

Årsredovisning
för
Jens Jörheden Konsult AB
559067-9956

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jens Jörheden, Styrelseledamot
2025-06-12

Styrelsen för Jens Jörheden Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 658	267	1 506	3 002
Resultat efter finansiella poster	-91	-231	-12	1 907
Soliditet (%)	76,1	92,1	83,2	83,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 258 655	156 718	2 465 373
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		156 718	-156 718	0
Årets resultat			19 802	19 802
Belopp vid årets utgång	50 000	2 215 373	19 802	2 285 175

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 215 374
årets vinst	19 802
	2 235 176
disponeras så att i ny räkning överföres	2 235 176
	2 235 176

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 658 132	266 980
Övriga rörelseintäkter		11 284	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 669 416	266 980
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-60 936	-58 660
Övriga externa kostnader		-763 935	-374 894
Personalkostnader	2	-918 597	-196 046
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 376	-59 376
Summa rörelsekostnader		-1 802 844	-688 976
Rörelseresultat		-133 428	-421 996
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		140 250	194 900
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		195	2 844
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-92 455	8 563
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 018	-14 957
Summa finansiella poster		41 972	191 350
Resultat efter finansiella poster		-91 456	-230 646
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		111 441	387 637
Summa bokslutsdispositioner		111 441	387 637
Resultat före skatt		19 985	156 991
Skatter			
Skatt på årets resultat		-183	-273
Årets resultat		19 802	156 718

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	98 379	157 755
Summa materiella anläggningstillgångar		98 379	157 755
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 161 591	672 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	944 580	1 226 330
Andra långfristiga fordringar	6	643 937	396 392
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 750 108	2 295 222
Summa anläggningstillgångar		2 848 487	2 452 977
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		90 578	0
Övriga fordringar		61 393	210 163
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 676	78 560
Summa kortfristiga fordringar		180 647	288 723
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		278 186	283 716
Summa kassa och bank		278 186	283 716
Summa omsättningstillgångar		458 833	572 439
SUMMA TILLGÅNGAR		3 307 320	3 025 416

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 215 374

2 258 656

Årets resultat

19 802

156 718

Summa fritt eget kapital

2 235 176

2 415 374

Summa eget kapital

2 285 176

2 465 374

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

293 394

404 835

Summa obeskattade reserver

293 394

404 835

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

45 000

135 000

Leverantörsskulder

297

4 557

Övriga skulder

611 954

12 181

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 499

3 469

Summa kortfristiga skulder

728 750

155 207

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 307 320

3 025 416

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	296 863	296 863
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	296 863	296 863
Ingående avskrivningar	-139 108	-79 732
Årets avskrivningar	-59 376	-59 376
Utgående ackumulerade avskrivningar	-198 484	-139 108
Utgående redovisat värde	98 379	157 755

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	672 500	672 500
Inköp	489 091	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 161 591	672 500
Utgående redovisat värde	1 161 591	672 500

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 226 330	1 724 430
Tillkommande fordringar	163 250	5 000
Avgående fordringar	-445 000	-503 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	944 580	1 226 330
Utgående redovisat värde	944 580	1 226 330

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	465 000	465 000
Tillkommande fordringar	340 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	805 000	465 000
Ingående nedskrivningar	-68 608	-77 171
Återförda nedskrivningar	0	8 563
Årets nedskrivningar	-92 455	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-161 063	-68 608
Utgående redovisat värde	643 937	396 392

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrköping 2025-06-11

Jens Jörheden
Jens Jörheden