

Årsredovisning

för

YNKER Invest AB

556962-8711

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Nilsson, Styrelseledamot
2024-05-06

Styrelsen för YNKER Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt förvalta fast egendom och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 189	2 678	797	-211
Soliditet (%)	45,6	56,9	46,4	42,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 617 483	2 678 426	7 345 909
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 678 426	-2 678 426	0
Årets resultat			1 189 343	1 189 343
Belopp vid årets utgång	50 000	7 295 909	1 189 343	8 535 252

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 295 909
årets vinst	1 189 343
	8 485 252
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 485 252
	8 485 252

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-169 851	-59 322
Summa rörelsekostnader		-169 851	-59 322
Rörelseresultat		-169 851	-59 322
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 475 858	2 901 609
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		65 667	10 566
Räntekostnader		-182 331	-174 427
Summa finansiella poster		1 359 194	2 737 748
Resultat efter finansiella poster		1 189 343	2 678 426
Resultat före skatt		1 189 343	2 678 426
Årets resultat		1 189 343	2 678 426

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	12 895 342	7 728 249
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 895 342	7 728 249
Summa anläggningstillgångar		12 895 342	7 728 249
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 846	11 458
Summa kortfristiga fordringar		13 846	11 458
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		5 820 767	5 170 229
Summa kassa och bank		5 820 767	5 170 229
Summa omsättningstillgångar		5 834 613	5 181 687
SUMMA TILLGÅNGAR		18 729 955	12 909 936

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 295 909

4 617 483

Årets resultat

1 189 343

2 678 426

Summa fritt eget kapital

8 485 252

7 295 909

Summa eget kapital

8 535 252

7 345 909

Långfristiga skulder

Övriga skulder

8 813 747

4 375 403

Summa långfristiga skulder

8 813 747

4 375 403

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 380 956

1 188 624

Summa kortfristiga skulder

1 380 956

1 188 624

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 729 955

12 909 936

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 728 249	8 170 516
Inköp	6 108 093	2 145 531
Försäljningar	-941 000	-2 587 798
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 895 342	7 728 249
Utgående redovisat värde	12 895 342	7 728 249

Stockholm 2024-05-06

Lennart Nilsson
Lennart Nilsson
Styrelseledamot