

# Årsredovisning

för

## Eva Lena Fastigheter AB

559038-8806

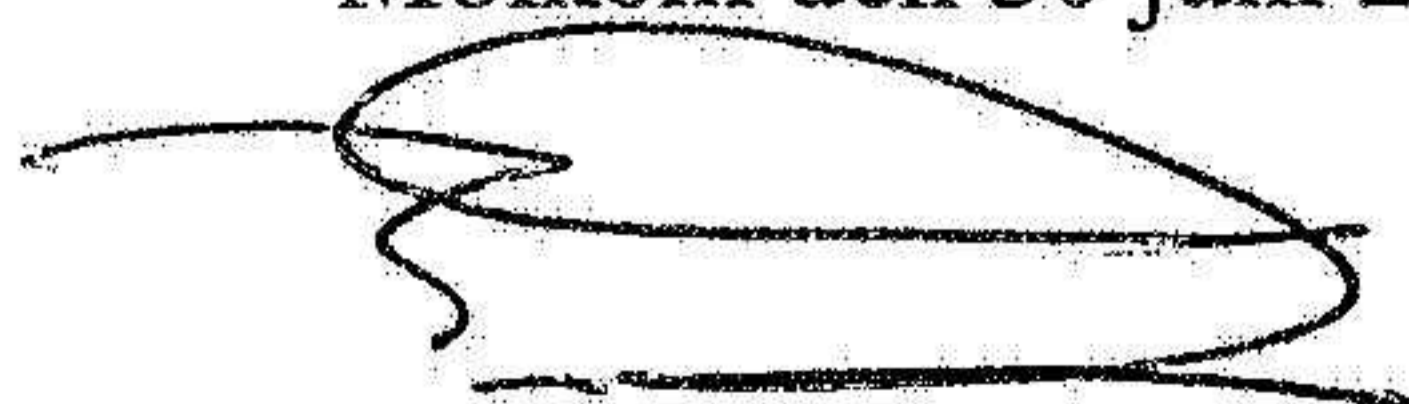
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eva Lena Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Molkom den 30 juni 2023



Eva Lena Pettersson Anesen

Styrelsen för Eva Lena Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Värmlands län, Karlstad kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	15	98	0	25
Resultat efter finansiella poster	-13	49	-8	-80
Soliditet (%)	-620	-256	-263	-78

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-110 343	47 628	<b>-12 715</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		47 628	-47 628	<b>0</b>
Årets resultat			-12 808	<b>-12 808</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-62 715</b>	<b>-12 808</b>	<b>-25 523</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-62 715
årets förlust	-12 808
	<b>-75 523</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-75 523
	<b>-75 523</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		15 000	98 125
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>15 000</b>	<b>98 125</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-27 808	-49 450
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 808</b>	<b>-49 450</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-12 808</b>	<b>48 675</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	79
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>79</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-12 808</b>	<b>48 754</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-12 808</b>	<b>48 754</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1 126
<b>Årets resultat</b>		<b>-12 808</b>	<b>47 628</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 115

4 971

**Summa kassa och bank**

**4 115**

**4 971**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 115**

**4 971**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 115**

**4 971**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-62 715

-110 343

Årets resultat

-12 808

47 628

**Summa fritt eget kapital**

**-75 523**

**-62 715**

**Summa eget kapital**

**-25 523**

**-12 715**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9 686

9 686

Övriga skulder

11 953

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 999

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

**29 638**

**17 686**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 115**

**4 971**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

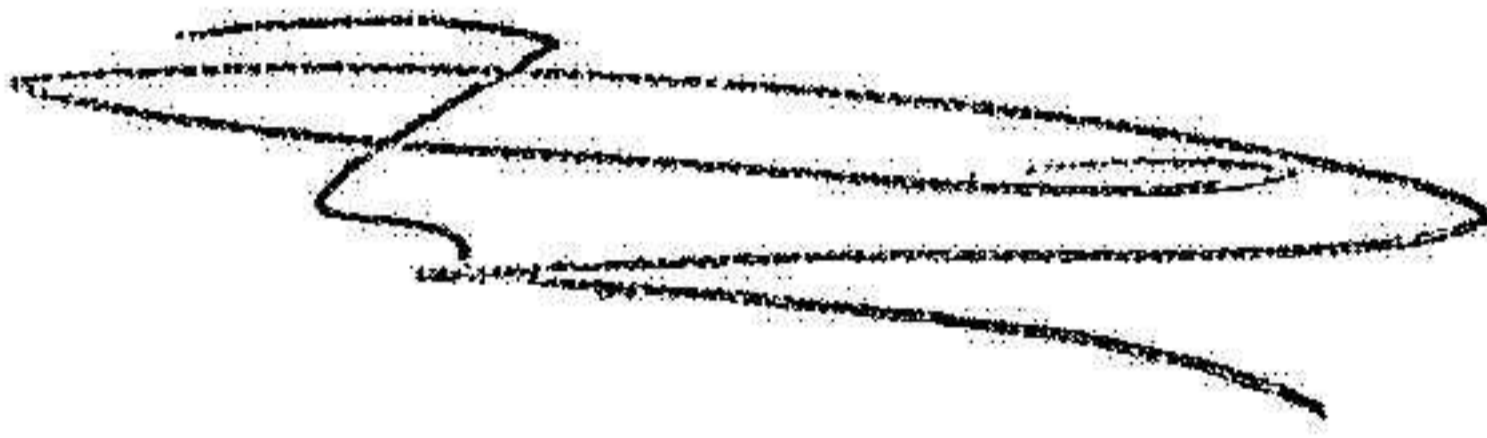
#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Molkom 2023-06-30



Eva Lena Pettersson Arnesen