

Årsredovisning

för

M.Gustafsson Fastighet i Brålanda AB

556892-6363

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Gustafsson, Styrelseledamot

2023-11-20

Styrelsen för M.Gustafsson Fastighet i Brålanda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Vänersborg Sörbyn 1:86

Företaget har sitt säte i Brålanda.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 071	728	594	531
Resultat efter finansiella poster	294	136	99	92
Soliditet (%)	39,9	32,5	29,1	26,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	927 619	65 764	1 043 383
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		65 764	-65 764	0
Årets resultat			153 941	153 941
Belopp vid årets utgång	50 000	993 383	153 941	1 197 324

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	993 383
årets vinst	153 941
	1 147 324
disponeras så att i ny räkning överföres	1 147 324
	1 147 324

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 070 856	728 392
Övriga rörelseintäkter	41 082	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 111 938	728 392

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-9 355	-61 283
Övriga externa kostnader	-558 201	-325 731
Avskrivningar anläggningstillgångar	-131 722	-121 231
Summa rörelsekostnader	-699 278	-508 245
Rörelseresultat	412 660	220 147

Finansiella poster

Ränteintäkter mm	308	0
Räntekostnader mm	-119 365	-84 644
Summa finansiella poster	-119 057	-84 644
Resultat efter finansiella poster	293 603	135 503

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-65 527	-27 804
Förändring av överavskrivningar	-33 640	-24 753
Summa bokslutsdispositioner	-99 167	-52 557
Resultat före skatt	194 436	82 946

Skatter

Skatt på årets resultat	-40 495	-17 182
Årets resultat	153 941	65 764

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 286 958	3 365 742
Inventarier, verktyg och installationer	3	334 252	313 829
Summa materiella anläggningstillgångar		3 621 210	3 679 571

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	4	20 000	20 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 000	20 000
Summa anläggningstillgångar		3 641 210	3 699 571

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		29 394	164 342
Summa kortfristiga fordringar		29 394	164 342

Kassa och bank

Kassa och bank		82 204	22 028
Summa kassa och bank		82 204	22 028
Summa omsättningstillgångar		111 598	186 370

SUMMA TILLGÅNGAR

3 752 808

3 885 941

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		993 383	927 619
Årets resultat		153 941	65 764
Summa fritt eget kapital		1 147 324	993 383
Summa eget kapital		1 197 324	1 043 383
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		186 573	121 046
Akkumulerade överavskrivningar		190 669	157 029
Summa obeskattade reserver		377 242	278 075
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	1 777 500	2 260 000
Summa långfristiga skulder		1 777 500	2 260 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	330 000	240 000
Leverantörsskulder		50 452	1 929
Skatteskulder		0	41 072
Övriga skulder		20 290	21 482
Summa kortfristiga skulder		400 742	304 483
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 752 808	3 885 941

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 138 325	4 138 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 138 325	4 138 325
Ingående avskrivningar	-772 583	-693 799
Årets avskrivningar	-78 784	-78 784
Utgående ackumulerade avskrivningar	-851 367	-772 583
Utgående redovisat värde	3 286 958	3 365 742

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	424 470	424 470
Inköp	73 361	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	497 831	424 470
Ingående avskrivningar	-110 641	-68 194
Årets avskrivningar	-52 938	-42 447
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 579	-110 641
Utgående redovisat värde	334 252	313 829

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	457 500	1 300 000
	457 500	1 300 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 107 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 777 500	2 260 000
	1 777 500	2 260 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	330 000	240 000
	330 000	240 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Brålanda 2023-11-10

Magnus Gustafsson
Magnus Gustafsson