

# Årsredovisning

---

## *Ursus Mark & Bygg AB*

556942-7056

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

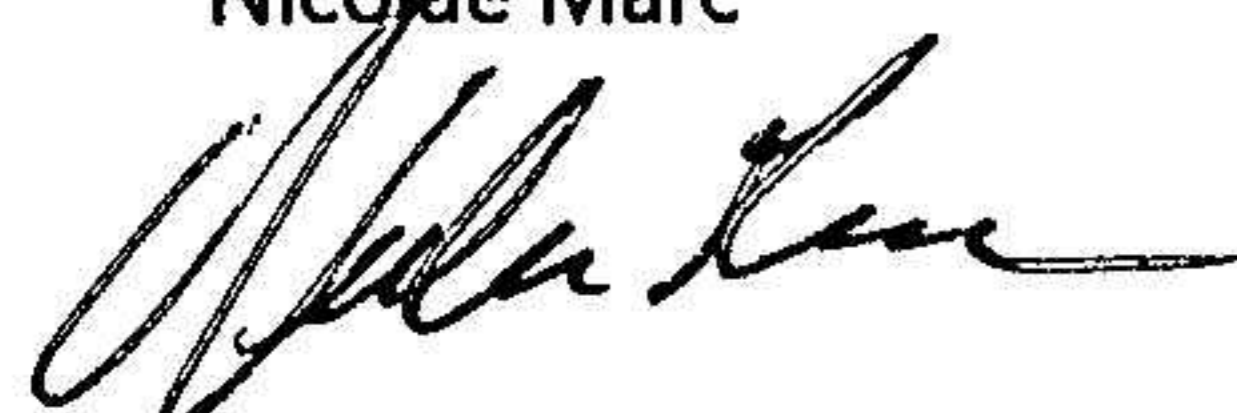
Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Södertälje 2023-04-18

Nicolae Marc



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller tjänster inom bygg- och markanläggningsverksamhet. Företaget har sitt säte i Södertälje.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av covid-19 utbrottet kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Vi kan i dagsläget inte bedöma effekterna fullt ut men de bedöms i dagsläget hanterbara.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2111-2210	2011-2110	1911-2010	1811-1910
Nettoomsättning	16 200	11 772	9 314	7 135
Resultat efter finansiella poster	452	368	562	132
Soliditet %	14	34	28	17

Nettoomsättningen har ökat med mer uppdrag och fler anställda.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	526 985	272 061
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-500 000	
Balanseras i ny räkning		272 061	-272 061
Årets resultat			303 471
Belopp vid årets utgång	50 000	299 046	303 471

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	299 046
Årets resultat	303 471
Summa	602 517

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	602 517
Summa	602 517

*R*

# RESULTATRÄKNING

1

	2021-11-01 2022-10-31	2020-11-01 2021-10-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	16 200 122	11 771 990
Övriga rörelseintäkter	439 328	4 790
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>16 639 450</b>	<b>11 776 780</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-3 234 507	-3 851 570
Övriga externa kostnader	-2 321 376	-1 775 742
Personalkostnader	-10 314 341	-5 568 539
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-263 195	-208 871
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-16 133 419</b>	<b>-11 404 722</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>506 031</b>	<b>372 058</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-54 039	-4 284
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-54 039</b>	<b>-4 284</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>451 992</b>	<b>367 774</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>451 992</b>	<b>367 774</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-148 521	-95 713
<b>Årets resultat</b>	<b>303 471</b>	<b>272 061</b>

2023042402016

2

# BALANSRÄKNING

1

2022-10-31

2021-10-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	36 884	37 548
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 549 625	132 156
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 586 509</i>	<i>169 704</i>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**1 586 509**

**169 704**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 139 358	1 235 463
Övriga fordringar		111 934	148 751
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		670 984	696 307
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 922 276</i>	<i>2 080 521</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		225 751	211 741
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>225 751</i>	<i>211 741</i>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**3 148 027**

**2 292 262**

## **SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 734 536**

**2 461 966**

2023042402017

2023042402018

	2022-10-31	2021-10-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	299 046	526 985
Årets resultat	303 471	272 061
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>602 517</i>	<i>799 046</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>652 517</b>	<b>849 046</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	1 646 680	86 962
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 646 680</b>	<b>86 962</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	224 640	97 072
Leverantörsskulder	392 534	414 322
Skatteskulder	1 027	1 027
Övriga skulder	358 079	109 368
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 459 059	904 169
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 435 339</b>	<b>1 525 958</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 734 536</b>	<b>2 461 966</b>

2

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

### Not 2 Medelantalet anställda

2021/2022

2020/2021

Medelantalet anställda

19

10

### Not 3 Byggnader och mark

2022-10-31

2021-10-31

Ingående anskaffningsvärden

40 000

40 000

Utgående anskaffningsvärden

40 000

40 000

Ingående avskrivningar

-2 452

-1 788

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar

-664

-664

Utgående avskrivningar

-3 116

-2 452

**Redovisat värde**

**36 884**

**37 548**

### Not 4 Bilar

2022-10-31

2021-10-31

Ingående anskaffningsvärden

1 070 658

1 031 158

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp

1 680 000

39 500

Försäljningar/utrangeringar

-727 500

-

Nedskrivning av bilar

-183 658

-

Utgående anskaffningsvärden

1 839 500

1 070 658

Ingående avskrivningar

-938 502

-730 295

*Förändringar av avskrivningar*

Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar

727 500

-

Årets avskrivningar

-78 873

-208 207

Utgående avskrivningar

-289 875

-938 502

**Redovisat värde**

**1 549 625**

**132 156**

2023042402020

Not 5	Eventualförpliktelser	2022-10-31	2021-10-31
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 400 000	132 156

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi har särskilt beaktat effekterna av kriget i Ukraina kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Vi kan i dagsläget inte bedöma effekterna fullt ut men de bedöms i dagsläget som hanterbara.

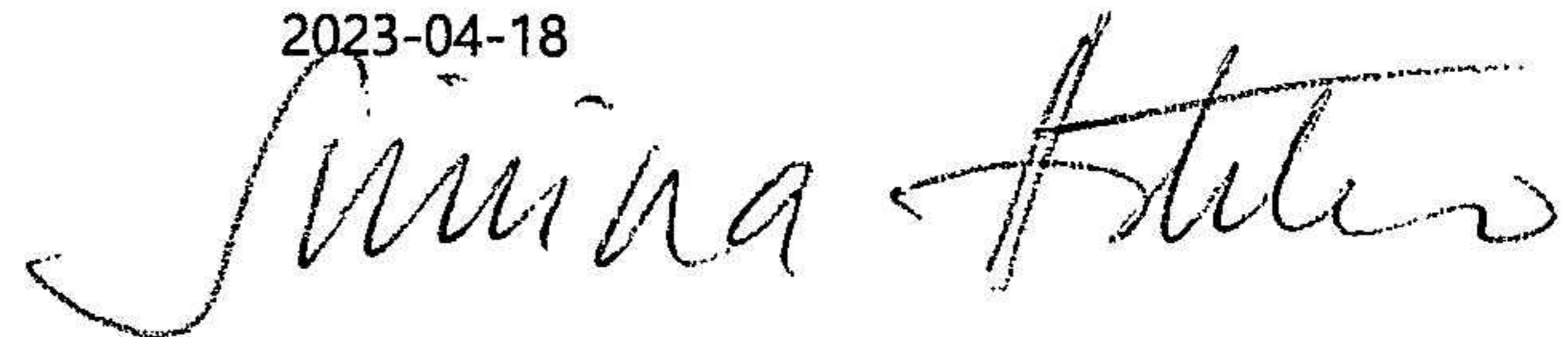
UNDERSKRIFTER

Södertälje

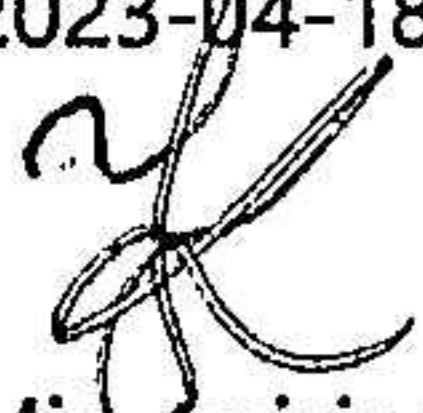
Nicolae Marc  
2023-04-18



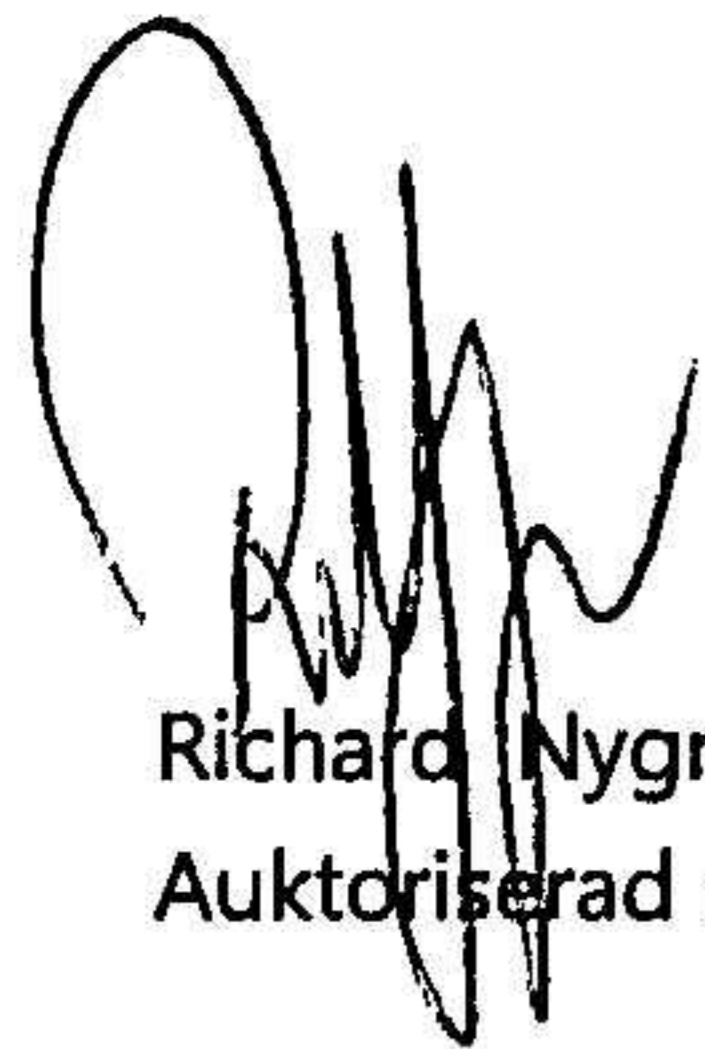
Simina Astilean  
2023-04-18



Ioan-Daniel Kovacs  
2023-04-18



Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-18



Richard Nygren  
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ursus Mark & Bygg AB  
Org.nr 556942-7056

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ursus Mark & Bygg AB för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ursus Mark & Bygg ABs finansiella ställning per den 2022-10-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ursus Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

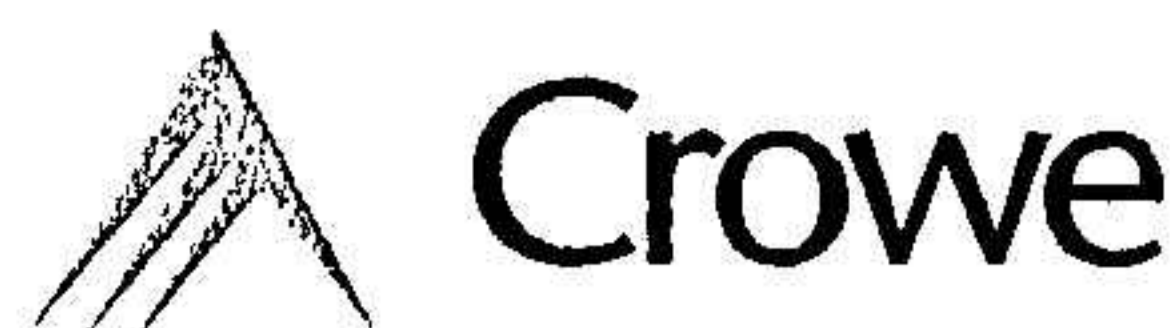
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Crowe Osborne AB

2023042402022

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ursus Mark & Bygg AB för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ursus Mark & Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

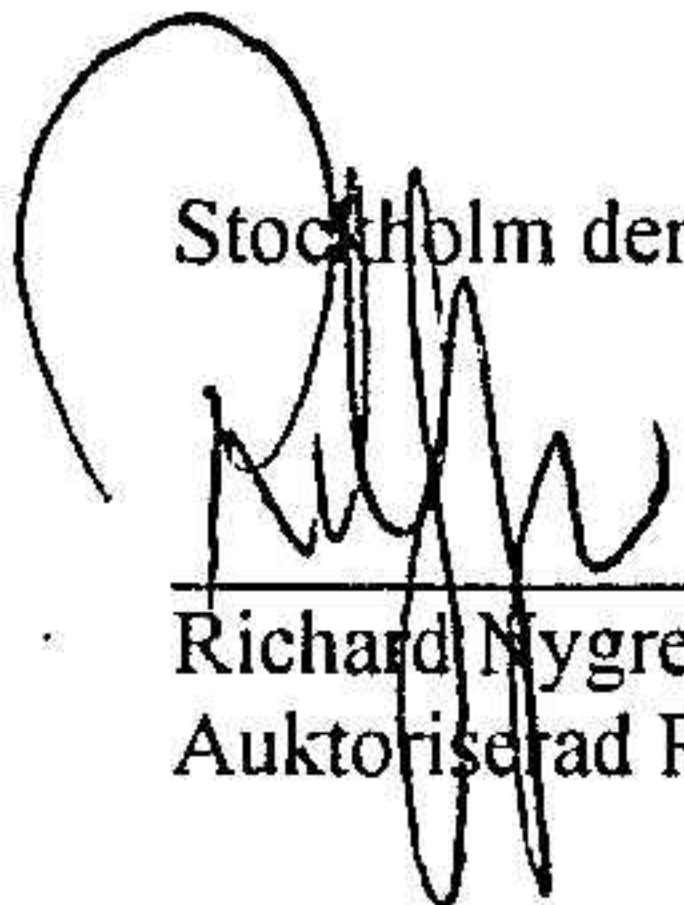
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Stockholm den 18 april 2023

  
Richard Nygren  
Auktoriserad Revisor

Frankopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

