

# Årsredovisning

för

## J-Unit AB

559312-0347

Räkenskapsåret

2025-04-01 - 2025-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Dahlgren, Styrelseledamot

2026-03-30

Styrelsen för J-Unit AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-04-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har under året ändrat namn från J Development Holding AB till J-Unit AB.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-8	-1	-2
Soliditet (%)	5,1	90,9	98,5	99,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	20 825	-8 150	<b>37 675</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 150	8 150	<b>0</b>
Årets resultat			-6 250	<b>-6 250</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>12 675</b>	<b>-6 250</b>	<b>31 425</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 675
årets förlust	-6 250
	<b>6 425</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	6 425
	<b>6 425</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-04-01  
-2025-12-31  
(9 mån)

2024-04-01  
-2025-03-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-6 250

-8 150

**Summa rörelsekostnader**

**-6 250**

**-8 150**

**Rörelseresultat**

**-6 250**

**-8 150**

**Resultat efter finansiella poster**

**-6 250**

**-8 150**

**Resultat före skatt**

**-6 250**

**-8 150**

**Årets resultat**

**-6 250**

**-8 150**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2025-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

570 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**570 000**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

41 425

41 425

**Summa kassa och bank**

**41 425**

**41 425**

**Summa omsättningstillgångar**

**611 425**

**41 425**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**611 425**

**41 425**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

12 675

20 825

Årets resultat

-6 250

-8 150

**Summa fritt eget kapital**

**6 425**

**12 675**

**Summa eget kapital**

**31 425**

**37 675**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 250

0

Skulder till koncernföretag

570 000

0

Övriga skulder

3 750

3 750

**Summa kortfristiga skulder**

**580 000**

**3 750**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**611 425**

**41 425**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-29

Malmö

*Johan Dahlgren*  
Johan Dahlgren

2026-03-30