

**Årsredovisning**  
för  
**Fabb Invest nr 1 AB**  
559192-0672  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Pontus Ekman, Styrelseledamot  
2025-06-05

Styrelsen för Fabb Invest nr 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Moderföretag

Fabb Invest nr 1 AB ägs till 77% av FABB AB, 556996-7101, med säte i Stockholm.

### Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där Fabb Invest nr 1 AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är FABB AB, 556996-7101 med säte i Stockholm.

### Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat efter finansiella poster	-152	-152	-256	5 151	-26
Balansomslutning	51 188	50 420	49 304	64 651	67 088
Soliditet (%)	20,0	18,8	19,6	8,0	0,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	9 606 457	-152 380	<b>9 504 077</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-152 380	152 380	<b>0</b>
Årets resultat			747 876	<b>747 876</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>9 454 077</b>	<b>747 876</b>	<b>10 251 953</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 454 077
årets vinst	747 876
	<b>10 201 953</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 201 953
	<b>10 201 953</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-153 882	-153 204
		<b>-153 882</b>	<b>-153 204</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-153 882</b>	<b>-153 204</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 758	824
		<b>1 758</b>	<b>824</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-152 124</b>	<b>-152 380</b>
Bokslutsdispositioner	3	900 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>747 876</b>	<b>-152 380</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>747 876</b>	<b>-152 380</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4, 5

3 176 300

3 176 300

**3 176 300**

**3 176 300**

#### Summa anläggningstillgångar

**3 176 300**

**3 176 300**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

47 993 517

47 167 856

**47 993 517**

**47 167 856**

##### *Kassa och bank*

17 913

75 698

#### Summa omsättningstillgångar

**48 011 430**

**47 243 554**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**51 187 730**

**50 419 854**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

9 454 077

9 606 457

Årets resultat

747 876

-152 380

**10 201 953**

**9 454 077**

#### Summa eget kapital

**10 251 953**

**9 504 077**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

40 935 777

40 915 777

Summa kortfristiga skulder

**40 935 777**

**40 915 777**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**51 187 730**

**50 419 854**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

#### Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	1 758	824
	<b>1 758</b>	<b>824</b>

## Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	900 000	0
	<b>900 000</b>	<b>0</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 176 300	123 500
Inköp	0	3 052 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 176 300</b>	<b>3 176 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 176 300</b>	<b>3 176 300</b>

## Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde 2024	Bokfört värde 2023
Bergsundet Wättinge AB	99	99	495	3 126 300	3 126 300
Bergsundet Porsen AB	100	000	500	50 000	50 000
				<b>3 176 300</b>	<b>3 176 300</b>
		<b>Org.nr</b>		<b>Säte</b>	
Bergsundet Wättinge AB		559194-9044		Stockholm	
Bergsundet Porsen AB		559221-5460		Stockholm	

Stockholm 2025-05-27

*Pontus Ekman*  
Pontus Ekman  
Ledamot