

Nybohus i Skåne AB
Nybovägen 3
265 90 Åstorp

Årsredovisning

för

Nybohus i Skåne AB

559176-3833

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Holgersson, Styrelseledamot
2024-07-24

Styrelsen för Nybohus i Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Företaget har sitt säte i Åstorp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	452	272	25	0
Resultat efter finansiella poster	3	4	7	-11
Soliditet (%)	2,2	2,5	90,7	93,9
Vinstprocent	7,3	12,6	29,3	0,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	16 467	3 983	70 450
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 983	-3 983	0
Årets resultat			2 115	2 115
Belopp vid årets utgång	50 000	20 450	2 115	72 565

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 449
årets vinst	2 115
	22 564
disponeras så att i ny räkning överföres	22 564
	22 564

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	452 087	272 300
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	452 087	272 300

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-20 094	0
Övriga externa kostnader	-271 848	-146 558
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-127 756	-91 507
Summa rörelsekostnader	-419 698	-238 065
Rörelseresultat	32 389	34 235

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	489	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-30 218	-30 069
Summa finansiella poster	-29 729	-30 069
Resultat efter finansiella poster	2 660	4 166

Resultat före skatt

2 660 4 166

Skatter

Skatt på årets resultat	-545	-183
Årets resultat	2 115	3 983

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 641 940	2 705 392
Inventarier, verktyg och installationer	3	257 216	13 520
Summa materiella anläggningstillgångar		2 899 156	2 718 912
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		60 627	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		60 627	0
Summa anläggningstillgångar		2 959 783	2 718 912
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 938	0
Övriga fordringar		218	35 752
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 473	4 939
Summa kortfristiga fordringar		18 629	40 691
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		262 177	114 401
Summa kassa och bank		262 177	114 401
Summa omsättningstillgångar		280 806	155 092
SUMMA TILLGÅNGAR		3 240 589	2 874 004

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 449	16 467
Årets resultat		2 115	3 983
Summa fritt eget kapital		22 564	20 450
Summa eget kapital		72 564	70 450
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		321 414	320 250
Övriga skulder		2 349 879	2 349 879
Summa långfristiga skulder		2 671 293	2 670 129
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		93 244	24 013
Skatteskulder		6 008	2 823
Övriga skulder		397 480	45 521
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	61 068
Summa kortfristiga skulder		496 732	133 425
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 240 589	2 874 004

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier: 20 %

Byggnader: 3 %

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 793 519	
Inköp		2 793 519
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 793 519	2 793 519
Ingående avskrivningar	-88 127	
Årets avskrivningar	-63 452	-88 127
Utgående ackumulerade avskrivningar	-151 579	-88 127
Utgående redovisat värde	2 641 940	2 705 392

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 900	
Inköp	308 000	16 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	324 900	16 900
Ingående avskrivningar	-3 380	
Årets avskrivningar	-64 304	-3 380
Utgående ackumulerade avskrivningar	-67 684	-3 380
Utgående redovisat värde	257 216	13 520

Jan Holgersson
Jan Holgersson