

**Eukaryota Fastighets AB**  
**Org nr 556673-9917**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Eukaryota Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm den 2025-01-28

  
Jan Henriksson

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget skall förvärva, utveckla och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	-1	-1	-2	-4
Soliditet	%	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	150 000	-448	-761	148 791
Resultatdisposition enligt årsstämman Balanseras i ny räkning		-761	761	-
Årets resultat			<u>-690</u>	<u>-690</u>
Belopp vid årets utgång	<u>150 000</u>	<u>-1 209</u>	<u>-690</u>	<u>148 101</u>

**Resultatdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande ansamlade förlust:

Balanserat resultat	-1 209
Årets resultat	-690
	<hr/>
Totalt	-1 899

Styrelsen föreslår att förlusten behandlas enligt följande

Överförs i ny räkning	-1 899
	<hr/>
Totalt	-1 899

2025013008034

<b>Resultaträkning</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 250	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-1 250</u>	<u>-1 250</u>
<b>Rörelseresultat</b>	-1 250	-1 250
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	560	489
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>560</u>	<u>489</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	-690	-761
<b>Resultat före skatt</b>	-690	-761
<b>Årets resultat</b>	<u>-690</u>	<u>-761</u>

2025013008036

<b>Balansräkning</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	30 713	30 153
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<u>30 713</u>	<u>30 153</u>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och Bank	117 388	118 638
<i>Summa kassa och bank</i>	<u>117 388</u>	<u>118 638</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<u>148 101</u>	<u>148 791</u>
<b>Summa tillgångar</b>	<u>148 101</u>	<u>148 791</u>

**Balansräkning**

**2024-12-31**

**2023-12-31**

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

150 000

150 000

*Summa bundet eget kapital*

150 000

150 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1 209

-448

Årets resultat

-690

-761

*Summa fritt eget kapital*

-1 899

-1 209

**Summa eget kapital**

148 101

148 791

**Summa eget kapital och skulder**

148 101

148 791

**Noter**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har inga anställda.

Stockholm 2025-01-28



Jan Henriksson