

ÅRSREDOVISNING

för

Horsaryd Mäklarbyrå AB

Org.nr. 559151-5878

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Martin Roskvist, Styrelseledamot
2022-09-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets ska bedriva fastighetsförmedling, tillhandahålla konsulttjänster inom fastighetsförmedling och fastighetsförvaltning samt äga och förvalta aktier och värdepapper.

Företagets säte är Karlshamns kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret träffades avtal om övertagande av mäklerverksamhet som bedrivs i Mäklarhusets namn i Karlshamn. Tillträde enligt avtal var 1 juli 2021.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	5 832 858	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 717 928	-23 573	-3 663	-6 230
Soliditet (%)	40,13	30,11	90,11	89,93

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	40 107	-23 573	16 534
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-23 573	23 573	0
Årets resultat			1 527 153	1 527 153
Belopp vid årets utgång	50 000	16 534	1 527 153	1 543 687

	2022-06-30	2021-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	50 000	50 000
Antal aktier: 500 st		

Horsaryd Mäklarbyrå AB

Org.nr. 559151-5878

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	16 534
Årets resultat	<u>1 527 153</u>
	1 543 687

Förslag till disposition:

Återbetalning	
aktieägartillskott	50 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 493 687</u>
	1 543 687

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		<u>5 832 858</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter		5 832 858	0
Rörelsekostnader			
Kostnader fastighetsförmedling		-637 718	0
Övriga externa kostnader		-577 736	-21 573
Personalkostnader		-1 577 567	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-300 000</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		-3 093 021	-21 573
Rörelseresultat		2 739 837	-21 573
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-21 909</u>	<u>-2 000</u>
Summa finansiella poster		-21 909	-2 000
Resultat efter finansiella poster		2 717 928	-23 573
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-640 000	0
Förändring av överavskrivningar		<u>-150 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		-790 000	0
Resultat före skatt		1 927 928	-23 573
Skatter			
Skatt på årets resultat		-400 775	0
Årets resultat		<u>1 527 153</u>	<u>-23 573</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	2	<u>1 200 000</u>	<u>0</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		1 200 000	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>1 235</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 235	0
Summa anläggningstillgångar		1 201 235	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		66 166	0
Övriga fordringar		1 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>21 980</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		89 146	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 206 042	220 934
Klientmedel		<u>1 037 500</u>	<u>0</u>
Summa kassa och bank		4 243 542	220 934
Summa omsättningstillgångar		4 332 688	220 934
SUMMA TILLGÅNGAR		5 533 923	220 934

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		16 534	40 107
Årets resultat		1 527 153	-23 573
Summa fritt eget kapital		<u>1 543 687</u>	<u>16 534</u>
Summa eget kapital		1 593 687	66 534
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		640 000	0
Akkumulerade överavskrivningar		150 000	0
Summa obeskattade reserver		<u>790 000</u>	<u>0</u>
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		0	150 000
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>150 000</u>
Kortfristiga skulder			
Klientmedel		1 037 500	0
Leverantörsskulder		106 723	0
Skatteskulder		355 598	0
Övriga skulder		1 467 600	1 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		182 815	2 500
Summa kortfristiga skulder		<u>3 150 236</u>	<u>4 400</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 533 923	220 934

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Goodwill 5

Not 2	Goodwill	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	1 500 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 500 000</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	1 200 000	0

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	1 235	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 235</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	1 235	0

Not 4	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	0	150 000

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Företagsinteckningar	400 000	0

Horsaryd Mäklarbyrå AB
Org.nr. 559151-5878

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Karlshamn

Martin Roskvist
Martin Roskvist

2022-09-08