

# Årsredovisning

## Wallenstam Rosendal 1 AB

Organisationsnummer: 556894-8219  
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll               | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2    |
| Resultaträkning        | 4    |
| Balansräkning          | 5    |
| Noter                  | 7    |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Martina Wass  
Styrelseledamot  
2023-05-22

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året förvärvat andelar i dotterföretag.

### Flerårsöversikt

|   | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 | 2020-01-01<br>-2020-12-31 | 2019-01-01<br>-2019-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | 4 511                     | 6 084                     | 3 007                     | 1 738                     |
| Soliditet (%)                           | 100,0                     | 100,0                     | 100,0                     | 100,0                     |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Summa            |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Belopp vid årets ingång</b> | <b>50 000</b>     | <b>75</b>              | <b>6 085 588</b>  | <b>6 135 663</b> |
| Utdelning                      |                   | -6 085 600             |                   | -6 085 600       |
| Erhållna aktieägartillskott    |                   | 3 756 036              |                   | 3 756 036        |
| Balanseras i ny räkning        |                   | 6 085 588              | -6 085 588        | 0                |
| Årets resultat                 |                   |                        | 4 512 901         | 4 512 901        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>3 756 099</b>       | <b>4 512 901</b>  | <b>8 319 000</b> |

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 3 756 099        |
| Årets resultat      | 4 512 901        |
| <b>Summa</b>        | <b>8 269 000</b> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning               | 4 513 500        |
| Balanseras i ny räkning | 3 755 500        |
| <b>Summa</b>            | <b>8 269 000</b> |

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## Resultaträkning

|  | Not | 2022-01-01<br>2022-12-31 | 2021-01-01<br>2021-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>       |     |                          |                          |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <i>Rörelsekostnader</i>                              |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                             |     | -1 500                   | -1 500                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-1 500</b>            | <b>-1 500</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>-1 500</b>            | <b>-1 500</b>            |
| <i>Finansiella poster</i>                            |     |                          |                          |
| Resultat från andelar i koncernföretag               |     | 4 513 500                | 6 085 600                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           | 3   | -599                     | -12                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>4 512 901</b>         | <b>6 085 588</b>         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>4 511 401</b>         | <b>6 084 088</b>         |
| <i>Bokslutsdispositioner</i>                         |     |                          |                          |
| Erhållna koncernbidrag                               |     | 1 500                    | 1 500                    |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |     | <b>1 500</b>             | <b>1 500</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>4 512 901</b>         | <b>6 085 588</b>         |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>4 512 901</b>         | <b>6 085 588</b>         |

## Balansräkning

|  | Not | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              | 1   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |     |                  |                  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |     |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag                       | 4   | 3 805 500        | 50 000           |
| Fordringar hos koncernföretag                  | 5   | 4 513 500        | 6 085 663        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>8 319 000</b> | <b>6 135 663</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |     | <b>8 319 000</b> | <b>6 135 663</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |     |                  |                  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |     | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |     | <b>8 319 000</b> | <b>6 135 663</b> |

## Balansräkning

|                                       | Not | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       | 1   |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                   |     |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |     |                  |                  |
| Aktiekapital                          |     | 50 000           | 50 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |     | <b>50 000</b>    | <b>50 000</b>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                   |     | 3 756 099        | 75               |
| Årets resultat                        |     | 4 512 901        | 6 085 588        |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |     | <b>8 269 000</b> | <b>6 085 663</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>             |     | <b>8 319 000</b> | <b>6 135 663</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |     | <b>8 319 000</b> | <b>6 135 663</b> |

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

### Not 3. Räntekostnader och liknande resultatposter

|  | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | -599                       | -12                        |

### Not 4. Andelar i koncernföretag

|                                    | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 5 000 000         | 5 000 000         |
| Inköp                              | 3 214 500         | 0                 |
| Lämnade aktieägartillskott         | 541 000           | 0                 |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>8 755 500</b>  | <b>5 000 000</b>  |
| Ingående nedskrivningar            | -4 950 000        | -4 950 000        |
| <b>Utgående nedskrivningar</b>     | <b>-4 950 000</b> | <b>-4 950 000</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>3 805 500</b>  | <b>50 000</b>     |

### Not 5. Fordringar hos koncernföretag

|                                    | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 6 085 663        | 3 008 175        |
| Tillkommande fordringar            | 4 514 189        | 6 087 225        |
| Reglerade fordringar               | -6 086 352       | -3 009 737       |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>4 513 500</b> | <b>6 085 663</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>4 513 500</b> | <b>6 085 663</b> |

Göteborg

Mathias Aronsson  
Mathias Aronsson  
Styrelseordförande  
2023-04-05

Martina Wass  
Martina Wass  
2023-04-06