

Årsredovisning

för

ROFAST AB

556937-6824

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Gustafsson, Styrelseledamot

2025-03-25

Styrelsen för ROFAST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt kapitalförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Rogers Däck i Uppsala AB, 556497-9747, som har sitt säte i Uppsala.

Företaget har sitt säte i Sala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 024	1 083	979	925
Resultat efter finansiella poster	-21	113	-309	148
Soliditet (%)	46	46	44	43

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 564 424	86 659	3 701 083
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		86 659	-86 659	0
Årets resultat			-21 081	-21 081
Belopp vid årets utgång	50 000	3 651 083	-21 081	3 680 002

Det finns en uppskjuten skatteskuld, hänförlig till gåva av fastighet, som uppgår till 748 509 kr. Den redovisas inte som skuld i balansräkningen.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 651 082
årets förlust	-21 081
	3 630 001
disponeras så att i ny räkning överföres	3 630 001
	3 630 001

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 115 265	4 304 803
Inventarier, verktyg och installationer	3	185 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 300 265	4 304 803
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	3 392 260	3 555 188
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 392 260	3 555 188
Summa anläggningstillgångar		7 692 525	7 859 991
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	8 915
Övriga fordringar		45 900	31 933
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 082	78 774
Summa kortfristiga fordringar		64 982	119 622
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		211 835	130 531
Summa kassa och bank		211 835	130 531
Summa omsättningstillgångar		276 817	250 153
SUMMA TILLGÅNGAR		7 969 342	8 110 144

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 651 082	3 564 423
Årets resultat		-21 081	86 659
Summa fritt eget kapital		3 630 001	3 651 082
Summa eget kapital		3 680 001	3 701 082
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 575 000	3 875 000
Summa långfristiga skulder		3 575 000	3 875 000
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Leverantörsskulder		32 110	19 156
Övriga skulder		115 677	116 122
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		266 554	98 784
Summa kortfristiga skulder		714 341	534 062
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 969 342	8 110 144

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Bolaget redovisar gåva av fastigheten till verkligt värde baserat på värdering. Detta på grund av likheten med apportegendom. Bolaget tillförs ett verkligt värde genom transaktionen. Fastighetens verkliga värde minskat mot erlagd ersättning redovisas som fritt eget kapital.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 137 882	6 137 882
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 137 882	6 137 882
Ingående avskrivningar	-1 833 079	-1 643 541
Årets avskrivningar	-189 538	-189 538
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 022 617	-1 833 079
Utgående redovisat värde	4 115 265	4 304 803

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	66 415	66 415
Inköp	200 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	266 415	66 415
Ingående avskrivningar	-66 415	-66 415
Årets avskrivningar	-15 000	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 415	-66 415
Utgående redovisat värde	185 000	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2024-08-31	2023-08-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	3 555 188	3 655 188
Avgående fordringar	-162 928	-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 392 260	3 555 188

Utgående redovisat värde	3 392 260	3 555 188
---------------------------------	------------------	------------------

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 375 000	2 675 000
	2 375 000	2 675 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 875 000 (4 175 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 575 000	3 875 000
	3 575 000	3 875 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	300 000	300 000
	300 000	300 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	5 819 000	5 819 000
	5 819 000	5 819 000

Uppsala 2024-11-13

Roger Gustafsson
Roger Gustafsson