

# Årsredovisning

för

## Berg Kohl Holding AB

556749-1401

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tobias Kohl, Styrelseledamot  
2024-06-28

Styrelsen för Berg Kohl Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Berg Kohl Holding AB bedriver verksamhet avseende ägande av aktier i andra bolag, ägande och förvaltning av fast egendom samt förvaltning av med sådan verksamhet sammanhängande kapital.

Bolaget har under verksamhetsåret inte bedrivit någon annan verksamhet än ägande av aktier i Indecap Holding AB (556971- 6987).

Indecap Holding AB är moderbolag inom Indecap Koncern och äger de två bolagen Indecap AB 556622-4480 och Indecap Fonder AB 556971-7340. Indecap AB bedriver verksamhet enligt lagen om värdepappersrörelse och står under tillsyn av Finansinspektionen. Indecap Fonder AB är ett svenskt fondbolag med tillstånd från Finansinspektionen att bedriva fondverksamhet och förvalta fonder.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	181	6 002	879	990	1 061
Balansomslutning	26 230	22 566	22 054	22 056	22 054
Soliditet (%)	52,2	45,2	38,8	41,2	39,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Fond till verkligt värde</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	4 088 575		884	6 001 839	<b>10 191 298</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-4 360 950		<b>-4 360 950</b>
Balanseras i ny räkning				6 001 839	-6 001 839	<b>0</b>
Uppskrivning			7 682 850			<b>7 682 850</b>
Omräkningsdifferens		-4 088 575	4 088 575			<b>0</b>
Årets resultat					180 791	<b>180 791</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>11 771 425</b>	<b>1 641 773</b>	<b>180 791</b>	<b>13 693 989</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fond för verkligt värde	11 771 425
balanserad vinst	1 641 773
årets vinst	180 791
	<b>13 593 989</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	260 000
i ny räkning överföres	13 333 989
	<b>13 593 989</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-15 922	-500
		<b>-15 922</b>	<b>-500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 922</b>	<b>-500</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	817 425	6 296 850
Räntekostnader och liknande resultatposter		-620 712	-294 511
		<b>196 713</b>	<b>6 002 339</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>180 791</b>	<b>6 001 839</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>180 791</b>	<b>6 001 839</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>180 791</b>	<b>6 001 839</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

26 204 850

18 522 000

**26 204 850**

**18 522 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**26 204 850**

**18 522 000**

#### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

25 555

4 044 047

**Summa omsättningstillgångar**

**25 555**

**4 044 047**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**26 230 405**

**22 566 047**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		0	4 088 575
		<b>100 000</b>	<b>4 188 575</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fond för verkligt värde	4	11 771 425	0
Balanserad vinst eller förlust		1 641 773	884
Årets resultat		180 791	6 001 839
		<b>13 593 989</b>	<b>6 002 723</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 693 989</b>	<b>10 191 298</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
5			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		12 193 119	12 193 119
Övriga skulder		0	-349 321
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>12 193 119</b>	<b>11 843 798</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	349 321
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		343 297	181 630
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>343 297</b>	<b>530 951</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 230 405</b>	<b>22 566 047</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Byte har skett från BFNAR 2016:10 till BFNAR 2012:1 (K3).

#### Byte av redovisningsprincip

Vid byte av regelverk har redovisningsprinciper ej ändrats, bytet anses endast ändra uppskattning och bedömning,

I samband med bytet har omräkning skett i not 3 och 4.

#### Ändrade uppskattningar och bedömningar

Värdering av värde på finansiella instrument har från innevarande år värderats till verkligt värde.

#### Finansiella instrument

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån verkligt värde i enlighet med reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1 (K3).

Uppskrivning överstigande anskaffningsvärde sker mot fond för verkligt värde. Någon uppskjuten skatt har ej redovisats då avyttring av aktier ej är skattepliktigt.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Erhållna utdelningar Indecap	817 425	1 089 900
Resultat vid avyttringar	0	5 206 950
	<b>817 425</b>	<b>6 296 850</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 433 425	17 961 425
Försäljningar		-3 528 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 433 425</b>	<b>14 433 425</b>
Ingående uppskrivningar	4 088 575	4 088 575
Årets uppskrivningar	7 682 850	
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>11 771 425</b>	<b>4 088 575</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 204 850</b>	<b>18 522 000</b>

### Not 4 Fond för verkligt värde

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	0	0
Avsätt. till fond för verkligt värde under räkenskapsåret	7 682 850	
Överfört från uppskrivningsfond	4 088 575	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>11 771 425</b>	<b>0</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år	12 193 119	10 446 514
	<b>12 193 119</b>	<b>10 446 514</b>

Stockholm 2024-06-26

*Tobias Kohl*  
Tobias Kohl  
Ordförande

*Carl-Johan Wahnberg*  
Carl-Johan Wahnberg