

# ÅRSREDOVISNING

för

## Jopaehie Holding AB

Org.nr. 559060-8369

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Jopaehie Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 8 februari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sälen 2025-02-24



Jonas Persson

# Jopaehie Holding AB

Org.nr. 559060-8369

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar värdepapper och tillhandahåller administrativa tjänster.

Företagets säte är Sälen.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	2 392	2 105	2 225	2 103
Resultat efter finansiella poster	-608	19 903	3 354	-908
Soliditet (%)	91,01	84,44	45,88	37,13

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	7 311 334	20 269 148	27 680 482
Balanseras i ny räkning		20 269 148	-20 269 148	0
Årets resultat			-782 850	-782 850
Belopp vid årets utgång	100 000	27 580 482	-782 850	26 897 632

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	27 580 482
Årets resultat	-782 850
	<u>26 797 632</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>26 797 632</u>
	26 797 632

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Jopaehie Holding AB

Org.nr. 559060-8369

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 392 480	2 104 593
Övriga rörelseintäkter		0	229 664
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 392 480</u>	<u>2 334 257</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-607 429	-774 003
Personalkostnader	2	<u>-2 450 405</u>	<u>-2 055 436</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 057 834</u>	<u>-2 829 439</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-665 354	-495 182
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-600 000	17 151 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		919 184	419 339
Nedskrivningar och återföring av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-200 000	2 985 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-61 418</u>	<u>-156 981</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>57 766</u>	<u>20 398 358</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-607 588	19 903 176
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		160 000	950 000
Lämnade koncernbidrag		-230 000	-526 000
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-65 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-135 000</u>	<u>424 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-742 588	20 327 176
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-40 262	-58 028
<b>Årets resultat</b>		<u>-782 850</u>	<u>20 269 148</u>

2025022604992

**Jopaehie Holding AB**

Org.nr. 559060-8369

**BALANSRÄKNING**

2024-08-31

2023-08-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	3	670 000	615 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	5 447 225	5 447 225
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	503 750	503 750
Andra långfristiga fordringar	6	<u>15 500 000</u>	<u>18 500 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>22 120 975</b>	<b>25 065 975</b>

**Summa anläggningstillgångar**

22 120 975

25 065 975

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		21 250	404 634
Fordringar hos koncernföretag		864 293	1 114 293
Övriga fordringar		3 955 418	4 272 291
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>275 334</u>	<u>223 127</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 116 295</b>	<b>6 014 345</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		<u>2 372 230</u>	<u>1 700 212</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 372 230</b>	<b>1 700 212</b>

**Summa omsättningstillgångar**

7 488 525

7 714 557

**SUMMA TILLGÅNGAR**

29 609 500

32 780 532

20250222604993

**Jopaehie Holding AB**

Org.nr. 559060-8369

**BALANSRÄKNING**

2024-08-31

2023-08-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

27 580 482

7 311 334

Årets resultat

-782 850

20 269 148

**Summa fritt eget kapital**

26 797 632

27 580 482

**Summa eget kapital**

26 897 632

27 680 482

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

65 000

0

**Summa obeskattade reserver**

65 000

0

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

0

367 500

Övriga skulder

559 401

1 523 700

**Summa långfristiga skulder**

559 401

1 891 200

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

367 500

375 000

Leverantörsskulder

36 253

41 061

Skulder till koncernföretag

1 230 000

2 313 585

Skatteskulder

65 588

38 090

Övriga skulder

198 649

250 320

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

189 477

190 794

**Summa kortfristiga skulder**

2 087 467

3 208 850

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

29 609 500

32 780 532

2025022604994

7

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Medelantal anställda** **2023/2024** **2022/2023***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit **3,00** **2,00**

**Noter till balansräkningen****Not 3 Andelar i koncernföretag** **2024-08-31** **2023-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	1 080 000	12 181 960
Inköp	60 000	0
Försäljningar	-5 000	-11 531 960
Aktieägartillskott	200 000	430 000
Utgående anskaffningsvärden	1 335 000	1 080 000
Ingående nedskrivningar	-465 000	-3 450 000
Återförda nedskrivningar	0	3 450 000
Årets nedskrivningar	-200 000	-465 000
Utgående nedskrivningar	-665 000	-465 000
Redovisat värde	670 000	615 000

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag** **2024-08-31** **2023-08-31**

Företag	Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer Säte			
Olarsgården Hotell & Restaurang AB	250	5 447 225	5 447 225
556814-2243 Sälen	50,00%		
		5 447 225	5 447 225

**Uppgifter om eget kapital och resultat** **Eget kapital** **Resultat**  
Olarsgården Hotell & Restaurang AB **5 652 294** **-1 415 099**

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav** **2024-08-31** **2023-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	503 750	503 750
Utgående anskaffningsvärden	503 750	503 750
Redovisat värde	503 750	503 750

# Jopaehie Holding AB

Org.nr. 559060-8369

## NOTER

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	18 500 000	0
	Tillkommande fordringar	0	18 500 000
	Reglerade fordringar	<u>-3 000 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>15 500 000</u>	<u>18 500 000</u>
	Redovisat värde	15 500 000	18 500 000

Not 7	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Förfaller senare än 5 år	559 401	1 523 700

## Övriga noter

### Not 8 Ställda säkerheter

Bolaget har ställt säkerhet i form av 5 000 st andelar i Isälen Sälen AB samt 250 st andelar i Olarsgården Hotell & Restaurang AB.

Not 9	Eventualförpliktelser	2024-08-31	2023-08-31
	Borgensåtagande	<u>22 291 500</u>	<u>23 978 250</u>
		22 291 500	23 978 250
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	22 291 500	23 978 250

### Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sälen den dag som framgår av elektronisk underskrift

Jonas Persson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift.

Grant Thornton Sweden AB

Pär Hagman  
Auktoriserad revisor

2025022604997



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.01.2025 15:36  
SENT BY OWNER:  
Johannes Ringsby · 28.01.2025 11:39  
DOCUMENT ID:  
Syg-14VUuyx  
ENVELOPE ID:  
HJWYEV8Oyg-Syg-14VUuyx

DOCUMENT NAME:  
Jopaehie ÅR 2024 (2024-11-20).pdf  
7 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. NILS ÅKE JONAS PERSSON jonas@isalen.se	Signed Authenticated	30.01.2025 10:06 30.01.2025 10:05	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/04/02) IP: 83.250.125.142
2. Pär Karl Erik Hagman par.hagman@se.gt.com	Signed Authenticated	30.01.2025 15:36 30.01.2025 15:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/03/09) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAeS sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jopaehie Holding AB

Org.nr. 559060 - 8369

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jopaehie Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jopaehie Holding ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jopaehie Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jopaehie Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jopaehie Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Falun, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

**Grant Thornton Sweden AB**

Pär Hagman  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2025022605000



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.01.2025 15:37  
SENT BY OWNER:  
Pär Hagman • 30.01.2025 15:33  
DOCUMENT ID:  
HyWkkCbFd1l  
ENVELOPE ID:  
BJg1JR-t\_1l-HyWkkCbFd1l

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Jopaehie Holding AB 2023-09-01–2024-08-31.  
pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Pär Karl Erik Hagman	Signed	30.01.2025 15:37	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/03/09)
par.hagman@se.gt.com	Authenticated	30.01.2025 15:36	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

