

Årsredovisning

för

Skinnarve Investment AB

556958-0599


Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skinnarve Investment AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Huddinge den 28 maj 2023



Mattias Mattsson

Årsredovisning

för

Skinnarve Investment AB

556958-0599

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Skinnarve Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt bedriva konsult- och investeringsverksamhet i fastighetsbranschen, äga och förvalta fast och lös egendom och värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fått in en ny kund vilket har ökat omsättningen. I övrigt har inget väsentligt inträffat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 943	1 906	2 024	2 881
Resultat efter finansiella poster	1 032	501	999	848
Soliditet (%)	16,2	17,0	25,3	12,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	33 104	754 796	837 900
Disposition enligt beslut av årsstämman:		754 796	-754 796	0
Utdelning		-700 000		-700 000
Årets resultat			684 971	684 971
Belopp vid årets utgång	50 000	87 900	684 971	822 871

JM

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	87 900
årets vinst	684 971
	772 871
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	172 871
	772 871

Styrelsens yttrande kring den föreslagna utdelningen:

Det finns enligt styrelsens bedömning, med hänsyn tagen till likviditetsbehov, framlagd budget, och investeringsplaner som talar för att bolagets eget kapital inte skulle vara tillräckligt i relation till verksamhetens art, omfattning och risker för den föreslagna utdelningen. Styrelsen finner därmed den föreslagna utdelningen försvarlig enligt 17 kap 3 § Aktiebolagslagen.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

GA

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 943 418	1 905 897
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 943 418	1 905 897
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-334 481	-209 819
Personalkostnader	2	-1 167 381	-1 004 459
Summa rörelsekostnader		-1 501 862	-1 214 278
Rörelseresultat		1 441 556	691 619
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-480
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		241 270	150 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		740	-205 176
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-506 073	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145 206	-134 990
Summa finansiella poster		-409 269	-190 646
Resultat efter finansiella poster		1 032 287	500 973
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	474 875
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	474 875
Resultat före skatt		932 287	975 848
Skatter			
Skatt på årets resultat		-247 316	-221 052
Årets resultat		684 971	754 796

Mik

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	200 000	200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	500 000	400 000
Andra långfristiga fordringar	6	3 050 000	2 700 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 750 000	3 300 000
Summa anläggningstillgångar		3 750 000	3 300 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		414 948	138 893
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		25 000	0
Övriga fordringar		1 012 970	814 100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 000	14 415
Summa kortfristiga fordringar		1 463 918	967 408

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		200 987	647 059
Summa kortfristiga placeringar		200 987	647 059

Kassa och bank

Kassa och bank		142 517	10 431
Summa kassa och bank		142 517	10 431
Summa omsättningstillgångar		1 807 422	1 624 898

SUMMA TILLGÅNGAR

5 557 422

4 924 898

AM

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

87 900

33 104

Årets resultat

684 971

754 796

Summa fritt eget kapital

772 871

787 900

Summa eget kapital

822 871

837 900

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

100 000

0

Summa obeskattade reserver

100 000

0

Långfristiga skulder

7

Checkräkningskredit

8

0

75 000

Övriga skulder till kreditinstitut

806 171

672 030

Övriga skulder

2 750 000

2 300 000

Summa långfristiga skulder

3 556 171

3 047 030

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

56 541

75 365

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

71 033

330 803

Skatteskulder

10 662

0

Övriga skulder

940 144

633 800

Summa kortfristiga skulder

1 078 380

1 039 969

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 557 422

4 924 898

MA

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	35 480
Försäljningar/utrangeringar		-35 480
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	750 000	750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	750 000	750 000
Ingående uppskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0
Ingående nedskrivningar	-550 000	-550 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-550 000	-550 000
Utgående redovisat värde	200 000	200 000

Mh

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	400 000	0
Inköp	100 000	400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	400 000
Utgående redovisat värde	500 000	400 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 700 000	2 300 000
Tillkommande fordringar	350 000	400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 050 000	2 700 000
Utgående redovisat värde	3 050 000	2 700 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp som förfaller inom 1-5 år	3 556 171	3 047 030
	3 556 171	3 047 030

Not 8 Checkräkningskredit

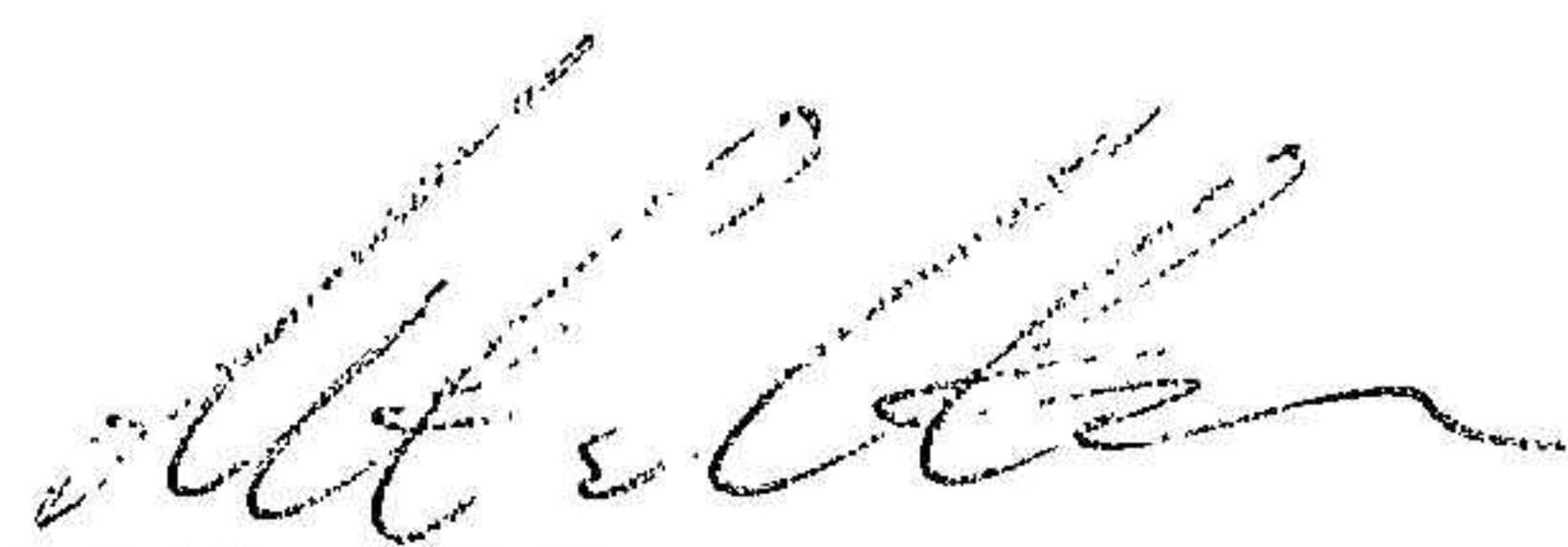
	2023-04-30	2022-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	75 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	75 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget väsentligt har inträffat efter räkenskapsårets slut.



Huddinge den 28 maj 2023



Mattias Mattsson
Styrelseledamot