

**Årsredovisning**  
för  
**Svaneholm Konsult AB**  
556696-1222  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Svaneholm Konsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Svedala den 19 juni 2023

  
John Tegger

**Årsredovisning**  
för  
**Svaneholm Konsult AB**

556696-1222

Räkenskapsåret

2022



Styrelsen och verkställande direktören för Svaneholm Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighets, lantbruks samt nöjes och upplevelseområdet. Bolaget bedriver också fastighetsförvaltning. Bolaget registrerades den 11 januari 2006 och har sitt säte i Skurups kommun, Skåne län. Bolaget är helägt dotterföretag till Tegger Gruppen AB, 556080-5938 med säte i Malmö kommun, Skåne län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser, av väsentlig betydelse för bolaget, har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	346	187	246	0
Resultat efter finansiella poster	-251	148	196	-30
Soliditet (%)	42	85	92	95

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	283 738	117 345	<b>501 083</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		117 345	-117 345	<b>0</b>
Årets resultat			-250 995	<b>-250 995</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>401 083</b>	<b>-250 995</b>	<b>250 088</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	401 083
årets förlust	-250 995
	<b>150 088</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	150 088
	<b>150 088</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		346 240	187 315
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>346 240</b>	<b>187 315</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-18 194	-27 278
Övriga externa kostnader		-547 797	-10 250
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-30 990	-2 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-596 981</b>	<b>-39 528</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-250 741</b>	<b>147 787</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-254	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-254</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-250 995</b>	<b>147 787</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-250 995</b>	<b>147 787</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-30 442
<b>Årets resultat</b>		<b>-250 995</b>	<b>117 345</b>



## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

123 960

6 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**123 960**

**6 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**123 960**

**6 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

35 218

28 750

Fordringar hos koncernföretag

190 000

190 000

Övriga fordringar

0

1 125

**Summa kortfristiga fordringar**

**225 218**

**219 875**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

248 097

364 455

**Summa kassa och bank**

**248 097**

**364 455**

**Summa omsättningstillgångar**

**473 315**

**584 330**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**597 275**

**590 330**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

401 083

283 738

Årets resultat

-250 995

117 345

**Summa fritt eget kapital**

**150 088**

**401 083**

**Summa eget kapital**

**250 088**

**501 083**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 972

2 735

Skulder till koncernföretag

154 212

0

Skatteskulder

8 431

52 280

Övriga skulder

1 100

22 232

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

169 472

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**347 187**

**89 247**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**597 275**

**590 330**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och bilar 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

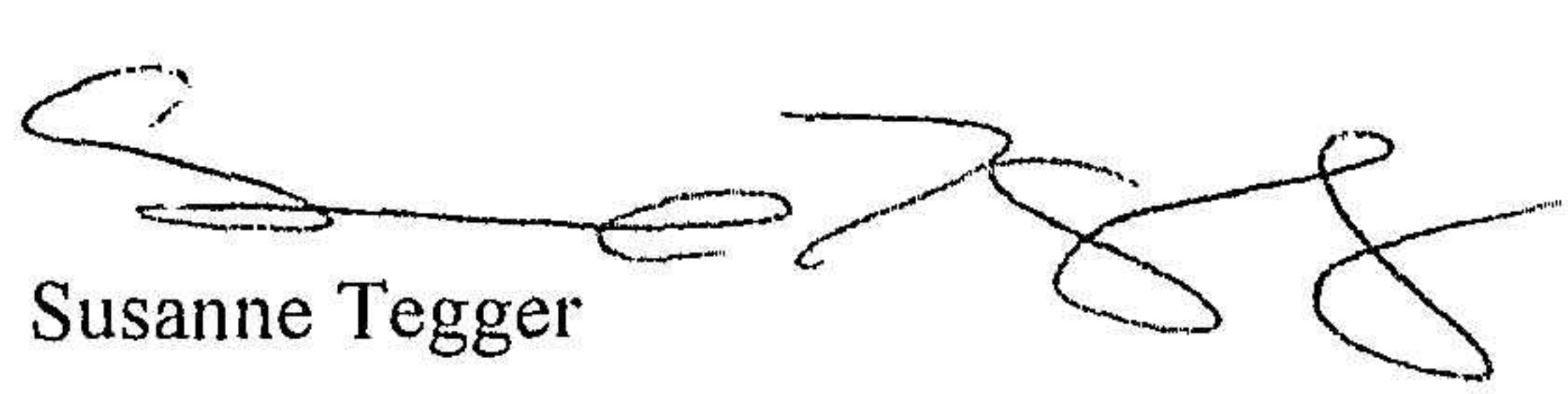
### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Inköp	154 950	0
Försäljningar/utrangeringar	-10 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>154 950</b>	<b>10 000</b>
Ingående avskrivningar	-4 000	-2 000
Försäljningar/utrangeringar	4 000	0
Årets avskrivningar	-30 990	-2 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-30 990</b>	<b>-4 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>123 960</b>	<b>6 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

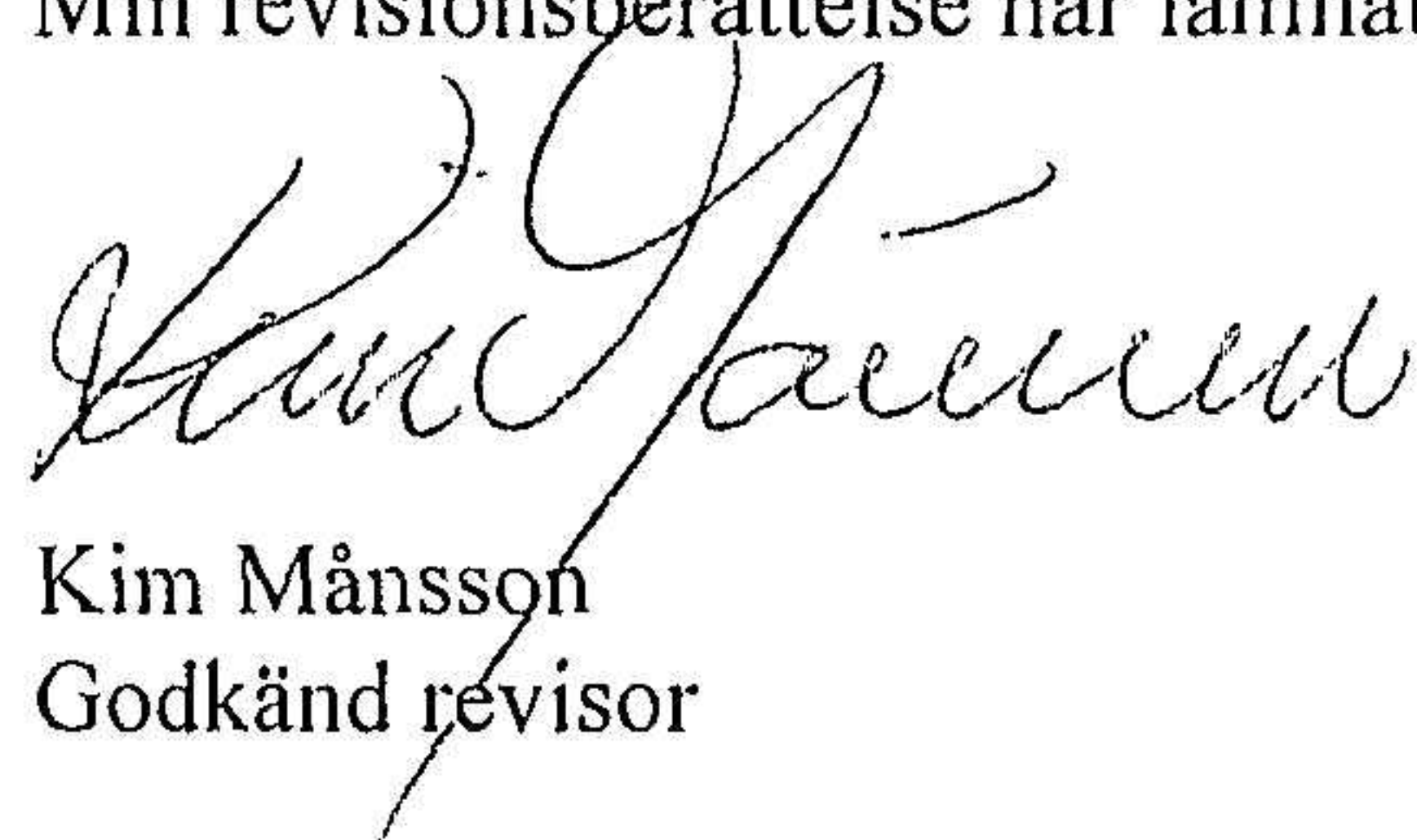
Svedala den 19 juni 2023

  
John Tegger  
Verkställande direktör

  
Susanne Tegger

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 juni 2023

  
Kim Månsson  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svaneholm Konsult AB

Org.nr 556696-1222

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svaneholm Konsult AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svaneholm Konsult ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svaneholm Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svaneholm Konsult AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svaneholm Konsult AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 19 juni 2023

  
Kim Månsson  
Godkänd revisor