

Årsredovisning

för

Urpiala Lagerhallar AB

559384-0209

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Urpiala, Styrelseledamot
2024-06-25

Styrelsen för Urpiala Lagerhallar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har under året förvärvat fastigheten Obbola 22:277. Verksamheten består av uthyrning av förrådsutrymme till företag och privatpersoner. Företaget har sitt säte i Umeå.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Miur Holding AB, 556985-4861. Ingen koncernredovisning upprättas i enlighet med undantagsreglerna i ÅRL 7 kap.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		271 661	271 661
Belopp vid årets utgång	25 000	271 661	296 661

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	271 661
disponeras så att i ny räkning överföres	271 661
	271 661

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-06-07
-2022-12-31
(7 mån)

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning	814 456	0
Övriga rörelseintäkter	3 629	0
	818 085	0

Rörelsens kostnader

Handelsvaror	-34 686	0
Övriga externa kostnader	-76 243	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-185 081	0
	-296 010	0
Rörelseresultat	522 075	0

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-179 936	0
	-179 936	0
Resultat efter finansiella poster	342 139	0

Resultat före skatt

Skatt på årets resultat	-70 478	0
Årets resultat	271 661	0

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 601 255	0
		6 601 255	0
Summa anläggningstillgångar		6 601 255	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		90 152	0
Fordringar hos koncernföretag		4 139	0
Övriga fordringar		310 857	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 700	0
		410 848	0
<i>Kassa och bank</i>		622 536	25 000
Summa omsättningstillgångar		1 033 384	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		7 634 639	25 000

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		271 661	0
		271 661	0
Summa eget kapital		296 661	25 000
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Skulder till kreditinstitut		2 976 000	0
Skulder till koncernföretag		3 092 700	0
Övriga skulder		950 000	0
Summa långfristiga skulder		7 018 700	0
Kortfristiga skulder			
	4		
Skulder till kreditinstitut		128 000	0
Aktuella skatteskulder		70 478	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		120 800	0
Summa kortfristiga skulder		319 278	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 634 639	25 000

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	6 786 336	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 786 336	0
Årets avskrivningar	-185 081	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-185 081	0
Utgående redovisat värde	6 601 255	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 464 000	
	2 464 000	

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 104 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 976 000	
	2 976 000	
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	128 000	
	128 000	

Obbola 2024-06-25

Mikael Urpiala
Mikael Urpiala