

ÅRSREDOVISNING

för

Talmetern Fastighets AB

Org.nr. 559321-2490

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Jansson, Styrelseledamot

2024-09-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	747 006	650 006	499 542
Resultat efter finansiella poster	357 820	315 225	211 375
Soliditet (%)	14,97	10,47	5,15

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	166 931	188 350	380 281
Balanseras i ny räkning		188 350	-188 350	0
Årets resultat			188 129	188 129
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>355 281</u>	<u>188 129</u>	<u>568 410</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	355 281
Årets resultat	<u>188 129</u>
	543 410

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>543 410</u>
	543 410

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		747 006	650 006
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>747 006</u>	<u>650 006</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-223 076	-181 816
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-78 781</u>	<u>-78 781</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-301 857</u>	<u>-260 597</u>
Rörelseresultat		445 149	389 409
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-87 329</u>	<u>-74 184</u>
Summa finansiella poster		<u>-87 329</u>	<u>-74 184</u>
Resultat efter finansiella poster		357 820	315 225
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-50 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-70 000</u>	<u>-78 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-120 000</u>	<u>-78 000</u>
Resultat före skatt		237 820	237 225
Skatter			
Skatt på årets resultat		-49 691	-48 875
Årets resultat		<u>188 129</u>	<u>188 350</u>

Talmetern Fastighets AB

Org.nr. 559321-2490

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>3 159 371</u>	<u>3 238 152</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 159 371	3 238 152
Summa anläggningstillgångar		3 159 371	3 238 152
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		36 875	0
Övriga fordringar		20 512	1 360
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>12 597</u>	<u>19 577</u>
Summa kortfristiga fordringar		69 984	20 937
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 351 645</u>	<u>961 651</u>
Summa kassa och bank		1 351 645	961 651
Summa omsättningstillgångar		1 421 629	982 588
SUMMA TILLGÅNGAR		4 581 000	4 220 740

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		355 281	166 931
Årets resultat		188 129	188 350
Summa fritt eget kapital		<u>543 410</u>	<u>355 281</u>
Summa eget kapital		568 410	380 281
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		148 000	78 000
Summa obeskattade reserver		<u>148 000</u>	<u>78 000</u>
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		3 495 714	3 395 714
Summa långfristiga skulder		<u>3 495 714</u>	<u>3 395 714</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 161	9 639
Skulder till koncernföretag		142 258	56 291
Skatteskulder		68 538	116 515
Övriga skulder		39 669	87 050
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		97 250	97 250
Summa kortfristiga skulder		<u>368 876</u>	<u>366 745</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 581 000	4 220 740

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 395 714	3 395 714
	Utgående anskaffningsvärden	3 395 714	3 395 714
	Ingående avskrivningar	-157 562	-78 781
	Årets avskrivningar	-78 781	-78 781
	Utgående avskrivningar	-236 343	-157 562
	Redovisat värde	3 159 371	3 238 152
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	1 750 000	1 750 000
	Byggnader	2 408 000	2 408 000
		4 158 000	4 158 000

Not 3	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
	Förfaller senare än 5 år	3 445 714	3 395 714

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Fastighetsinteckningar	3 100 000	3 100 000

Talmetern Fastighets AB

Org.nr. 559321-2490

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Jan Jansson

Jan Jansson

2024-09-05