

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Krammviken AB

Org.nr. 556701-8303

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	11

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Jimmy Nyberg, Styrelseledamot  
2024-06-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhetens art och inriktning

Företaget äger och förvaltar tre industrifastigheter i Kramfors och bedriver försäljning av IT-konsulttjänster.

#### Säte

Företagets säte är Kramfors kommun, Västernorrlands län.

#### Viktiga förändringar i verksamheten

Bolagets verksamhet inom IT har avvecklats under våren 2023

#### Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget ägs med lika antal aktier av Kenneth Nyberg, Sten-Åke Nyberg, Per Nyberg samt Jimmy Nyberg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 348 436	5 011 985	4 714 310	4 454 923	4 074 511
Res. efter finansiella poster	4 160 650	2 986 651	2 547 875	2 161 513	2 650 473
Res. i % av nettoomsättningen	77,79	59,59	54,04	48,51	65,05
Balansomslutning	25 391 743	19 906 609	20 216 899	19 166 467	19 934 012
Soliditet (%)	82,79	81,85	83,84	83,15	76,84
Kassalikviditet (%)	642,91	511,75	544,53	417,68	267,22

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	6 570 080	3 617 595	10 387 675
Utdelning		-2 500 000	0	-2 500 000
Balanseras i ny räkning		3 617 595	-3 617 595	0
Årets resultat			6 234 504	6 234 504
Belopp vid årets utgång	<u>200 000</u>	<u>7 687 675</u>	<u>6 234 504</u>	<u>14 122 179</u>

## RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	7 687 675
årets vinst	<u>6 234 504</u>
	<b>13 922 179</b>
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	5 000 000
i ny räkning överföres	<u>8 922 179</u>
	<b>13 922 179</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 348 436	5 011 985
Övriga rörelseintäkter		<u>138 193</u>	<u>0</u>
		5 486 629	5 011 985
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-715 168	-727 112
Handelsvaror		-9 207	-51 234
Övriga externa kostnader		-181 368	-220 575
Personalkostnader	2	-185 679	-538 750
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-459 146</u>	<u>-482 624</u>
		-1 550 568	-2 020 295
<b>Rörelseresultat</b>		3 936 061	2 991 690
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		229 279	59
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-4 690</u>	<u>-5 098</u>
		224 589	-5 039
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		4 160 650	2 986 651
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 250 000	-916 000
Erhållna koncernbidrag		<u>5 000 000</u>	<u>2 500 000</u>
		3 750 000	1 584 000
<b>Resultat före skatt</b>		7 910 650	4 570 651
Skatt på årets resultat		-1 676 146	-953 056
<b>Årets resultat</b>		<u>6 234 504</u>	<u>3 617 595</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	4 783 832	5 228 398
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>43 700</u>	<u>58 280</u>
		4 827 532	5 286 678
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	3 750 000	3 750 000
Uppskjuten skattefordran		<u>229 854</u>	<u>230 918</u>
		3 979 854	3 980 918
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 807 386</b>	<b>9 267 596</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		381 796	362 212
Fordringar hos koncernföretag		5 000 000	2 504 969
Övriga fordringar		436	59
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>355 105</u>	<u>237 923</u>
		5 737 337	3 105 163
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>10 847 020</u>	<u>7 533 850</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		10 847 020	7 533 850
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 584 357</b>	<b>10 639 013</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 391 743</b>	<b>19 906 609</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
		200 000	200 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 687 675	6 570 080
Årets resultat		<u>6 234 504</u>	<u>3 617 595</u>
		13 922 179	10 187 675
<b>Summa eget kapital</b>		<u>14 122 179</u>	<u>10 387 675</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		<u>8 690 000</u>	<u>7 440 000</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		8 690 000	7 440 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		292 048	287 473
Skulder till koncernföretag		23 800	22 450
Aktuella skatteskulder		814 913	380 028
Övriga skulder		306 367	308 141
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>1 142 436</u>	<u>1 080 842</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		2 579 564	2 078 934
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25 391 743</b>	<b>19 906 609</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### **Tjänster**

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

#### **Hyor**

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

## NOTER

### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	10-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

## NOTER

Not 2	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,40	1,10
Not 3	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	11 367 666	11 367 666
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<u>11 367 666</u>	<u>11 367 666</u>
	Ingående avskrivningar	-6 139 268	-5 671 224
	Årets avskrivningar	<u>-444 566</u>	<u>-468 044</u>
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<u>-6 583 834</u>	<u>-6 139 268</u>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<u>4 783 832</u>	<u>5 228 398</u>
	Redovisat värde byggnader	4 135 040	4 579 606
	Redovisat värde mark	<u>648 792</u>	<u>648 792</u>
		4 783 832	5 228 398
Not 4	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	1 227 366	1 227 366
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<u>1 227 366</u>	<u>1 227 366</u>
	Ingående avskrivningar	-1 169 086	-1 154 506
	Årets avskrivningar	<u>-14 580</u>	<u>-14 580</u>
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<u>-1 183 666</u>	<u>-1 169 086</u>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<u>43 700</u>	<u>58 280</u>

## NOTER

<b>Not 5</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	3 750 000	3 750 000
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<u>3 750 000</u>	<u>3 750 000</u>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<u>3 750 000</u>	<u>3 750 000</u>
<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar för företagets egen räkning	5 500 000	5 500 000
	Företagsinteckningar för företagets egen räkning	200 000	200 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<u>5 700 000</u>	<u>5 700 000</u>
<b>Not 7</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Återbetalningsskyldighet erhållna statliga stöd	0	65 139
	Borgensåtagande till förmån för dotterbolag	<u>3 475 000</u>	<u>3 775 000</u>
		3 475 000	3 840 139
<b>Not 8</b>	<b>Koncernförhållanden</b>		
	Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.		

## NOTER

### Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet  
Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Kramfors

Per Nyberg  
Per Nyberg

Kenneth Nyberg  
Kenneth Nyberg

Jimmy Nyberg  
Jimmy Nyberg

2024-03-20

2024-03-20

2024-03-20

Sten-Åke Nyberg  
Sten-Åke Nyberg

2024-03-20

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 mars 2024.

Marie Gabrielsson  
Marie Gabrielsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Krammviken AB , org.nr 556701-8303

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Krammviken AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Krammviken ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Krammviken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Krammviken AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Krammviken AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kramfors  
2024-03-20

*Marie Gabrielsson*  
Marie Gabrielsson  
Auktoriserad revisor