

Årsredovisning för

Agaspo AB

556551-1754

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Agaspo AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-17. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2023-04-17



Hussein Sabfi
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Agaspo AB, 556551-1754, med säte i Karlstads kommun får härmed avge årsredovisning för 2022.

Bolaget ägs till 45% av AVECENA AB, 45%, av SIFIL Invest AB, 5% VOKERMIDT AB och 5% av FKN Invest AB.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består väsentligen av fastighetsförvaltning och diverse konsultverksamhet.

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 904 038
årets resultat	106 271
Totalt	3 010 309
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 010 309
Summa	3 010 309

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Flerårsöversikt	<i>Belopp i kkr</i>			
	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 033	871	712	885
Resultat efter finansiella poster	106	-69	-245	-666
Soliditet, %	65	63	64	63
Balansomslutning	4 840	4 806	4 854	5 302

Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	20 000	2 904 038
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			106 271
Vid årets slut	100 000	20 000	3 010 309

HS OK

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 033 448	871 408
Övriga rörelseintäkter		38 824	2 235
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 072 272	873 643
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-810 903	-745 207
Personalkostnader		-9 250	-47 058
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 044	-125 877
Övriga rörelsekostnader		-	-203
Summa rörelsekostnader		-935 197	-918 345
Rörelseresultat		137 075	-44 702
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		315	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 119	-24 476
Summa finansiella poster		-30 804	-24 476
Resultat efter finansiella poster		106 271	-69 178
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		106 271	-69 178
Skatter			
Årets resultat		106 271	-69 178

2023050530287

HS 

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 025 015	4 116 295
Inventarier, verktyg och installationer	3	27 118	50 882
Summa materiella anläggningstillgångar		4 052 133	4 167 177
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	115 000	55 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		115 000	55 000
Summa anläggningstillgångar		4 167 133	4 222 177
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		195 300	145 550
Fordringar hos koncernföretag		3 376	2 200
Övriga fordringar		93 480	100 661
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 600	18 895
Summa kortfristiga fordringar		311 756	267 306
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		120 000	230 000
Summa kortfristiga placeringar		120 000	230 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		241 540	98 579
Summa kassa och bank		241 540	98 579
Summa omsättningstillgångar		673 296	595 885
SUMMA TILLGÅNGAR		4 840 429	4 818 062

HS CA

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 904 038	2 973 216
Årets resultat		106 271	-69 178
Summa fritt eget kapital		3 010 309	2 904 038
Summa eget kapital		3 130 309	3 024 038
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 259 000	1 337 000
Summa långfristiga skulder		1 259 000	1 337 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		69 000	60 000
Leverantörsskulder		33 897	49 147
Skatteskulder		12 643	12 014
Övriga skulder		22 244	40 814
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		313 336	295 049
Summa kortfristiga skulder		451 120	457 024
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 840 429	4 818 062

2023050330289

HS AL

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 128 147	5 128 147
Vid årets slut	5 128 147	5 128 147
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 011 852	-920 572
-Årets avskrivning enligt plan	-91 280	-91 280
Vid årets slut	-1 103 132	-1 011 852
Redovisat värde vid årets slut	4 025 015	4 116 295

HS
Alh

202305030290

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	441 095	428 008
-Inköp		13 087
Vid årets slut	441 095	441 095
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-390 213	-355 616
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-23 764	-34 597
Vid årets slut	-413 977	-390 213
Redovisat värde vid årets slut	27 118	50 882

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden:	55 000	10 000
-Inköp	60 000	55 000
-Avyttring		-10 000
-Utgående anskaffningsvärden	115 000	55 000

Not 5 Långfristiga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	983 000	1 097 000
	983 000	1 097 000

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	4 500 000	4 500 000
Summa ställda säkerheter	4 500 000	4 500 000

Eventalförpliktelser

Inga Inga

Not 7 Skulder som avser fler poster

	2022-12-31	2021-12-31
Företagets banklån om 1 328 000 kronor (1 397 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 259 000	1 337 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	69 000	60 000

HS AM

2023050330293

Agaspo AB
556551-1754

Underskrifter

Karlstad 2023-04-17


Angela Nilsson
Styrelseordförande


Hussein Sabri
Verkställande direktör

Kommentar:
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023050530292