

Årsredovisning för
Sandnäset Fastighet AB

556985-6007

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Eriksson
Styrelseledamot

2024-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sandnäset Fastighet AB, 556985-6007, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jämtlands län, Krokoms kommun skall bedriva uthyrning av fastigheter, handel med fastigheter samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Resultat efter finansiella poster	-63	-50	-57	-156
Soliditet %	8	8,2	8,1	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 496	556
Balanseras i ny räkning		556	-556
Årets resultat			-1 800
Belopp vid årets utgång	50 000	7 052	-1 800

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 052
Årets resultat	-1 800
Summa	5 252
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 252
Summa	5 252

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-62 802	-50 300
Summa rörelsekostnader		-62 802	-50 300
Rörelseresultat		-62 802	-50 300
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-298	0
Summa finansiella poster		-298	0
Resultat efter finansiella poster		-63 100	-50 300
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		61 300	51 000
Summa bokslutsdispositioner		61 300	51 000
Resultat före skatt		-1 800	700
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-144
Årets resultat		-1 800	556

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	639 878	639 878
Summa materiella anläggningstillgångar		639 878	639 878
Summa anläggningstillgångar		639 878	639 878
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 430	5 430
Summa kortfristiga fordringar		5 430	5 430
Kassa och bank			
Kassa och bank		43 630	50 000
Summa kassa och bank		43 630	50 000
Summa omsättningstillgångar		49 060	55 430
SUMMA TILLGÅNGAR		688 938	695 308

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 052	6 496
Årets resultat		-1 800	556
Summa fritt eget kapital		5 252	7 052
Summa eget kapital		55 252	57 052
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		610 149	618 649
Summa långfristiga skulder		610 149	618 649
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 074	144
Övriga skulder		16 463	16 463
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		23 537	19 607
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		688 938	695 308

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	639 878	639 878
Utgående anskaffningsvärden	639 878	639 878
Redovisat värde	639 878	639 878

Underskrifter

Sandnäset

Johan Eriksson
Johan Eriksson
Styrelseledamot

2024-06-27
Datum