

Attunda Hus AB

Org nr 559255-8778

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Attunda Hus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 21 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska fördelas.

Sollentuna den 21 juni 2024

Ort och datum



Underskrift

Anders Carlheim

Namnförtydligande

KURIA

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under år 2020, men verksamheten startades först efter nyåret 2021. Bolaget äger andelar i en bostadsrättsförening med lokaler och hyr ut motsvarande lokaler.

Bolaget har sitt säte i Sollentuna, Stockholms län. Lokalerna finns i Upplands Väsby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har avgifterna till bostadsrättsföreningen ökat kraftigt, både vad gäller månadsavgiften och retroaktiva förbrukningskostnader. Hela den ökningen har inte kunnat överföras på hyresgästen vilket har lett till förlust för 2023.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	531	228	248	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	-4	25	29	-0,7
Soliditet, %	3,6 %	3,6 %	3,2 %	100 %

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	22 797	20 036	142 833
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		20 036	-20 036	0
Årets resultat			-4 251	-4 251
Belopp vid årets utgång	100 000	42 833	-4 251	138 581

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel (kr):

Balanserad vinst	42833
Årets resultat	-4251
Totalt	38582

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	38582
Totalt	38582

KOR 12

Resultaträkning

2024071817694

	2023-01-01	2022-01-01
Not	2023-12-31	2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	531 757	228 781
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	531 757	228 781
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-94 517	-21 329
Övriga externa kostnader	-407 251	-146 863
Summa rörelsekostnader	-501 768	-168 192
Rörelseresultat	29 988	60 589
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-34 240	-35 378
Summa finansiella poster	-34 240	-35 378
Resultat efter finansiella poster	-4 252	25 211
Resultat före skatt	-4 252	25 211
Skatter		
Skatt på årets resultat	-0	-5 174
<u>Årets resultat</u>	<u>-4 252</u>	<u>20 036</u>

Kv2 1A

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	1	3 747 000	3 747 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 747 000	3 747 000
Summa anläggningstillgångar		3 747 000	3 747 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 877	16 566
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	22 500
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		15 577	39 066
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		106 577	136 566
<i>Summa kassa och bank</i>		106 577	136 566
Summa omsättningstillgångar		122 454	175 632
<u>SUMMA TILLGÅNGAR</u>		<u>3 869 464</u>	<u>3 922 632</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		42 833	22 797
Årets resultat		-4 251	20 036
<i>Summa fritt eget kapital</i>		38 582	42 833
Summa eget kapital		138 582	142 833
Långfristiga skulder	2		
Övriga skulder		3 700 000	3 712 000
Summa långfristiga skulder		3 700 000	3 712 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-777	11 086
Övriga skulder		31 659	40 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	16 476
Summa kortfristiga skulder		32 436	67 799
<u>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>		<u>3 869 464</u>	<u>3 922 632</u>

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 1 Finansiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 747 000	3 747 000
Utgående redovisat värde	3 747 000	3 747 000

Not 2 Långfristiga skulder

5 652 000 kr av de långfristiga skulderna förfaller om mer än fem år.

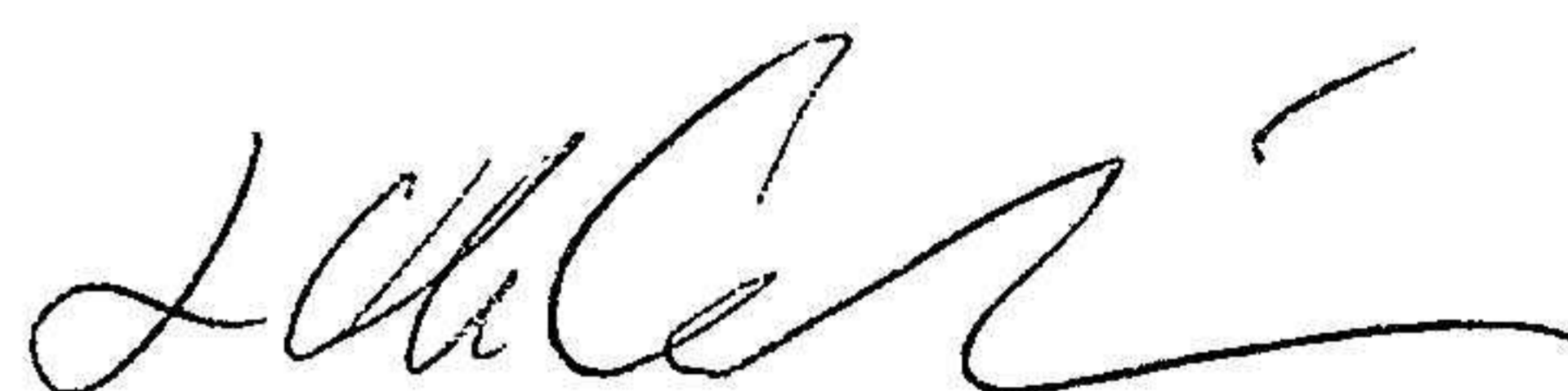
Sollentuna 2024-05-30



Björn Carlheim



Anders Carlheim



Lars Olov Carlheim

POSTNORD

851 98 SUNDSVALL

Hälsedovringar

Bolagsverket

