

Årsredovisning för
Mäklarbyrån Albäck & Co AB

556750-6711

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Lena Albäck
Styrelseledamot

2025-03-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mäklarbyrån Albäck & Co AB, 556750-6711, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förmedling av fastigheter, bostäder och företag.

Bolaget registrerades den 25 januari 2008 och styrelsens säte är i Malmö, Skåne län.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	368	431	718	771
Resultat efter finansiella poster	-3	25	234	64
Soliditet %	64,5	84,4	58	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	645 929	18 884
Balanseras i ny räkning		18 884	-18 884
Årets resultat			-5 868
Belopp vid årets utgång	100 000	664 813	-5 868

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	664 813
Årets resultat	-5 868
Summa	658 945
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	458 945
Summa	658 945

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande.

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-09-01 - 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		367 501	431 388
Övriga rörelseintäkter		24 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		391 501	431 388
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-45 359	-48 787
Övriga externa kostnader		-356 265	-366 945
Personalkostnader		-8 049	-8 116
Summa rörelsekostnader		-409 673	-423 848
Rörelseresultat		-18 172	7 540
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 445	17 556
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 659	0
Summa finansiella poster		14 786	17 556
Resultat efter finansiella poster		-3 386	25 096
Resultat före skatt		-3 386	25 096
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 482	-6 212
Årets resultat		-5 868	18 884

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		83 685	110 774
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 723	12 823
Summa kortfristiga fordringar		90 408	123 597
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 085 453	782 174
Summa kassa och bank		1 085 453	782 174
Summa omsättningstillgångar		1 175 861	905 771
SUMMA TILLGÅNGAR		1 175 861	905 771

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		664 813	645 929
Årets resultat		-5 868	18 884
Summa fritt eget kapital		658 945	664 813
Summa eget kapital		758 945	764 813
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 960	14 922
Övriga skulder		386 956	98 036
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 000	28 000
Summa kortfristiga skulder		416 916	140 958
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 175 861	905 771

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar

År

Inventarier, verktyg och installationer

5

Underskrifter

Malmö

Anna Lena Albäck

Anna Lena Albäck
Styrelseledamot

2025-03-12

Datum