

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsbolaget Pionvägen AB

Org.nr. 559260-2139


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Pionvägen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 8 september 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Valdemarsvik 2022-09-08



Irfan Turan

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsbolaget Pionvägen AB

Org.nr. 559260-2139

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Fastighetsbolaget Pionvägen AB

Org.nr. 559260-2139

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Företagets säte är Valdemarsvik.

Flerårsjämförelse*

	2021	2020 (7 mån)
Nettoomsättning	4 119 810	277 398
Res. efter finansiella poster	1 561 947	91 763
Soliditet (%)	50,13	49,5

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Livi Fast AB, org.nr 559243-4202.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	33 534 145	0	72 127	72 127
Fondemission	33 534 145	-33 534 145	0	0	0
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			72 127	-72 127	0
Årets vinst				861 022	861 022
Belopp vid årets utgång	33 559 145	0	72 127	861 022	933 149

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	72 127
årets vinst	861 022
	<u>933 149</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

933 149
<u>933 149</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastighetsbolaget Pionvägen AB

Org.nr. 559260-2139

2022092109656

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-06-18 2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		4 119 810	277 398
Övriga rörelseintäkter		35 225	0
		<u>4 155 035</u>	<u>277 398</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 083	0
Övriga externa kostnader		-1 470 070	-81 490
Personalkostnader	2	-301 922	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-317 069	-9 609
		<u>-2 093 144</u>	<u>-91 099</u>
Rörelseresultat		2 061 891	186 299
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 215	0
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		281 745	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-784 904	-94 536
		<u>-499 944</u>	<u>-94 536</u>
Resultat efter finansiella poster		1 561 947	91 763
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-463 000	0
		<u>-463 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		1 098 947	91 763
Skatt på årets resultat		-237 925	-19 636
Årets resultat		<u>861 022</u>	<u>72 127</u>

Fastighetsbolaget Pionvägen AB

Org.nr. 559260-2139

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Byggnader och mark	3	46 572 855	46 000 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	630 091	0
		<u>47 202 946</u>	<u>46 000 000</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	<u>19 244 680</u>	<u>20 984 206</u>
		19 244 680	20 984 206

Summa anläggningstillgångar

66 447 626 66 984 206

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		419 990	124 558
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>2 402 454</u>	<u>78 669</u>
		2 822 444	203 227

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>267 775</u>	<u>783 495</u>
Summa kassa och bank		267 775	783 495

Summa omsättningstillgångar

3 090 219 986 722

SUMMA TILLGÅNGAR

69 537 845 67 970 928

2022092109657

Fastighetsbolaget Pionvägen AB

Org.nr. 559260-2139

2022092109658

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

33 559 145

25 000

Uppskrivningsfond

6

0

33 534 145

33 559 145

33 559 145

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

72 127

0

Årets resultat

861 022

72 127

933 149

72 127

Summa eget kapital

34 492 294

33 631 272

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

463 000

0

Summa obeskattade reserver

463 000

0

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

8 651 522

8 700 295

Summa avsättningar

8 651 522

8 700 295

Långfristiga skulder

7

Skulder till kreditinstitut

23 782 000

24 541 000

Summa långfristiga skulder

23 782 000

24 541 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

759 000

759 000

Leverantörsskulder

761 581

59 014

Aktuell skatteskuld

337 147

19 636

Övriga skulder

34 089

12 862

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

257 212

247 849

Summa kortfristiga skulder

2 149 029

1 098 361

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

69 537 845

67 970 928

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Stomme	200
Fasad	100
El	40
Rör	40
Ventilation	40
Tak	25

NOTER*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Not 2	Medelantal anställda	2021	2020
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	0,00

Fastighetsbolaget Pionvägen AB

Org.nr. 559260-2139

NOTER

2022092109661

Not 3	Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	3 775 169	0
	Inköp	889 924	3 775 169
	Omklassificeringar	42 234 440	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 899 533	3 775 169
	Ingående avskrivningar	-9 609	0
	Årets avskrivningar	-317 069	-9 609
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-326 678	-9 609
	Ingående uppskrivningar	42 234 440	0
	Omklassificeringar	-42 234 440	0
	Årets uppskrivningar	0	42 234 440
	Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	0	42 234 440
	Utgående redovisat värde	46 572 855	46 000 000
	Redovisat värde byggnader	37 150 360	36 703 884
	Redovisat värde markanläggningar	126 379	0
	Redovisat värde mark	9 296 116	9 296 116
		46 572 855	46 000 000
Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2021-12-31	2020-12-31
	Inköp	630 091	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	630 091	0
	Utgående redovisat värde	630 091	0
Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	20 984 206	0
	Tillkommande	10 769 160	20 984 206
	Avgående	-12 508 686	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 244 680	20 984 206
	Utgående redovisat värde	19 244 680	20 984 206
Not 6	Uppskrivningsfond	2021-12-31	2020-12-31
	Belopp vid årets ingång	33 534 145	0
	Årets uppskrivning	0	33 534 145
	Fondemission	-33 534 145	0
	Belopp vid årets utgång	0	33 534 145

Fastighetsbolaget Pionvägen AB

Org.nr. 559260-2139

NOTER

Not 7	Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
	Amortering inom 2 till 5 år	3 036 000	3 036 000
	Amortering efter 5 år	20 746 000	21 505 000
		<u>23 782 000</u>	<u>24 541 000</u>

Not 8	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	33 300 000	25 300 000
	<i>varav nyttjad som säkerhet för bolagets lån</i>	<u>24 541 000</u>	<u>25 300 000</u>
	Summa ställda säkerheter	33 300 000	25 300 000

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Valdemarsvik enligt dag som framgår av elektronisk signering.

Irfan Turan

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt dag som framgår av elektronisk signering.

BDO Göteborg AB

Rickard Carli

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2022092109663



Document history

COMPLETED BY ALL:
08.09.2022 15:33
SENT BY OWNER:
Ida Ulleryd • 08.09.2022 14:44
DOCUMENT ID:
B1eSjQwPlj
ENVELOPE ID:
Hkri7wwlj-B1eSjQwPlj

DOCUMENT NAME:
ÅR Fastighetsbolaget Pionvägen AB 2021.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. IRFAN TURAN irfan@livfastigheter.se	Signed Authenticated	08.09.2022 14:53 08.09.2022 14:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 27/08/1978) IP: 213.136.59.97
2. RICKARD CARLI rickard.carli@bdo.se	Signed Authenticated	08.09.2022 15:33 08.09.2022 15:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 24/06/1981) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighetsbolaget Pionvägen AB
Org.nr. 559260-2139

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsbolaget Pionvägen AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsbolaget Pionvägen ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsbolaget Pionvägen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2020-06-18 -- 2020-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2020-06-18 -- 2020-12-31 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti

för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för

den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighetsbolaget Pionvägen AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsbolaget Pionvägen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av

bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg enligt dag som framgår av elektronisk signering.

BDO Göteborg AB

Rickard Carli

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Jung

2022092109666



Document history

COMPLETED BY ALL:
08.09.2022 15:34

SENT BY OWNER:
Ida Ulleryd • 08.09.2022 14:55

DOCUMENT ID:
rkxlr8vPgi

ENVELOPE ID:
SylrLwDls-rkxlr8vPgi

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Fastighetsbolaget Pionvägen AB.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. RICKARD CARLI rickard.carli@bdo.se	Signed Authenticated	08.09.2022 15:34 08.09.2022 15:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 24/06/1981) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed