

Årsredovisning för
Megalit i Borås Aktiebolag

556281-9424

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dick Philipson
Verkställande direktör

2023-07-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Megalit i Borås Aktiebolag, 556281-9424, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Borås kommun, bedriver fastighetsförvaltning samt driver och förvaltar dotter- och intressebolag inom olika branscher.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 919 994	1 919 991	2 199 694	2 350 621
Resultat efter finansiella poster	2 870 770	1 650 833	965 296	2 089 389
Soliditet %	72,7	57,4	49,5	46

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	2 285 700	350 000	6 407 289	1 938 875
Utdelning			-1 508 562	
Balanseras i ny räkning			1 938 875	-1 938 875
Årets resultat				4 592 144
Belopp vid årets utgång	2 285 700	350 000	6 837 602	4 592 144

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	6 837 602
Årets resultat	4 592 144
Summa	11 429 746

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	11 429 746
Summa	11 429 746

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 919 994	1 919 991
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 919 994	1 919 991
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-228 344
Övriga externa kostnader		-598 575	-735 606
Personalkostnader	2	-545 014	-286 024
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 875 000	-375 000
Summa rörelsekostnader		-3 018 589	-1 624 974
Rörelseresultat		-1 098 595	295 017
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 000 000	1 400 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26 670	27 675
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 305	-71 859
Summa finansiella poster		3 969 365	1 355 816
Resultat efter finansiella poster		2 870 770	1 650 833
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		1 875 000	375 000
Summa bokslutsdispositioner		1 875 000	375 000
Resultat före skatt		4 745 770	2 025 833
Skatter			
Skatt på årets resultat		-153 626	-86 958
Årets resultat		4 592 144	1 938 875

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	1 875 000
Summa materiella anläggningstillgångar		0	1 875 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	17 078 956	17 078 956
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	100 000	100 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	796 970	796 970
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	17 000	17 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 992 926	17 992 926
Summa anläggningstillgångar		17 992 926	19 867 926
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		720 000	720 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		409 665	383 415
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 658	8 093
Summa kortfristiga fordringar		1 138 323	1 111 508
Kassa och bank			
Kassa och bank		214 008	730 395
Summa kassa och bank		214 008	730 395
Summa omsättningstillgångar		1 352 331	1 841 903
SUMMA TILLGÅNGAR		19 345 257	21 709 829

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		2 285 700	2 285 700
Reservfond		350 000	350 000
Summa bundet eget kapital		2 635 700	2 635 700
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 837 602	6 407 289
Årets resultat		4 592 144	1 938 875
Summa fritt eget kapital		11 429 746	8 346 164
Summa eget kapital		14 065 446	10 981 864
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		0	1 875 000
Summa obeskattade reserver		0	1 875 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 066 421	3 741 421
Summa långfristiga skulder		1 066 421	3 741 421
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		14 835	179 664
Skatteskulder		69 630	2 962
Övriga skulder		3 353 672	3 570 051
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		775 253	1 358 867
Summa kortfristiga skulder		4 213 390	5 111 544
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 345 257	21 709 829

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 500 000	7 500 000
Utgående anskaffningsvärden	7 500 000	7 500 000
Ingående avskrivningar	-5 625 000	-5 250 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 875 000	-375 000
Utgående avskrivningar	-7 500 000	-5 625 000
Redovisat värde	0	1 875 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	17 078 956	17 078 956
Utgående anskaffningsvärden	17 078 956	17 078 956
Redovisat värde	17 078 956	17 078 956

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Raklinjen 1 AB	556689-8838	Borås kommun

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets vinst/förlust</i>	<i>Redovisat värde</i>
Raklinjen 1 AB	100	2 138 632	329 757	17 078 956

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	796 970	796 970
Utgående anskaffningsvärden	796 970	796 970
Redovisat värde	796 970	796 970

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	17 000	17 000
Utgående anskaffningsvärden	17 000	17 000
Redovisat värde	17 000	17 000

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Rebecca Philipson, Dick Philipson Ekonomikonsult Aktiebolag

Underskrifter

Borås

Dick Philipson 2023-06-30
Dick Philipson Datum
Verkställande direktör

Per Johan Swartling 2023-06-30
Per Johan Swartling Datum
Styrelseordförande

Jan Gustavsson 2023-06-30
Jan Gustavsson Datum
Styrelseledamot

Magnus Henriksson 2023-06-30
Magnus Henriksson Datum
Styrelseledamot

Lena Philipson 2023-06-30
Lena Philipson Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Frejs Revisorer AB

Johan Frej
Johan Frej
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Megalit i Borås Aktiebolag
Org.nr 556281-9424

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Megalit i Borås Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Megalit i Borås Aktiebolags finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Megalit i Borås Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-06-07 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Megalit i Borås Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Megalit i Borås Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och

förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-30

Frejs Revisorer AB

Johan Frej

Johan Frej
Auktoriserad revisor

Megalit i Borås Aktiebolag, Org.nr 556281-9424