

# Årsredovisning

för

## Fifth Estate AB

556920-6542

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Engdahl, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Fifth Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med textilier och konfektion, fastighetsförmedling och värdering av fastigheter samt äger och förvaltar aktier och värdepapper, med säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	61	438	135
Resultat efter finansiella poster	-176	-244	-16	-15
Soliditet (%)	96	98	83	94

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningsminskningen beror till stor del på lågkonjunkturen i klädbranschen.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	521 726	-243 595	<b>328 131</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-243 595	243 595	<b>0</b>
Årets resultat			-176 340	<b>-176 340</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>278 131</b>	<b>-176 340</b>	<b>151 791</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	278 130
årets förlust	-176 340
	<b>101 790</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	101 790
	<b>101 790</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	60 797
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>60 797</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-37 189
Övriga externa kostnader		-54 248	-245 135
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-54 248</b>	<b>-282 324</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-54 248</b>	<b>-221 527</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	30
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-122 098	-22 098
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-122 092</b>	<b>-22 068</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-176 340</b>	<b>-243 595</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-176 340</b>	<b>-243 595</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-176 340</b>	<b>-243 595</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

122 098

244 196

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**122 098**

**244 196**

**Summa anläggningstillgångar**

**122 098**

**244 196**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

427

33 416

**Summa kortfristiga fordringar**

**427**

**33 416**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

35 961

57 214

**Summa kassa och bank**

**35 961**

**57 214**

**Summa omsättningstillgångar**

**36 388**

**90 630**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**158 486**

**334 826**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

278 130

521 725

Årets resultat

-176 340

-243 595

**Summa fritt eget kapital**

**101 790**

**278 130**

**Summa eget kapital**

**151 790**

**328 130**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

196

196

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 500

6 500

**Summa kortfristiga skulder**

**6 696**

**6 696**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**158 486**

**334 826**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	328 192	328 192
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>328 192</b>	<b>328 192</b>
Ingående nedskrivningar	-83 996	-61 898
Årets nedskrivningar	-122 098	-22 098
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-206 094</b>	<b>-83 996</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>122 098</b>	<b>244 196</b>

Göteborg 2025-06-25

*Magnus Engdahl*  
Magnus Engdahl  
Verkställande direktör