

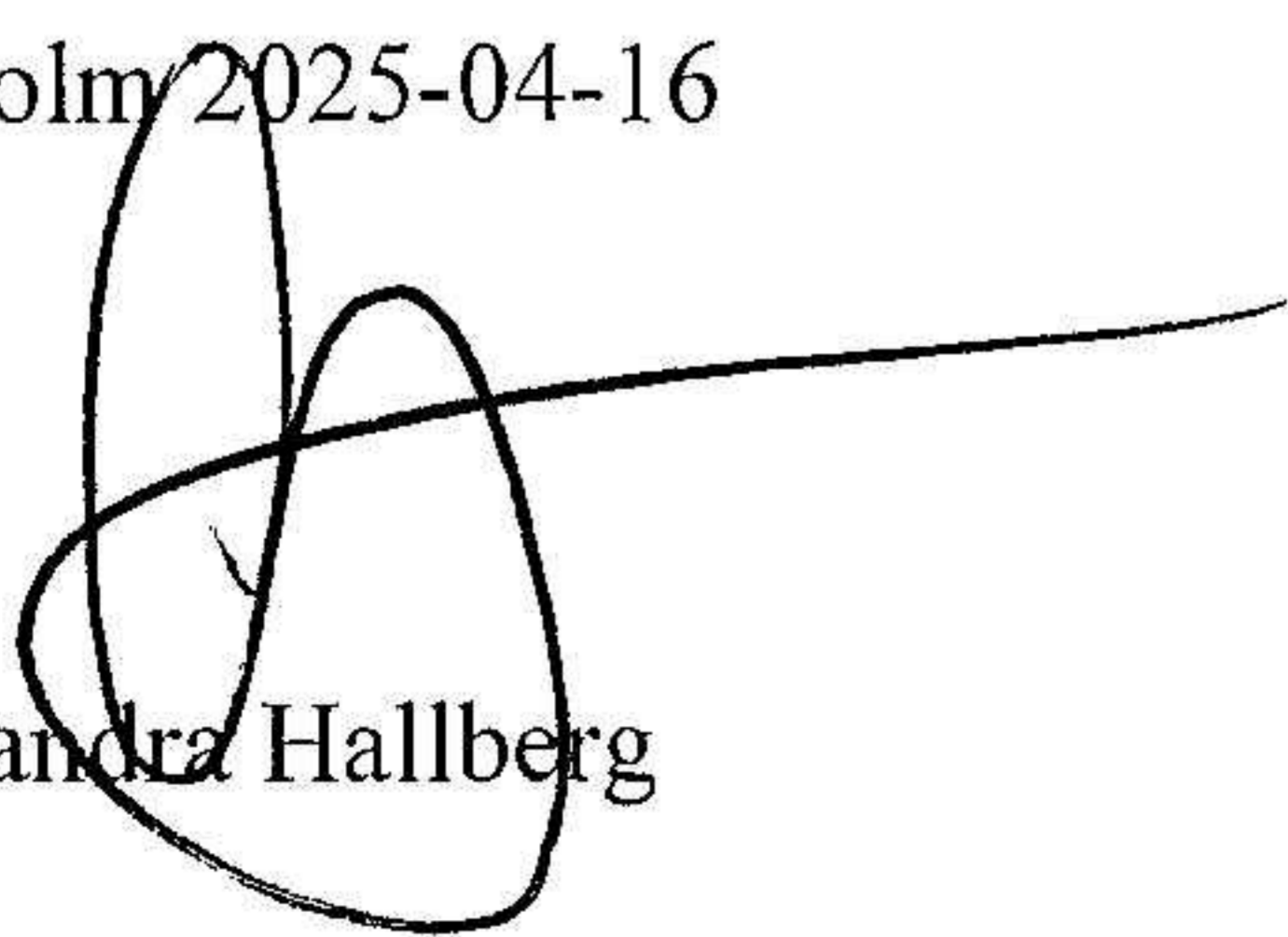
Årsredovisning
för
AITATSE Aktiebolag
556461-1829
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AITATSE Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Laholm 2025-04-16

Casandra Hallberg



Årsredovisning
för
AITATSE Aktiebolag
556461-1829

Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

| | |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 2,3 |
| Resultaträkning | 4 |
| Balansräkning | 5,6 |
| Noter | 7,8 |

Styrelsen för AITATSE Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar förvaltning och handel med fast egendom, aktier och värdepapper samt mark- och byggnadsarbeten och därmed förenlig verksamhet samt utgivning av böcker, tidskrifter och annan förlagsverksamhet.

Bolaget ägs till 100% av Casandra Hallberg.

Företaget har sitt säte i Laholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 427 | 595 | 389 | 1 119 |
| Resultat efter finansiella poster | -214 | -104 | 1 786 | -230 |
| Soliditet (%) | 96,0 | 96,4 | 82,9 | 55,8 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 410 000 | 6 854 661 | 2 543 | 7 267 204 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| · Utdelning | | -440 000 | | -440 000 |
| · Balanseras i ny räkning | | 2 543 | -2 543 | 0 |
| Årets resultat | | | -193 647 | -193 647 |
| Belopp vid årets utgång | 410 000 | 6 417 204 | -193 647 | 6 633 557 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|------------------|
| balanserad vinst | 6 417 205 |
| årets förlust | -193 647 |
| | 6 223 558 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (51,22 kronor per aktie) | 210 000 |
| i ny räkning överföres | 6 013 558 |
| | 6 223 558 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 95,9 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 426 863 | 594 806 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 426 863 | 594 806 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Kostnader fastighetsförvaltning | | -62 179 | -132 513 |
| Övriga externa kostnader | | -247 580 | -387 708 |
| Personalkostnader | 2 | -203 161 | -65 201 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -112 657 | -112 657 |
| Summa rörelsekostnader | | -625 577 | -698 079 |
| Rörelseresultat | | -198 714 | -103 273 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 3 356 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 6 273 | 19 984 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -21 206 | -24 034 |
| Summa finansiella poster | | -14 933 | -694 |
| Resultat efter finansiella poster | | -213 647 | -103 967 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 20 000 | 109 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 20 000 | 109 000 |
| Resultat före skatt | | -193 647 | 5 033 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -2 490 |
| Årets resultat | | -193 647 | 2 543 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 1 933 945 | 2 046 602 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 933 945 | 2 046 602 |
| <i>Långfristiga placeringar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 4 486 875 | 5 029 869 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 4 486 875 | 5 029 869 |
| Summa anläggningstillgångar | | 6 420 820 | 7 076 471 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 29 705 |
| Övriga fordringar | | 52 536 | 53 141 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 6 574 | 4 316 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 59 110 | 87 162 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 430 608 | 387 593 |
| Summa kassa och bank | | 430 608 | 387 593 |
| Summa omsättningstillgångar | | 489 718 | 474 755 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 910 538 | 7 551 226 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (4 100 aktier)

410 000

410 000

Summa bundet eget kapital

410 000

410 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 417 205

6 854 661

Årets resultat

-193 647

2 543

Summa fritt eget kapital

6 223 558

6 857 204

Summa eget kapital

6 633 558

7 267 204

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

20 000

Summa obeskattade reserver

0

20 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

469

9 515

Skatteskulder

0

3 532

Övriga skulder

226 511

200 975

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 000

50 000

Summa kortfristiga skulder

276 980

264 022

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 910 538

7 551 226

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Byggnader och mark | 25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

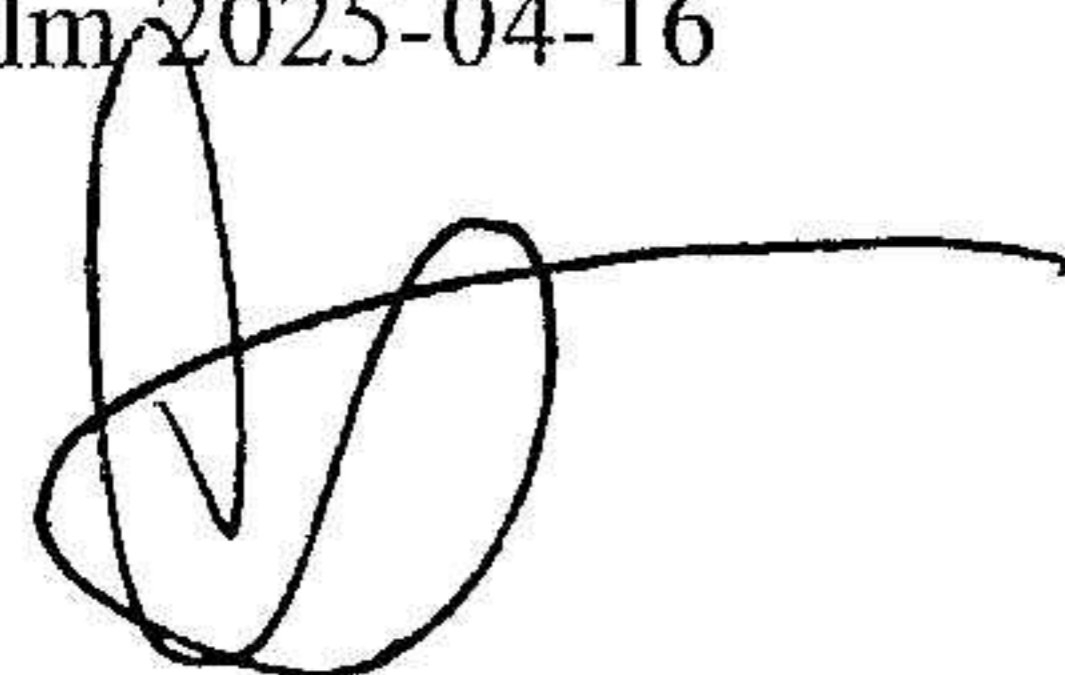
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 816 425 | 2 816 425 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 816 425 | 2 816 425 |
| Ingående avskrivningar | -769 823 | -657 166 |
| Årets avskrivningar | -112 657 | -112 657 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -882 480 | -769 823 |
| Utgående redovisat värde | 1 933 945 | 2 046 602 |

2025041706235

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Avser kapitalförsäkringar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 228 257 | 5 844 936 |
| Insättningar | 288 074 | 1 550 771 |
| Uttag | -831 068 | -2 167 450 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 685 263 | 5 228 257 |
| Ingående nedskrivningar | -198 388 | -198 388 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -198 388 | -198 388 |
| Utgående redovisat värde | 4 486 875 | 5 029 869 |

Laholm 2025-04-16



Casandra Hallberg

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

