

Årsredovisning

för

Amaron Trelleborg Trucken 1 AB

556888-2012

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Amaron Trelleborg Trucken 1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2024-06-18

Thomas Enckell

Årsredovisning

för

Amaron Trelleborg Trucken 1 AB

556888-2012

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	8

Styrelsen för Amaron Trelleborg Trucken 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Amaron Real Estate AB, org nr. 559303-1510 som ingår i en koncern där Amaron Holding AB, är moderbolag.

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Trucken 1 i Trelleborg.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 775	4 420	4 421
Resultat efter finansiella poster	23	1 238	2 944
Soliditet (%)	1,6	1,0	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-205 028	896 839	741 811
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		896 839	-896 839	0
Årets resultat			424 494	424 494
Belopp vid årets utgång	50 000	691 811	424 494	1 166 305

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	691 812
årets vinst	424 494
	1 116 306
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 116 306
	1 116 306

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071009881

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 774 889	4 419 538
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 774 889	4 419 538
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-446 283	-408 733
Övriga externa kostnader		-786 733	-202 524
Av- och nedskrivningar av materiella		-1 488 249	-1 485 928
Summa rörelsekostnader		-2 721 265	-2 097 185
Rörelseresultat		2 053 624	2 322 353
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108 948	26 863
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 139 810	-1 111 531
Summa finansiella poster		-2 030 862	-1 084 668
Resultat efter finansiella poster		22 762	1 237 685
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		600 000	0
Summa bokslutsdispositioner		600 000	0
Resultat före skatt		622 762	1 237 685
Skatter			
Skatt på årets resultat		-198 268	-340 846
Årets resultat		424 494	896 839

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	69 618 929	71 107 178
Summa materiella anläggningstillgångar		69 618 929	71 107 178
Summa anläggningstillgångar		69 618 929	71 107 178
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		600 000	0
Övriga fordringar		0	32 439
Summa kortfristiga fordringar		600 000	32 439
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 738 758	2 899 074
Summa kassa och bank		2 738 758	2 899 074
Summa omsättningstillgångar		3 338 758	2 931 513
SUMMA TILLGÅNGAR		72 957 687	74 038 691

2024071009883

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

691 812

-205 027

Årets resultat

424 494

896 839

Summa fritt eget kapital

1 116 306

691 812

Summa eget kapital

1 166 306

741 812

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

68 328 000

71 328 000

Summa långfristiga skulder

68 328 000

71 328 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

169 183

18 022

Skulder till koncernföretag

584 423

1 094 714

Skatteskulder

496 758

319 706

Övriga skulder

160 416

88 411

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 052 601

448 026

Summa kortfristiga skulder

3 463 381

1 968 879

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

72 957 687

74 038 691

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	81 723 066	30 086 234
Inköp		140 375
Anskaffning genom fusion		51 496 457
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	81 723 066	81 723 066
Ingående avskrivningar	-10 615 888	-9 129 960
Årets avskrivningar	-1 488 249	-1 485 928
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 104 137	-10 615 888
Utgående redovisat värde	69 618 929	71 107 178

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	68 328 000	71 328 000
	68 328 000	71 328 000

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern där Amaron Real Estate AB, org. nr. 559303-1510 med Säte i Malmö är moderbolag.

Not 5 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckning finns i Amaron Real Estate AB.

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	0	27 000 000
	0	27 000 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Thomas Enckell
Ordförande

Ellinor Persson

Johan Örneberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Carl Fogelberg
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Johan Örneberg
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-05 09:28:25 GMT+02:00
Transaktions-ID: 0d790ceb7d5c435ba730ad91af784c6b

Underskrift 2

Namn: Thomas Enckell
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-06 09:46:31 GMT+02:00
Transaktions-ID: 7715cf8ee95f4acd96f9318d8928cc0d

Underskrift 3

Namn: Ellinor Persson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-07 12:09:02 GMT+02:00
Transaktions-ID: 7307244c531a4b4cb378c7c71a3735b1

Underskrift 4

Namn: Carl Fogelberg
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-14 11:09:46 GMT+02:00
Transaktions-ID: c479fd2b5aab4cb0853923f0fed20397

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Amaron Trelleborg Trucken 1 AB, org.nr 556888-2012

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Amaron Trelleborg Trucken 1 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Amaron Trelleborg Trucken 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Amaron Trelleborg Trucken 1 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Amaron Trelleborg Trucken 1 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Amaron Trelleborg Trucken 1 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Amaron Trelleborg Trucken 1 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Carl Fogelberg
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-14 09:03:41 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CARL FOGELBERG

Datum

Carl Fogelberg
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024071009890