

Årsredovisning
för
Property & Training Pi AB
559317-6943

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pi Johansson, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för Property & Training Pi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighets och träningskonsult som verkar inom fastighetsförvaltning, platsutveckling, fastighetsutveckling, uthyrning av fastigheter och lokaler, gruppträning, personlig träning, kostrådgivning och därtill förenliga verksamheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har hänt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	1 068	1 449	1 481	766
Resultat efter finansiella poster	144	555	705	612
Soliditet (%)	90,9	79,3	73,2	67,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	661 147	323 976	1 010 123
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		323 976	-323 976	0
Årets resultat			75 575	75 575
Belopp vid årets utgång	25 000	735 123	75 575	835 698

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	735 124
årets vinst	75 575
	810 699

disponeras så att i ny räkning överföres	810 699
	810 699

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 068 000	1 448 553
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 068 000	1 448 553
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-67 920	-50 498
Personalkostnader	2	-887 039	-842 724
Summa rörelsekostnader		-954 959	-893 222
Rörelseresultat		113 041	555 331
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33 805	2 396
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 259	-2 356
Summa finansiella poster		30 546	40
Resultat efter finansiella poster		143 587	555 371
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-42 036	-143 013
Summa bokslutsdispositioner		-42 036	-143 013
Resultat före skatt		101 551	412 358
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 976	-88 382
Årets resultat		75 575	323 976

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

137 813

Övriga fordringar

444

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

73 500

Summa kortfristiga fordringar

444

211 313

Kassa och bank

Kassa och bank

1 369 447

1 537 253

Summa kassa och bank

1 369 447

1 537 253

Summa omsättningstillgångar

1 369 891

1 748 566

SUMMA TILLGÅNGAR

1 369 891

1 748 566

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		735 124	661 147
Årets resultat		75 575	323 976
Summa fritt eget kapital		810 699	985 123
Summa eget kapital		835 699	1 010 123
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		515 890	473 854
Summa obeskattade reserver		515 890	473 854
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		46 098	30 096
Summa långfristiga skulder		46 098	30 096
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-74 749	100 093
Övriga skulder		26 953	114 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		-27 796	234 493
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 369 891	1 748 566

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-06-23

Pi Johansson
Pi Johansson