

Årsredovisning för  
**Kleva Fastigheter & Bygg AB**

556689-0330

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Gunnar Asplund  
Styrelseledamot

2024-11-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kleva Fastigheter & Bygg AB, 556689-0330, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tomtrörelse. Bolagets säte finns i Mörbylånga.

Bolaget ägde vid räkenskapsårets början och slut fastigheten Mörbylånga Resmo 1:17.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-40 642	-13 489	-4 412	-346
Soliditet %	50,8	71,7	73,7	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	40 082	-13 489
Balanseras i ny räkning		-13 489	13 489
Årets resultat			-40 642
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>26 593</b>	<b>-40 642</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	26 593
Årets resultat	-40 642
<b>Summa</b>	<b>-14 049</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-14 049
<b>Summa</b>	<b>-14 049</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-05-01 - 2024-04-30	2022-05-01 - 2023-04-30
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-40 650	-13 768
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-40 650</b>	<b>-13 768</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-40 650</b>	<b>-13 768</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		8	279
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8</b>	<b>279</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-40 642</b>	<b>-13 489</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-40 642</b>	<b>-13 489</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-40 642</b>	<b>-13 489</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Övriga lagertillgångar		100 000	100 000
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		397	389
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 115	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 512</b>	<b>389</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		44 758	76 121
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>44 758</b>	<b>76 121</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>169 270</b>	<b>176 510</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>169 270</b>	<b>176 510</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		26 593	40 082
Årets resultat		-40 642	-13 489
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-14 049</b>	<b>26 593</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>85 951</b>	<b>126 593</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		74 717	49 917
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 602	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>83 319</b>	<b>49 917</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>169 270</b>	<b>176 510</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Mörbylånga

*Gunnar Asplund*

Gunnar Asplund  
Styrelseledamot

2024-11-27

Datum