

HMI Björkö AB

559334-1968

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-09 - 2022-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Olof Markstedt, Styrelseledamot
2023-11-14

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed likartad verksamhet. Bolaget har sitt säte i Jönköpings län.

Flerårsöversikt

	2021-09-09 - 2022-12-31
Nettoomsättning	198 868
Resultat efter finansiella poster	1 696
Soliditet (%)	6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			1 348	1 348
Vid årets utgång	50 000	50 000	1 348	101 348

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	50 000
Årets resultat	1 348
Summa	51 348
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	51 348
Summa	51 348

Resultaträkning

	Not 1, 2	2021-09-09 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		198 868
Övriga rörelseintäkter		95 918
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		294 786
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-234 802
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 327
Summa rörelsekostnader		-252 129
Rörelseresultat		42 657
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 961
Summa finansiella poster		-40 961
Resultat efter finansiella poster		1 696
Resultat före skatt		1 696
Skatter		
Skatt på årets resultat		-348
Årets resultat		1 348

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	937 386
Summa materiella anläggningstillgångar		937 386
Finansiella anläggningstillgångar		
Fordringar hos koncernföretag	4	600 893
Summa finansiella anläggningstillgångar		600 893
Summa anläggningstillgångar		1 538 279
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		54 893
Övriga fordringar		16 502
Summa kortfristiga fordringar		71 395
Kassa och bank		
Kassa och bank		37 809
Summa kassa och bank		37 809
Summa omsättningstillgångar		109 204
Summa tillgångar		1 647 483

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		50 000
Årets resultat		1 348
Summa fritt eget kapital		51 348
Summa eget kapital		101 348
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 212 908
Skulder till koncernföretag		302 000
Summa långfristiga skulder		1 514 908
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		31 227
Summa kortfristiga skulder		31 227
Summa eget kapital och skulder		1 647 483

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2021-09-09
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	915 000
Inköp	39 713
Utgående anskaffningsvärden	954 713

Avskrivningar

Årets avskrivningar	-17 327
Utgående avskrivningar	-17 327

Redovisat värde

937 386

Not 4 - Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Årets lämnade lån

600 893

Utgående anskaffningsvärden

600 893

Redovisat värde

600 893

Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till HMI Asset Management AB med organisationsnummer 556522-1644 och säte i Stockholm.

Underskrifter

Årsredovisning för HMI Björkö AB, 559334-1968
Avseende räkenskapsåret 2021-09-09 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
2023-11-14

Hans Olof Markstedt
Hans Olof Markstedt
Styrelseledamot
2023-11-14