

Årsredovisning

för

Sanera Stockholm AB

556672-4646

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Ljungqvist , Styrelseledamot
2024-05-31

Styrelsen för Sanera Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom byggnäringen med inriktning på byggsaneringsuppdrag innefattande uppdrag inom rivning, omhändertagande av material samt i vissa fall återställning av sanerade lokaler.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	39 957	50 755	42 048	46 177
Resultat efter finansiella poster	6 437	6 547	5 865	6 817
Soliditet (%)	34,7	29,6	47,5	49,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 689 533	339 235	4 128 768
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		339 235	-339 235	0
Årets resultat			285 489	285 489
Belopp vid årets utgång	100 000	4 028 768	285 489	4 414 257

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 028 768
årets vinst	285 489
	4 314 257
disponeras så att i ny räkning överföres	4 314 257
	4 314 257

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		39 957 134	50 755 212
Övriga rörelseintäkter		312 355	-55 414
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		40 269 489	50 699 798
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-10 954 996	-21 281 537
Övriga externa kostnader		-5 868 223	-5 051 838
Personalkostnader	2	-17 509 002	-17 932 943
Summa rörelsekostnader		-34 332 221	-44 266 318
Rörelseresultat		5 937 268	6 433 480
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		500 760	116 886
Räntekostnader och liknande resultatposter		-867	-3 778
Summa finansiella poster		499 893	113 108
Resultat efter finansiella poster		6 437 161	6 546 588
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-6 148 000	-6 080 000
Summa bokslutsdispositioner		-6 148 000	-6 080 000
Resultat före skatt		289 161	466 588
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 672	-127 353
Årets resultat		285 489	339 235

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 448 862	4 791 161
Fordringar hos koncernföretag	3	10 307 654	10 017 405
Övriga fordringar		2 741 366	2 312 004
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		534 038	695 988
Summa kortfristiga fordringar		16 031 920	17 816 558
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 481	2 669
Summa kassa och bank		2 481	2 669
Summa omsättningstillgångar		16 034 401	17 819 227
SUMMA TILLGÅNGAR		16 034 401	17 819 227

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 028 768	3 689 533
Årets resultat		285 489	339 235
Summa fritt eget kapital		4 314 257	4 028 768
Summa eget kapital		4 414 257	4 128 768
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 450 000	1 450 000
Summa obeskattade reserver		1 450 000	1 450 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 653 987	3 195 068
Skulder till koncernföretag		6 148 000	6 080 000
Övriga skulder		501 347	628 186
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 866 810	2 337 205
Summa kortfristiga skulder		10 170 144	12 240 459
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 034 401	17 819 227

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	25	31

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

Koncernen har en cash pool där Vestum AB (publ) är toppkontohavare. Denna post redovisas under fordringar hos koncernföretag och uppgår per 2023-12-31 till 9 160 731 kr (9 618 284 kr).

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vestum Sweden AB, 559339-6962, säte Stockholms län.

Vestum AB (publ), 556578-2496 med säte i Stockholm, är det moderföretag som upprättar koncernredovisning för både den största och minsta koncern som företaget ingår i.

Stockholm 2024-05-31

Jonas Borg
Jonas Borg
Ordförande

Mikael Ljungqvist
Mikael Ljungqvist
Verkställande direktör

Andreas Stengårds
Andreas Stengårds

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-31

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Alexander Mc Guire
Alexander Mc Guire
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SANERA STOCKHOLM AB, org.nr 556672-4646

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SANERA STOCKHOLM AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SANERA STOCKHOLM ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för SANERA STOCKHOLM AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SANERA STOCKHOLM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SANERA STOCKHOLM AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SANERA STOCKHOLM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 31 maj 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Alexander McGuire
Auktoriserad revisor