

Årsredovisning
för
Svarta Örns Ordens Fastighet i Halmstad AB
556117-0993
Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 28 september 2023.

Årsstämman beslutade tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 28 september 2023



Paul Gruber

2023122901455

Årsredovisning

för

Svarta Örns Ordens Fastighet i Halmstad AB

556117-0993

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Svarta Örns Ordens Fastighet i Halmstad AB
556401-9700

1 (6)

Styrelsen för Svarta Örns Ordens Fastighet i Halmstad får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i Svenska kronor, SEK.

Bolaget har sitt säte i Halmstad kommun Hallands län.

Förvaltningsberättelse

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Ekonomen 8 i Halmstad ("Svarta Örnshuset").

Väsentliga händelser

Kraftigt höjda energikostnader och höga räntor har påverkat årets resultat negativt.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande vinstmedel (kronor):

Ansamlad vinst	355 128
Årets förlust	110 555

Behandlas så att	
I ny räkning överföres	244 573

Företagets resultat och ställning framgår i övrigt av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Svarta Örn's Ordens Fastighet i Halmstad AB
556117-0993

2(6)

Resultaträkning

**not
1**

**2022-07-01-
2023-06-30**

**2021-07-01-
2022-06-30**

Summa rörelseintäkter

344 162

520 593

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-233 475

-188 634

Avskrivningar anläggningstillgångar

- 34 625

- 26 177

Räntekostnader

- 186 617

- 60 013

Summa rörelsekostnader

-454 717

-274 824

Rörelseresultat

-110 555

193 970

2023122901457

Svarta Örnsordens Fastighet i Halmstad AB
556117-0993

3(6)

Balansräkning

Not

**2022-07-01-
2023-06-30**

**2021-07-01-
2022-06-30**

1

Anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 297 792

4 350 142

Markanläggningar

3

131 220

142 645

Inventarier

4

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kunfordringar

0

102 590

Övriga fordringar

Upplupna fordringar

37 770

77 021

Kassa och bank

Kassa o bank

813 790

777 779

Summa tillgångar

5 280 572

5 450 177

Svarta Örnsordens fastighet i Halmstad AB
556117-0993

4(6)

Balansräkning	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Eget Kapital	5		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		486 810	515 960
Aktieägartillskott		400 000	400 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		355 128	161 158
Årets resultat		-110 555	193 970
Summa eget kapital		1 231 384	1 371 087
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 951 650	4 014 150
Kortfristiga Skulder			
Övriga skulder		87 537	54 938
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa eget kapital och skulder		5 280 572	5 450 177

Handwritten signature and initials, possibly 'M' and 'P'.

Svarta Örn's Ordens Fastighet i Halmstad AB
556117-0993

5(6)

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1, *årsredovisning i mindre aktieföretag*.

Tillämpade avskrivningstider	år
Byggnader	100
Markanläggningar	20
Inventarier	5

Not 2

Byggnader och mark
Anskaffningsvärde

2023-06-30	2022-06-30
2 493 087	2 493 087

Not 3

Markanläggningar
Anskaffningsvärde

2023-06-30	2022-06-30
454 782	382 782

Not 4

Inventarier
Anskaffningsvärde

2023-06-30	2022-06-30
1 058 586	1 058 586

2/6
Rg

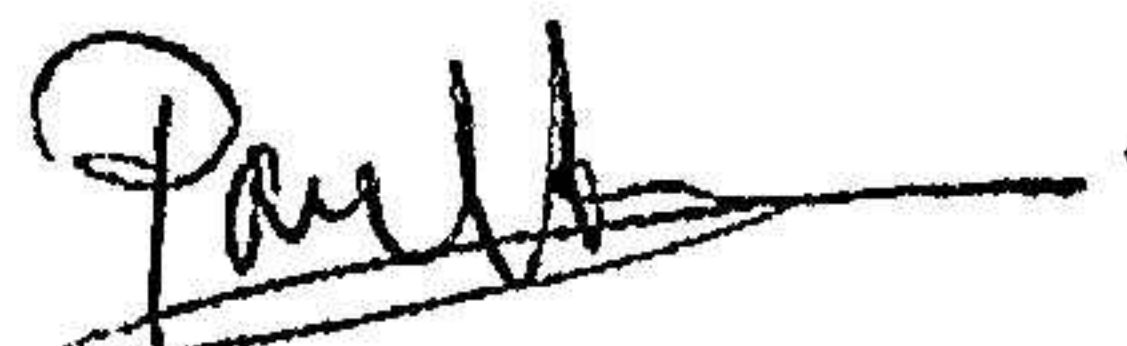
Not 5

Förändring av eget kapital

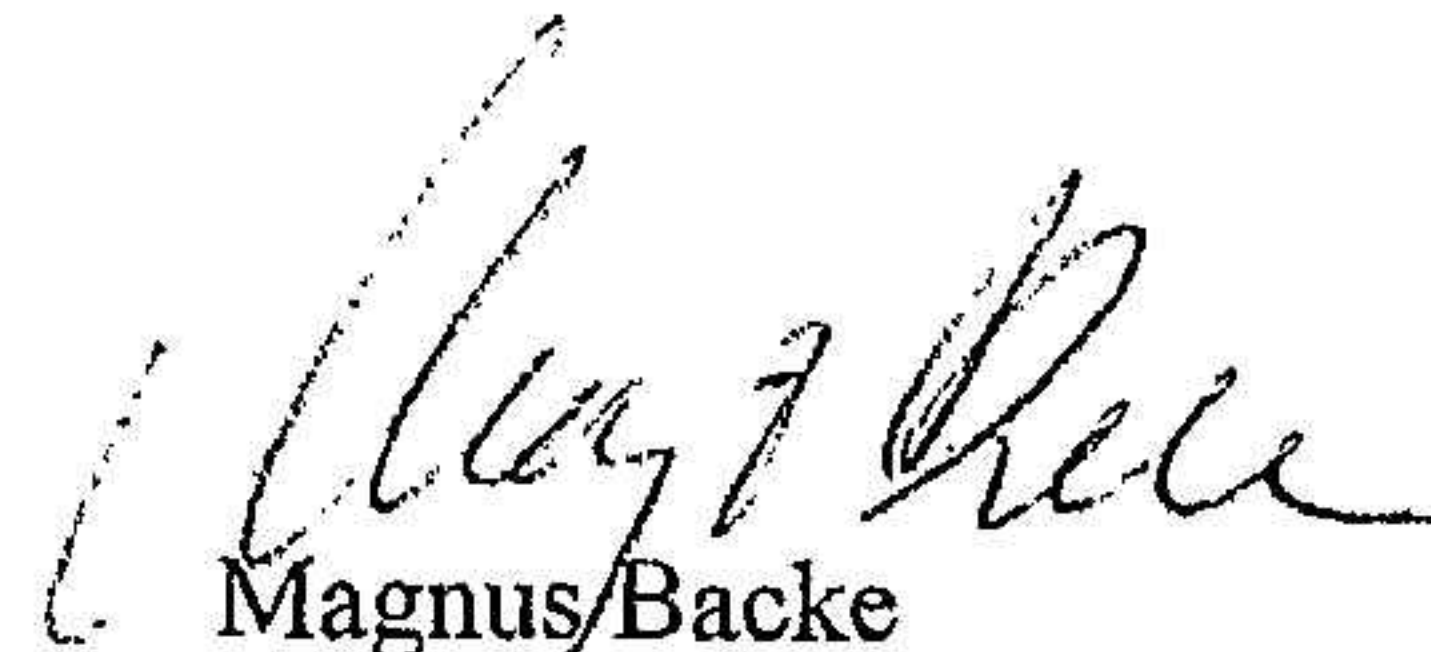
	Aktiekapital	uppskrivn.f	Balanserat resultat	Året resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	515 960	161 158	193 970
Avskrivning uppskrivningsfond		-29 150		
Disposition enligt beslut årsstämma			193 970	-119 005
Årets resultat				193 970
Belopp vid årets utgång	100 000	486 810	355 158	-110 555

Villkorade aktieägartillskott uppgick på balansdagen till 400 000 kr

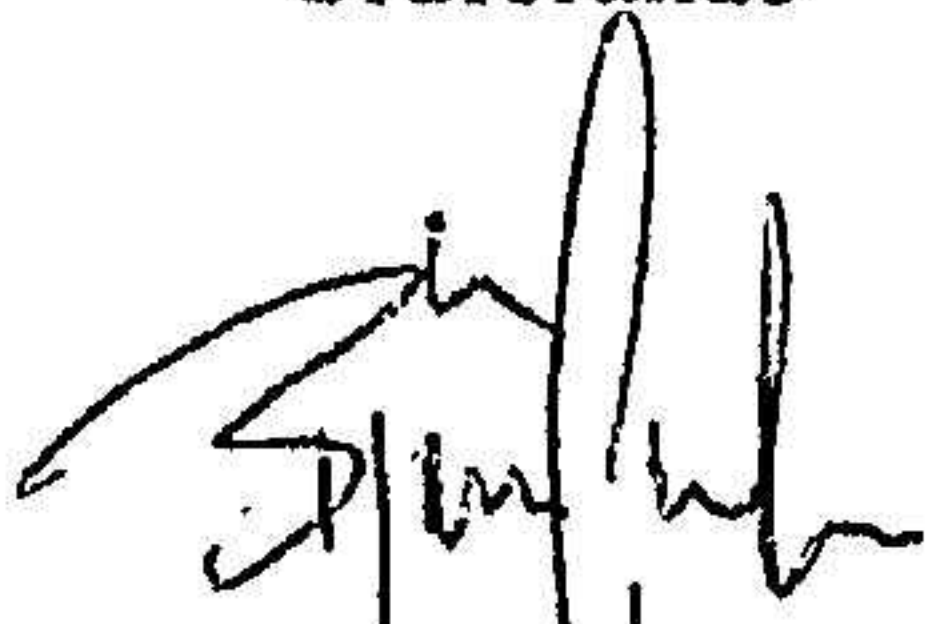
Halmstad 28 september 2022



Paul Gruber
Ordförande



Magnus Backe
Ledamot



Björn Carlsson
Ledamot



2023122901461