

Årsredovisning

ErJo i Edsbyn AB

556940-7934

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kjell Eriksson

2025-05-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom att äga och förvalta fastigheter samt uthyrning av lokaler och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ovanåker, Gävleborgs län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 826 | 1 138 | 1 036 | 1 008 |
| Resultat efter finansiella poster | 269 | 431 | 441 | 233 |
| Soliditet % | 36 | 39 | 31 | 24 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 100 000 | 197 102 | 258 269 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| - Utdelning | | -200 000 | |
| - Balanseras i ny räkning | | 258 269 | -258 269 |
| - Årets resultat | | | 24 834 |
| - Belopp vid årets utgång | 100 000 | 255 371 | 24 834 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 255 371 |
| Årets resultat | 24 834 |
| Summa | 280 205 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 280 205 |
| Summa | 280 205 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 826 309 | 1 137 875 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 826 309 | 1 137 875 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -302 658 | -282 599 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -187 595 | -341 161 |
| Summa rörelsekostnader | -490 253 | -623 760 |
| Rörelseresultat | 336 056 | 514 115 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 2 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -67 037 | -82 627 |
| Summa finansiella poster | -67 035 | -82 627 |
| Resultat efter finansiella poster | 269 021 | 431 488 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | 0 | -109 000 |
| Förändring av överavskrivningar | -235 000 | 3 888 |
| Summa bokslutsdispositioner | -235 000 | -105 112 |
| Resultat före skatt | 34 021 | 326 376 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -9 187 | -68 107 |
| Årets resultat | 24 834 | 258 269 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 804 257 | 860 511 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 1 076 587 | 156 478 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <i>1 880 844</i> | <i>1 016 989</i> |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 880 844 | 1 016 989 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 504 637 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 3 097 | 2 713 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>3 097</i> | <i>507 350</i> |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 311 473 | 494 515 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>311 473</i> | <i>494 515</i> |
| Summa omsättningstillgångar | | 314 570 | 1 001 865 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 195 414 | 2 018 854 |

BALANSRÄKNING

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>100 000</i> | <i>100 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 255 371 | 197 102 |
| Årets resultat | 24 834 | 258 269 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>280 205</i> | <i>455 371</i> |
| Summa eget kapital | 380 205 | 555 371 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | 288 509 | 288 509 |
| Ackumulerade överavskrivningar | 235 000 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | 523 509 | 288 509 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 673 170 | 795 330 |
| Övriga skulder | 404 318 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | 1 077 488 | 795 330 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 122 160 | 122 160 |
| Skatteskulder | -39 775 | 84 977 |
| Övriga skulder | 99 930 | 165 007 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 31 897 | 7 500 |
| Summa kortfristiga skulder | 214 212 | 379 644 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 2 195 414 | 2 018 854 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

| | Procent | År |
|---|---------|------|
| Byggnader och mark | 4 | 25 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20 | 5-13 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 406 352 | 1 406 352 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 406 352 | 1 406 352 |
| Ingående avskrivningar | -545 841 | -489 587 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Årets avskrivningar | -56 254 | -56 254 |
| Utgående avskrivningar | -602 095 | -545 841 |
| Redovisat värde | 804 257 | 860 511 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 424 535 | 1 424 535 |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| Inköp | 1 051 450 | - |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 475 985 | 1 424 535 |
| Ingående avskrivningar | -1 268 057 | -983 150 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Årets avskrivningar | -131 341 | -284 907 |
| Utgående avskrivningar | -1 399 398 | -1 268 057 |
| Redovisat värde | 1 076 587 | 156 478 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 184 530 | 306 690 |

| Not | 5 | Ställda säkerheter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----|---|--------------------------|------------|------------|
| | | Fastighetsinteckningar | 2 000 000 | 2 000 000 |
| | | Summa ställda säkerheter | 2 000 000 | 2 000 000 |

UNDERSKRIFTER

Alfta

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Kjell Eriksson

Kjell Eriksson
Styrelseordförande
2025-04-29

Kent Jonsson

Kent Jonsson
2025-04-30