

Årsredovisning
för
Borrbyfastigheter AB
559006-9307

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Borrbyfastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borrby 2023-11-20


Tommy Mårtensson

Årsredovisning
för
Borrbyfastigheter AB

559006-9307

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för Borrbyfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, handel med fastigheter och byggnadsrörelse.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	6	3	3	3
Resultat efter finansiella poster	-64	-68	-66	-72
Soliditet (%)	2	2	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	45 122	-68 336	26 786
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-68 336	68 336	0
Erhållna aktieägartillskott		65 000		65 000
Årets resultat			-63 568	-63 568
Belopp vid årets utgång	50 000	41 786	-63 568	28 218

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 436 000 kr (371 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	41 786
årets förlust	-63 568
	-21 782
behandlas så att i ny räkning överföres	-21 782
	-21 782

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 080	3 040
Övriga rörelseintäkter		2 557	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 637	3 040
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-29 153	-28 413
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 943	-42 943
Summa rörelsekostnader		-72 096	-71 356
Rörelseresultat		-63 459	-68 316
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110	-20
Summa finansiella poster		-109	-20
Resultat efter finansiella poster		-63 568	-68 336
Resultat före skatt		-63 568	-68 336
Årets resultat		-63 568	-68 336

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2.	1 057 647	1 100 590
Summa materiella anläggningstillgångar		1 057 647	1 100 590
Summa anläggningstillgångar		1 057 647	1 100 590
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		433 691	368 691
Övriga fordringar		691	586
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 139	0
Summa kortfristiga fordringar		438 521	369 277
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		107	3 596
Summa kassa och bank		107	3 596
Summa omsättningstillgångar		438 628	372 873
SUMMA TILLGÅNGAR		1 496 275	1 473 463

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

41 786

45 122

Årets resultat

-63 568

-68 336

Summa fritt eget kapital

-21 782

-23 214

Summa eget kapital

28 218

26 786

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 340 000

1 340 000

Summa långfristiga skulder

1 340 000

1 340 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 220

8 220

Övriga skulder

119 837

98 457

Summa kortfristiga skulder

128 057

106 677

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 496 275

1 473 463

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 315 423	1 315 423
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 315 423	1 315 423
Ingående avskrivningar	-214 833	-171 890
Årets avskrivningar	-42 943	-42 943
Utgående ackumulerade avskrivningar	-257 776	-214 833
Utgående redovisat värde	1 057 647	1 100 590

Borrby 2023-11-20



Tommy Mårtensson