

Årsredovisning

för

BOOF AB

559371-8603

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bengt Öhrn Borg, Styrelseledamot

2026-05-07

Styrelsen för BOOF AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	642	627	454	123
Resultat efter finansiella poster	481	471	306	47
Soliditet (%)	12,0	24,1	15,1	3,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	266 976	372 715	664 691
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		372 715	-372 715	0
Årets resultat			-1 020	-1 020
Belopp vid årets utgång	25 000	239 691	-1 020	263 671

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	239 691
årets förlust	-1 020
	238 671
disponeras så att	
i ny räkning överföres	238 671
	238 671

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

642 193

626 529

Summa rörelseintäkter

642 193

626 529

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-29 544

-18 953

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-25 673

-25 673

Summa rörelsekostnader

-55 217

-44 626

Rörelseresultat

586 976

581 903

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

490

222

Räntekostnader och liknande resultatposter

-106 814

-111 618

Summa finansiella poster

-106 324

-111 396

Resultat efter finansiella poster

480 652

470 507

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-480 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-480 000

0

Resultat före skatt

652

470 507

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 672

-97 792

Årets resultat

-1 020

372 715

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 001 273	1 026 946
Summa materiella anläggningstillgångar		1 001 273	1 026 946
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	733 802	1 146 302
Summa finansiella anläggningstillgångar		733 802	1 146 302
Summa anläggningstillgångar		1 735 075	2 173 248
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		74 191	137 793
Övriga fordringar		102 853	0
Summa kortfristiga fordringar		177 044	137 793
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		276 873	450 339
Summa kassa och bank		276 873	450 339
Summa omsättningstillgångar		453 917	588 132
SUMMA TILLGÅNGAR		2 188 992	2 761 380

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		239 691	266 976
Årets resultat		-1 020	372 715
Summa fritt eget kapital		238 671	639 691
Summa eget kapital		263 671	664 691
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	1 757 800	1 814 200
Summa långfristiga skulder		1 757 800	1 814 200
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	56 400	56 400
Skatteskulder		33 867	153 050
Övriga skulder		26 161	24 899
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 093	48 140
Summa kortfristiga skulder		167 521	282 489
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 188 992	2 761 380

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 093 268	1 093 268
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 093 268	1 093 268
Ingående avskrivningar	-66 322	-40 649
Årets avskrivningar	-25 673	-25 673
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 995	-66 322
Utgående redovisat värde	1 001 273	1 026 946

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 146 302	624 312
Tillkommande fordringar	67 500	521 990
Avgående fordringar	-480 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	733 802	1 146 302
Utgående redovisat värde	733 802	1 146 302

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 532 200	1 588 600
	1 532 200	1 588 600

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 814 200 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 757 800	1 814 200
	1 757 800	1 814 200
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	56 400	56 400
	56 400	56 400

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Årsredovisningen beslutades 2026-04-20

Söderhamn 2026-04-20

Bengt Öhrn Borg
Bengt Öhrn Borg

2026-04-20