

Årsredovisning för
Lykke Förvaltning i Uppsala AB

559017-6516

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Johansson
Verkställande direktör

2024-11-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Lykke Förvaltning i Uppsala AB, 559017-6516, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	491 000	491 000	491 000	491 000
Resultat efter finansiella poster	-44 805	271 585	302 050	262 000
Soliditet %	13,4	16	9,1	11,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	273 443	215 743
Balanseras i ny räkning		215 743	-215 743
Utdelning		-150 000	
Årets resultat			4 213
Belopp vid årets utgång	50 000	339 186	4 213

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	339 186
Årets resultat	4 213
Summa	343 399
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	343 399
Summa	343 399

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 777	491 000
Övriga rörelseintäkter		491 000	15 007
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		494 777	506 007
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-341 846	-63 642
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-114 000	-114 000
Summa rörelsekostnader		-455 846	-177 642
Rörelseresultat		38 931	328 365
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		421	502
Räntekostnader och liknande resultatposter		-84 157	-57 282
Summa finansiella poster		-83 736	-56 780
Resultat efter finansiella poster		-44 805	271 585
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		50 000	0
Summa bokslutsdispositioner		50 000	0
Resultat före skatt		5 195	271 585
Skatter			
Skatt på årets resultat		-982	-55 842
Årets resultat		4 213	215 743

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 774 000	2 888 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 774 000	2 888 000
Summa anläggningstillgångar		2 774 000	2 888 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	122 750
Fordringar hos koncernföretag		50 000	0
Övriga fordringar		32 397	63 298
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4 509
Summa kortfristiga fordringar		82 397	190 557
Kassa och bank			
Kassa och bank		77 888	301 511
Summa kassa och bank		77 888	301 511
Summa omsättningstillgångar		160 285	492 068
SUMMA TILLGÅNGAR		2 934 285	3 380 068

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		339 186	273 443
Årets resultat		4 213	215 743
Summa fritt eget kapital		343 399	489 186
Summa eget kapital		393 399	539 186
Långfristiga skulder			
Obligationslån		2 262 400	2 462 400
Övriga skulder		210 000	160 000
Summa långfristiga skulder		2 472 400	2 622 400
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 562	0
Skatteskulder		56 824	87 164
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 100	131 318
Summa kortfristiga skulder		68 486	218 482
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 934 285	3 380 068

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader - Tillämpliga avskrivningstider	3

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 800 000	3 800 000
Utgående anskaffningsvärden	3 800 000	3 800 000
Ingående avskrivningar	-912 000	-798 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-114 000	-114 000
Utgående avskrivningar	-1 026 000	-912 000
Redovisat värde	2 774 000	2 888 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	462 400	662 400

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	3 100 000	3 100 000
Summa ställda säkerheter	3 100 000	3 100 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Övriga skulder till kreditinstitut	Långfristig del		1 262 400
Övriga skulder till kreditinstitut	Kortfristig del		200 000

Kommentar till not

Företagets banklån om 1 462 400 kronor delas upp i en långfristig del och en kortfristig del

Underskrifter

Uppsala

Hans Lennart Johansson

2024-11-19

Hans Lennart Johansson

Datum

Verkställande direktör