


Årsredovisning
för
Jemaha Fastighets AB
556944-7393

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jemaha Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-05-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungshamn 2025-05-22


Gerry Ekgrund

Årsredovisning

för

Jemaha Fastighets AB

556944-7393

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Jemaha Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2013-10-08.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning via ägande i Handelsbolaget Jemaha.

Företaget har sitt säte i Sotenäs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	139	163	61	-45
Soliditet (%)	43	34	31	29

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	820 327	129 964	1 000 291
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		129 964	-129 964	0
Årets resultat			109 092	109 092
Belopp vid årets utgång	50 000	950 291	109 092	1 109 383

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	950 292
årets vinst	109 092
	1 059 384
disponeras så att i ny räkning överföres	1 059 384
	1 059 384

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 438	-12 688
Rörelseresultat		-10 438	-12 688
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		197 203	231 039
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 247	-55 177
Summa finansiella poster		148 955	175 863
Resultat efter finansiella poster		138 517	163 175
Resultat före skatt		138 517	163 175
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 425	-33 211
Årets resultat		109 092	129 964

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

2 543 767

2 861 360

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

27

84

Kassa och bank

Kassa och bank

40 194

40 194

Summa omsättningstillgångar

40 221

40 278

SUMMA TILLGÅNGAR

2 583 988

2 901 638

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

950 292

820 328

Årets resultat

109 092

129 964

Summa fritt eget kapital

1 059 384

950 292

Summa eget kapital

1 109 384

1 000 292

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 401 530

1 853 919

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

62 636

37 302

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 438

10 125

Summa kortfristiga skulder

73 074

47 427

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 583 988

2 901 638

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 861 360	2 723 440
Resultatandelar	197 203	231 039
Eg uttag	-514 796	-93 119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 543 767	2 861 360
Utgående redovisat värde	2 543 767	2 861 360

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungshamn 2025-05-22


Gerry Ekgrund

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

