

**Årsredovisning**  
för  
**HG Falköping AB**  
559376-6909

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-05.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

David Gidstedt, Styrelseledamot  
2026-05-05

Styrelsen för HG Falköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte Vara, Västra Götalands Län

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>
	(16 mån)		(17 mån)
Nettoomsättning	2 168	1 497	1 813
Resultat efter finansiella poster	408	-102	20
Soliditet (%)	3,1	0,8	0,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	215 686	-102 346	<b>138 340</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-102 346	102 346	<b>0</b>
Årets resultat			408 331	<b>408 331</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>113 340</b>	<b>408 331</b>	<b>546 671</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200000 kr

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	113 340
årets vinst	408 331
	<b>521 671</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	521 671
	<b>521 671</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-12-31 (16 mån)	2023-09-01 -2024-08-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 167 711	1 496 875
Övriga rörelseintäkter		33 870	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 201 581</b>	<b>1 496 875</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-566 553	-416 155
Övriga externa kostnader		-84 184	-83 147
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-426 353	-319 766
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 077 090</b>	<b>-819 068</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 124 491</b>	<b>677 807</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62	219
Räntekostnader och liknande resultatposter		-716 222	-780 372
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-716 160</b>	<b>-780 153</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>408 331</b>	<b>-102 346</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>408 331</b>	<b>-102 346</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>408 331</b>	<b>-102 346</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

17 163 837

17 590 190

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**17 163 837**

**17 590 190**

**Summa anläggningstillgångar**

**17 163 837**

**17 590 190**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

415 971

21 960

Övriga fordringar

2 599

71 023

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 450

12 475

**Summa kortfristiga fordringar**

**425 020**

**105 458**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

160 342

194 030

**Summa kassa och bank**

**160 342**

**194 030**

**Summa omsättningstillgångar**

**585 362**

**299 488**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**17 749 199**

**17 889 678**

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

113 340

215 686

Årets resultat

408 331

-102 346

**Summa fritt eget kapital**

**521 671**

**113 340**

**Summa eget kapital**

**546 671**

**138 340**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

14 593 500

15 656 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 862 399

0

Övriga skulder

0

1 862 399

**Summa långfristiga skulder**

**16 455 899**

**17 518 399**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

89 237

33 234

Skatteskulder

1 896

16 333

Övriga skulder

97 473

24 690

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

558 023

158 682

**Summa kortfristiga skulder**

**746 629**

**232 939**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**17 749 199**

**17 889 678**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25-50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-12-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0,5	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	18 765 000	18 765 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 765 000</b>	<b>18 765 000</b>
Ingående avskrivningar	-1 174 810	-855 044
Årets avskrivningar	-426 353	-319 766
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 601 163</b>	<b>-1 174 810</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 163 837</b>	<b>17 590 190</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-08-31
--	------------	------------

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	12 106 000	12 106 000
	<b>12 106 000</b>	<b>12 106 000</b>

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Fastighetsinteckning	14 465 000	14 465 000
	<b>14 465 000</b>	<b>14 465 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-05-05

Vara

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Oscar Svensson*  
Oscar Svensson  
Ordförande  
2026-05-05

*David Gidstedt*  
David Gidstedt  
2026-05-05