

ÅRSREDOVISNING

HALLÉNS FASTIGHETSSERVICE AB
556739-9315

för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie föreningsstämma 2024-12-08. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Öjersjö den 8 december 2024



Hans Hallén

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet i form av fastighetsservice och förvaltning för främst bostadsrättsföreningar och privata fastighetsägare.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2024-23	2023-22	2022-21
Nettoomsättning	3 760	3 447	3 246
Resultat efter finansiella poster	489	550	453
Balansomslutning	2 282	1 900	1 548
Soliditet (%)	68%	63%	65%

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	945 805
årets vinst	<u>285 704</u>
	1 231 509
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	<u>1 031 509</u>
	1 231 509

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 759 951	3 446 503
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m		3 759 951	3 446 503
Rörelsekostnader			
Råvaror, förnödenheter och köpta tjänster		-809 413	-634 917
Övriga externa kostnader		-438 677	-368 732
Personalkostnader	2	-1 997 550	-1 863 032
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3-4	-31 144	-31 145
Summa rörelsekostnader		-3 276 784	-2 897 826
Rörelseresultat		483 167	548 677
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 604	1 232
Räntekostnader och liknande resultatposter		-370	0
Summa finansiella poster		5 234	1 232
Resultat efter finansiella poster		488 401	549 909
Bokslutsdispositioner			
Avsättning periodiseringsfond		-122 100	-160 477
Resultat före skatt		366 301	481 432
Skatter			
Skatt på årets resultat		-80 597	-103 764
Årets resultat		285 704	377 668

HALLÉNS FASTIGHETSSERVICE AB
556739-9315
2023-09-01--2024-08-31

4 (7)

2024121203918

BALANSRÄKNING

Not 2023-09-01 2022-09-01
 -2024-08-31 -2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget Kapital

5

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

945 805

628 137

Årets resultat

285 704

377 668

Summa fritt eget kapital

1 231 509

1 005 805

Summa eget kapital

1 331 509

1 105 805

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

282 577

160 477

Summa obeskattade reserver

282 577

160 477

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

52 040

80 887

Övriga skulder

308 955

317 214

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

306 694

266 773

Summa kortfristiga skulder

667 689

664 873

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 281 773

1 931 154

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5 år

Inventarier, verktyg och installationer

3-5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolagets betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid

2023-09-01 2022-09-01
-2024-08-31 -2023-08-31

Män	2	2
Kvinnor	<u>1</u>	<u>1</u>
	3	3

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Ingående anskaffningsvärden

2024-08-31 2023-08-31
109 900 109 900

Inköp under året

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

109 900 109 900

Ingående avskrivningar

-109 900 -109 900

Avskrivning under året

0 0

Utgående ackumulerade avskrivningar

-109 900 -109 900

Utgående redovisat värde

0 0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

Ingående anskaffningsvärden

2024-08-31 2023-08-31
303 305 303 305

Inköp

Avyttrat

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

303 305 303 305

Ingående avskrivningar

-272 161 -241 016

Årets avskrivning

-31 144 -31 145

Återförda avskrivningar avyttrade inventarier

Utgående ackumulerade avskrivningar

-303 305 -272 161

Utgående redovisat värde

0 31 144

HALLÉNS FASTIGHETSSERVICE AB

7 (7)

556739-9315

2023-09-01--2024-08-31

2024121203921

Not 5 Förändring av eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	628 137	377 668
Vinstdisposition enligt beslut av årets årsstämma		377 668	-377 668
Utdelning		-60 000	
Årets resultat			285 704
Vid årets slut	100 000	945 805	285 704

Öjersjö den 8 december 2024


Hans Hallén

Bekräftar att kopia
överensstämmer med originalet


Marie Hallén