

Årsredovisning för
Ski Peak Lodge AB
559238-3862

Räkenskapsåret
2022-06-01 - 2023-05-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ski Peak Lodge AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-10-31.



Mats Gärdestam

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ski Peak Lodge AB, 559238-3862, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01 - 2023-05-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Huset planeras att hyras ut via förmedlingen Boka Vermdalen, med start säsongen 2024 både sommar och vinter, för rekreation såsom skidåkning, vandring mm.

Bolaget har sitt säte i Nykvarn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året fortsätter färdigställande av hus samt intilliggande bastu/grillkåta och terrasser. Även målningen har påbörjats och kommer att slutföras under 2023, eventuellt så behövs en ny strykning till under 2024.

Portalen har byggts klart vid entré och garageplatsen är färdig med elbilsaddare.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	0	0	-1
Resultat efter finansiella poster	-289 929	-140 512	-104 855
Soliditet, %	0,3	3,83	1,92

Förändringar i eget kapital

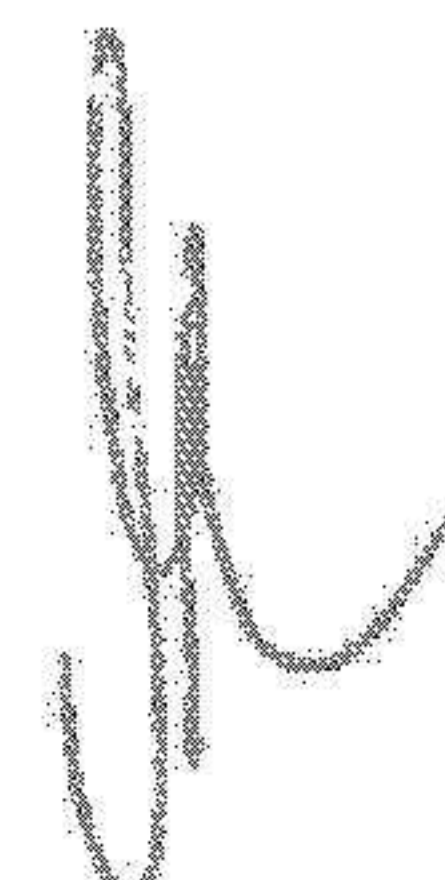
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		254 634
Aktieägartillskott, erhållna			270 000
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-325 790
Vid årets slut	25 000		198 844

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 570 000 kr (500 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -1156 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	324 634
Årets resultat	-325 790
Totalt	-1 156
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-1 156
Summa	-1 156

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-01- 2023-05-31</i>	<i>2021-06-01- 2022-05-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-230 236	-140 512
Personalkostnader		-59 238	-
Summa rörelsekostnader		-289 474	-140 512
Rörelseresultat		-289 474	-140 512
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-455	-
Summa finansiella poster		-455	-
Resultat efter finansiella poster		-289 929	-140 512
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-289 929	-140 512
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 860	-
Årets resultat		-325 789	-140 512



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-31</i>	<i>2022-05-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 408 200	1 408 200
Inventarier, verktyg och installationer	4	755 433	534 853
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	4 734 473	5 335 508
Summa materiella anläggningstillgångar		6 898 106	7 278 561
Summa anläggningstillgångar		6 898 106	7 278 561
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		-	1 146
Summa varulager		-	1 146
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		-9 257	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 751	-
Summa kortfristiga fordringar		-7 506	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		169 916	14 185
Summa kassa och bank		169 916	14 185
Summa omsättningstillgångar		162 410	15 331
SUMMA TILLGÅNGAR		7 060 516	7 293 892

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-31</i>	<i>2022-05-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		324 634	395 145
Årets resultat		-325 789	-140 512
Summa fritt eget kapital		-1 155	254 633
Summa eget kapital		23 845	279 633
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		8 340 000	6 990 000
Övriga skulder		-	143
Summa långfristiga skulder		8 340 000	6 990 143
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		101 699	1 365
Övriga skulder		-1 420 027	22 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 999	1
Summa kortfristiga skulder		-1 303 329	24 116
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 060 516	7 293 892

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-06-01- 2023-05-31	2021-06-01- 2022-05-31
Räntekostnader, övriga	-455	-
Summa	-455	-

Not 3 Byggnader och mark

	2023-05-31	2022-05-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 408 200	1 408 200
	1 408 200	1 408 200
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	1 408 200	1 408 200

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer


	2023-05-31	2022-05-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	534 853	292 523
-Nyanskaffningar	220 580	242 329
Vid årets slut	755 433	534 852
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	755 433	534 852

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella
anläggningstillgångar**

	2023-05-31	2022-05-31
Vid årets början	5 335 508	3 356 012
Investeringar	593 559	1 986 496
Omklassificeringar	-1 194 593	-7 000
Redovisat värde vid årets slut	4 734 474	5 335 508

Underskrifter

Nykvarn



2023-10-31

Mats Gårdestam Datum
Styrelseledamot