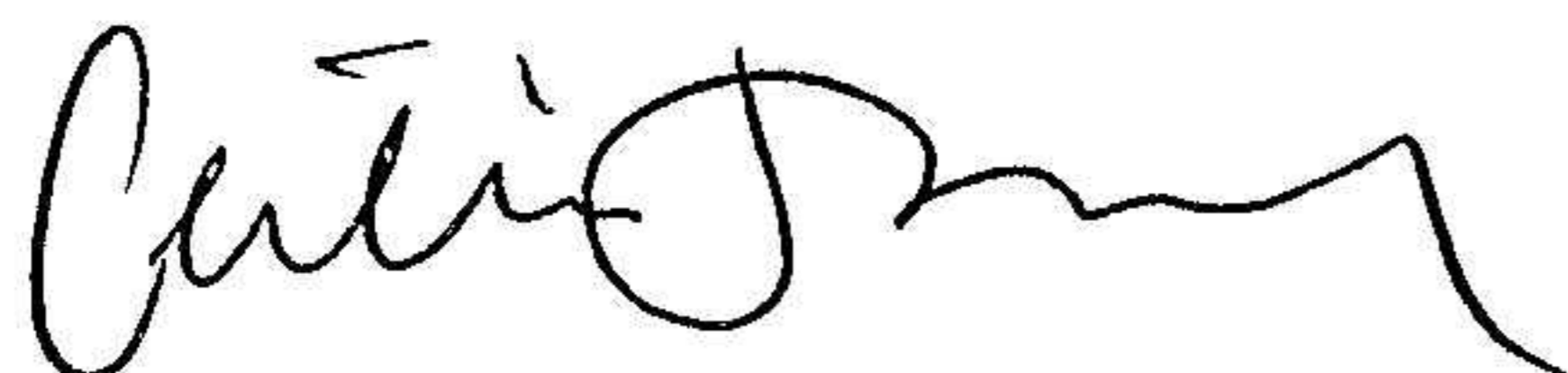
### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Vinslöv 2023-06-29



Cecilia Thagesson

2023070324593